

Создано: 26.09.2025 в 18:19

Обновлено: 01.12.2025 в 19:31

<https://move.ru/objects/9285263017>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

**79853911850**

Москва, 1-й Казачий переулок, 5/2С1

**469 560 ₽**

Москва, 1-й Казачий переулок, 5/2С1

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

## Офис

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

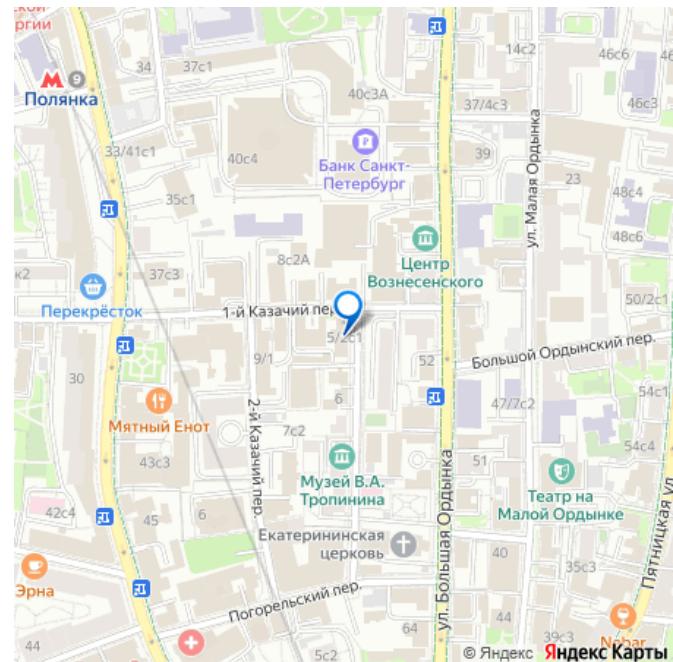
БЕЗ КОМИССИИ! ВСЕ ВКЛЮЧЕНО! В историческом центре Москвы на Ордынке в элитном особняке Дом немецкой экономики сдается полностью оборудованный офис с ИТ и администрированием площадью 53 кв.м.

Здание класса А. Престижная локация: 5-10 мин. пешком от м. Полянка и м.

Третьяковская. Офис готов к заезду с 16 декабря. 2 этаж. Готовый офис на 15 рабочих мест. Смешанная планировка.

Доступ 24/7. Очень светлый блок с большим количеством окон (окна открываются).

Помещение меблировано современной новой мебелью. Имеется столовая с верандой и зоной отдыха. Комфортная зона ожидания.



Профессиональные секретари Переговорные комнаты Ставка 4 700 eur + НДС (по курсу ЦБ РФ на день платежа). ВСЕ ВКЛЮЧЕНО: НДС, коммунально- эксплуатационные расходы, а также: - Предоставляется юридический адрес. ИФНС 6. - Оборудованная зона кухни (посудомойка, холодильник, кофемашина, вкл. чай/кофе/вода - Офисное оборудование: цветной и ч/б принтер, сканер, бумага А4 и А3 - IT поддержка - Оборудованная серверная комната с системой охлаждения - Высокоскоростной интернет с безлимитным трафиком, телефонные линии - Услуги ресепшн, в том числе прием писем и посылок - 10 ч. в мес. бесплатного пользования конференц-залами - Уборка арендемых помещений и Мест Общего Пользования Инфраструктура здания вкл. столовую полного цикла для арендаторов с прекрасной верандой и зоной отдыха, терраса на 3 этаже с озеленением Event площадка для проведения мероприятий на 100 человек за дополнительную плату согласно тарифам Парковка (по запросу) на внутреннем охраняемом дворе здания по цене 330 евро + НДС за м/место/мес. Оплата в рублях по курсу ЦБ РФ на день платежа Опция гостевой парковки для клиентов на 1-2 часа на безвозмездной основе Звоните и записывайтесь на просмотр!





