

Создано: 22.01.2026 в 14:05

Обновлено: 26.01.2026 в 01:21

<https://move.ru/objects/9288281100>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Самотечная улица, 17А****220 000 ₽**

Москва, Самотечная улица, 17А

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Самотечная](#)**Офис**

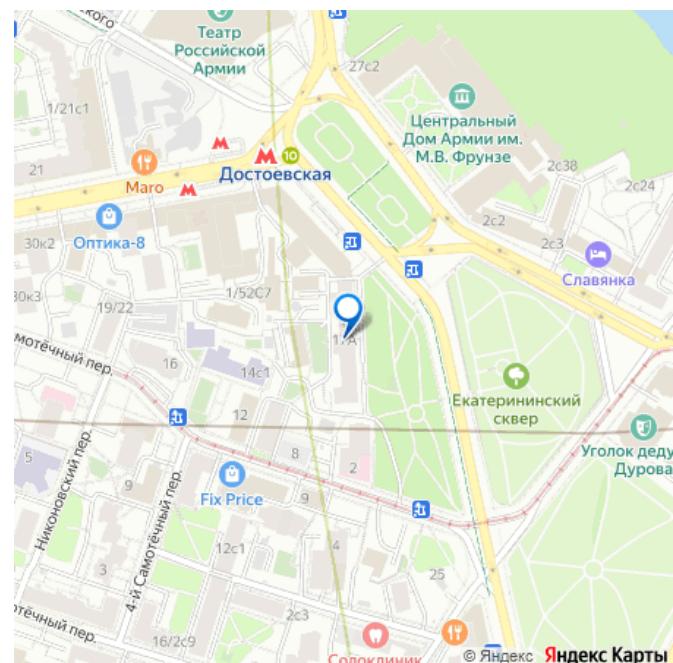
Общая площадь

53 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду просторный офис 53 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания.

- условия договора: 11 месяцев + 1 месяц залог + 1 месяц предоплата;
- налогообложение: УСН;
- вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный;
- интернет провайдеры: Любой

провайдер; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

