

Москва, 1-й Казачий переулок, 7

550 915 ₽

Москва, 1-й Казачий переулок, 7

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Офис

Общая площадь

53 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

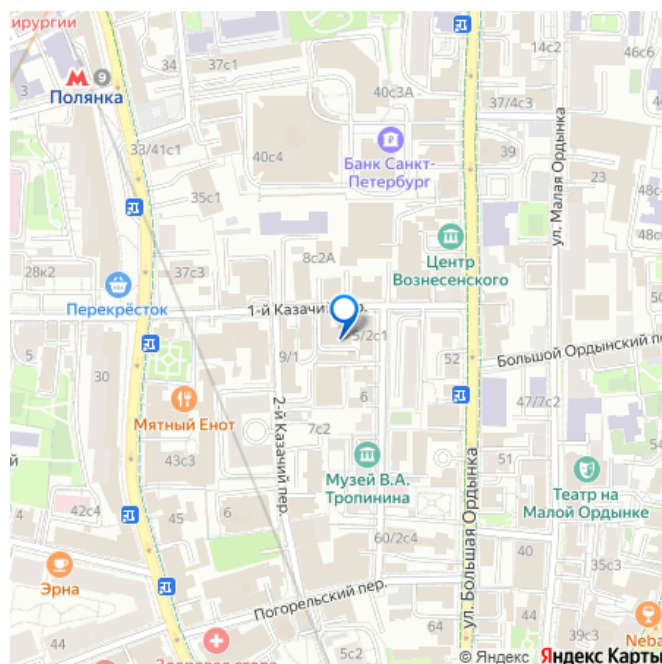
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Дом Немецкой Экономики» класса В+ Площадь: 53 м² Арендная ставка: 124 735,5 р. за м² в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 550 915,2 р. включая НДС Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду Этаж: 1
Планировка: кабинетная Наличие с/у: , На этом же этаже Статус: свободен Парковка: 30м/м, на прилегающей территории
Характеристики здания Адрес: 1-й Казачий пер., 7, Москва Округ: Центральный административный округ Класс: В+ Площадь здания: 5 084 м² Полезная площадь: 5 084 м²
Этажность: 5 Налоговая: 6 Год реконструкции: 1997 Лифты: 2 пас.

для заметок



Безопасность: Охрана, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: 30м/м, Платная
открытая, На прилегающей территории
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая
Вакантен с «16» декабря 2025 г 4 5 р.м.
Светлые просторные помещения с
современными инженерными системами,
качественным ремонтом, окна открываются.
Высокие потолки, обилие естественного
освещения. Очень светлый блок с большими
окнами общей площадью 52,43 м2 до 5
рабочих мест. На этаже находятся санузлы и
зона кухни.



