

Создано: 03.03.2026 в 11:40

Обновлено: 03.03.2026 в 11:40

Москва, ул. Маршала Рыбалко, 2к9

141 867 ₽

Москва, ул. Маршала Рыбалко, 2к9

Улица

[улица Маршала Рыбалко](#)

Офис

Общая площадь

53 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

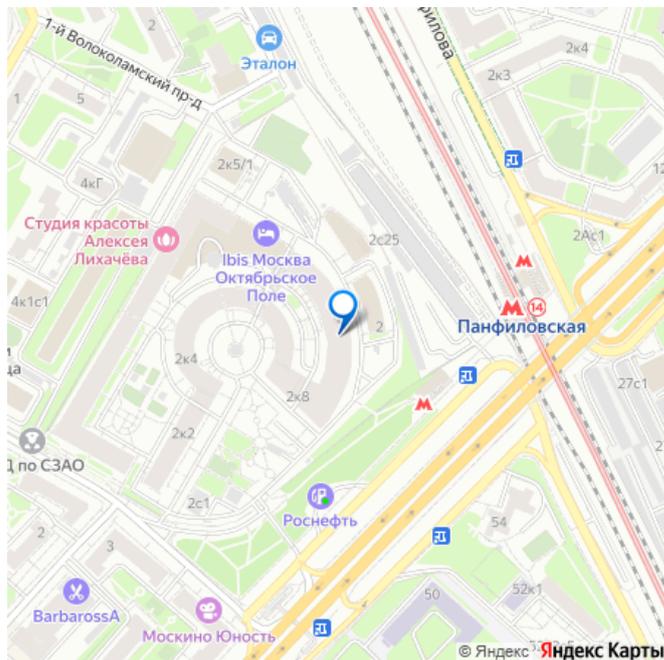
Без комиссии для Арендатора! От собственника! Сдаю офис 53,2 м² в МФК Маршал на 10 этаже. НДС включен в стоимость. Панорамные окна с видом на комплекс спортивных площадок, ротонду и панораму Москвы. Офисное помещение передается с высококачественной отделкой, полы покрыты ламинатом (в санузле пол и стены покрыты плиткой), освещение, кондиционирование, система электроснабжения 2-й категории надежности с системой резервного электропитания, пожарная сигнализация. Интернет-соединение и телефонию обеспечивают надежные провайдеры. Презентабельная

<https://move.ru/objects/9290748295>

Оксана, Парус

89251234567

для заметок



входная группа с системой контроля доступа.

Надежный и стильный испанский лифт премиум-класса Orona спускается в 2-уровневый подземный паркинг на 1200 м/мест, в котором можно арендовать (предусматривается возможность почасовой аренды) или купить машино-место. На территории комплекса есть бесплатная гостевая парковка. Отличная транспортная доступность: 1 мин. ходьбы до ТПУ

Панфиловская и 5 мин. пешком до ст. м.

Октябрьское Поле, проходящая рядом ул.

Народного Ополчения входит в состав

Северо-Западной хорды, соединяющей несколько районов столицы. В нескольких

мин. езды Ленинградский пр-т, можно быстро доехать до ТТК и в центр Москвы, а

также Ленинградское ш., ведущее к

аэропорту Шереметьево. Инфраструктура

комплекса: гостиничный комплекс Ibis, где

Вы можете разместить бизнес-партнеров,

открытые универсальные спортивные

площадки с теннисным кортом, оснащенные

современным оборудованием, где можно

заниматься воркаутом, играть в волейбол,

баскетбол и мини-футбол, рестораны и кафе

с недорогими бизнес-ланчами для ваших

сотрудников, мини-маркет, салоны красоты,

химчистка, медцентры и др. Награда TREFI

Лучший проект бизнес-класса в Москве.

