

Создано: 30.09.2025 в 02:44

Обновлено: 03.12.2025 в 11:25

<https://move.ru/objects/9285335365>

Риэлти Гайд, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, 1-й Казачий переулок, 7

550 915 ₽

Москва, 1-й Казачий переулок, 7

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Офис

Общая площадь

53 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Дом Немецкой Экономики «

класса В+ Площадь: 53 м² Арендная ставка:

124 735,5 р. за м² в год включая НДС

Стоимость площади в месяц: 550 915,2 р.

включая НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: готово к въезду Этаж: 1

Планировка: кабинетная Наличие с/у: , На

этом же этаже Статус: свободен Парковка:

30м/м, на прилегающей территории

Характеристики здания Адрес: 1-й Казачий

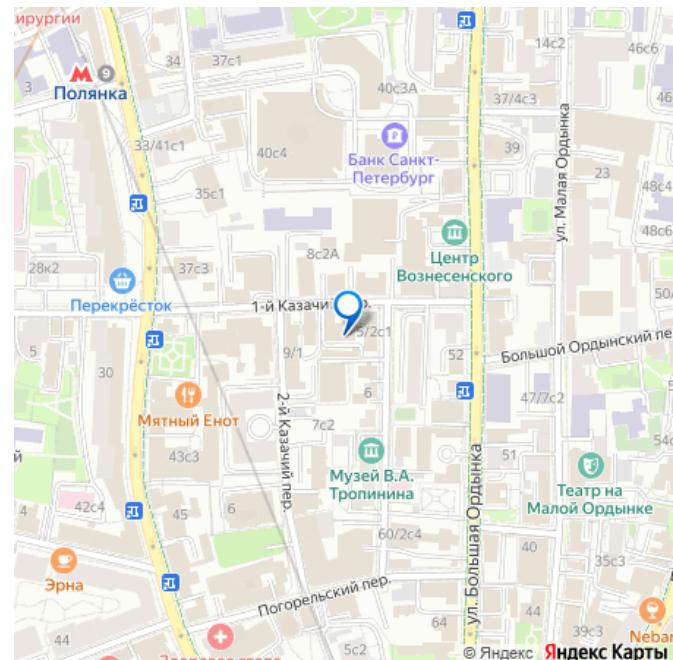
пер., 7, Москва Округ: Центральный

административный округ Класс: В+ Площадь

здания: 5 084 м² Полезная площадь: 5 084 м²

Этажность: 5 Налоговая: 6 Год

реконструкции: 1997 Лифты: 2 пас.



Безопасность: Охрана, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 30м/м, Платная открытая, На прилегающей территории Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая Вакантен с «16» декабря 2025 г 4 5 р.м. Светлые просторные помещения с современными инженерными системами, качественным ремонтом, окна открываются. Высокие потолки, обилие естественного освещения. Очень светлый блок с большими окнами общей площадью 52,43 м² до 5 рабочих мест. На этаже находятся санузлы и зона кухни.