Концепция МФК Маршал Живи и работай:

арендаторы офисов могут купить/арендовать

квартиру или апартамент и комфортно

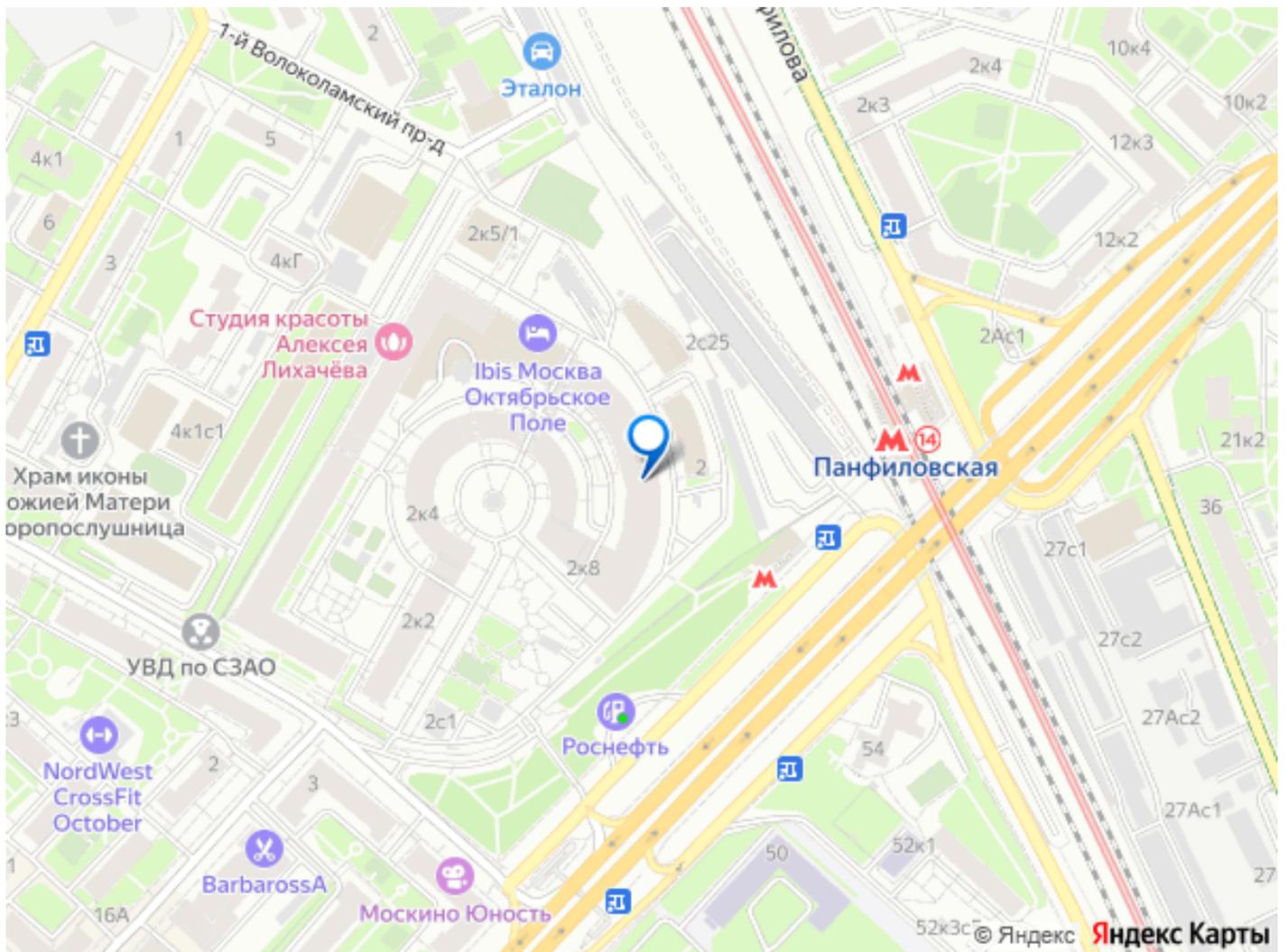
работать рядом с домом. Отличная

инфраструктура респектабельного района

Щукино: отделения банков, торговые центры,

рестораны, кафе, магазины, и т. д.





Move.ru - вся недвижимость России