

🕒 Создано: 15.04.2026 в 16:54

🔄 Обновлено: 05.05.2026 в 01:41

**Москва, улица Золоторожский Вал, 34С1**

**1 033 549 ₺**

Москва, улица Золоторожский Вал, 34С1

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Золоторожский Вал](#)

## Офис

Общая площадь

540.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в аренду просторный офис 540.1 кв.м недалеко от метро. В этом офисе несколько помещений на разных этажах. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания.

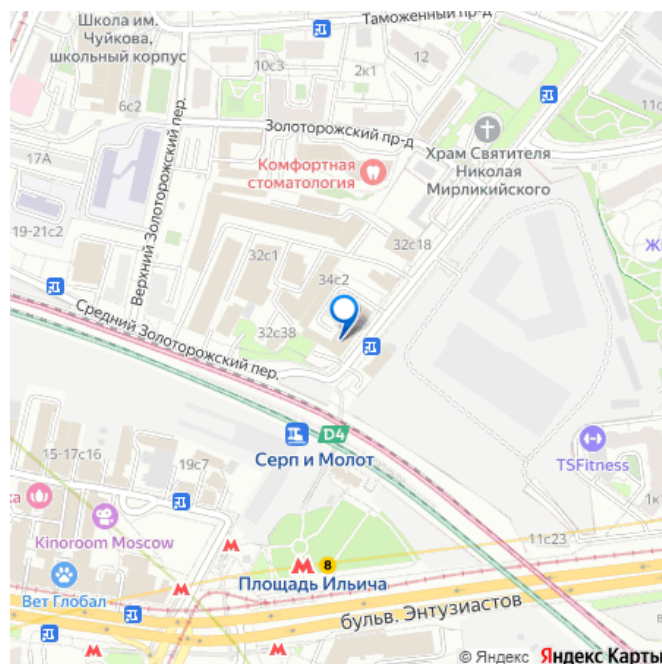
- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •

<https://move.ru/objects/9293662851>

**Биз-цен, Биз-цен**

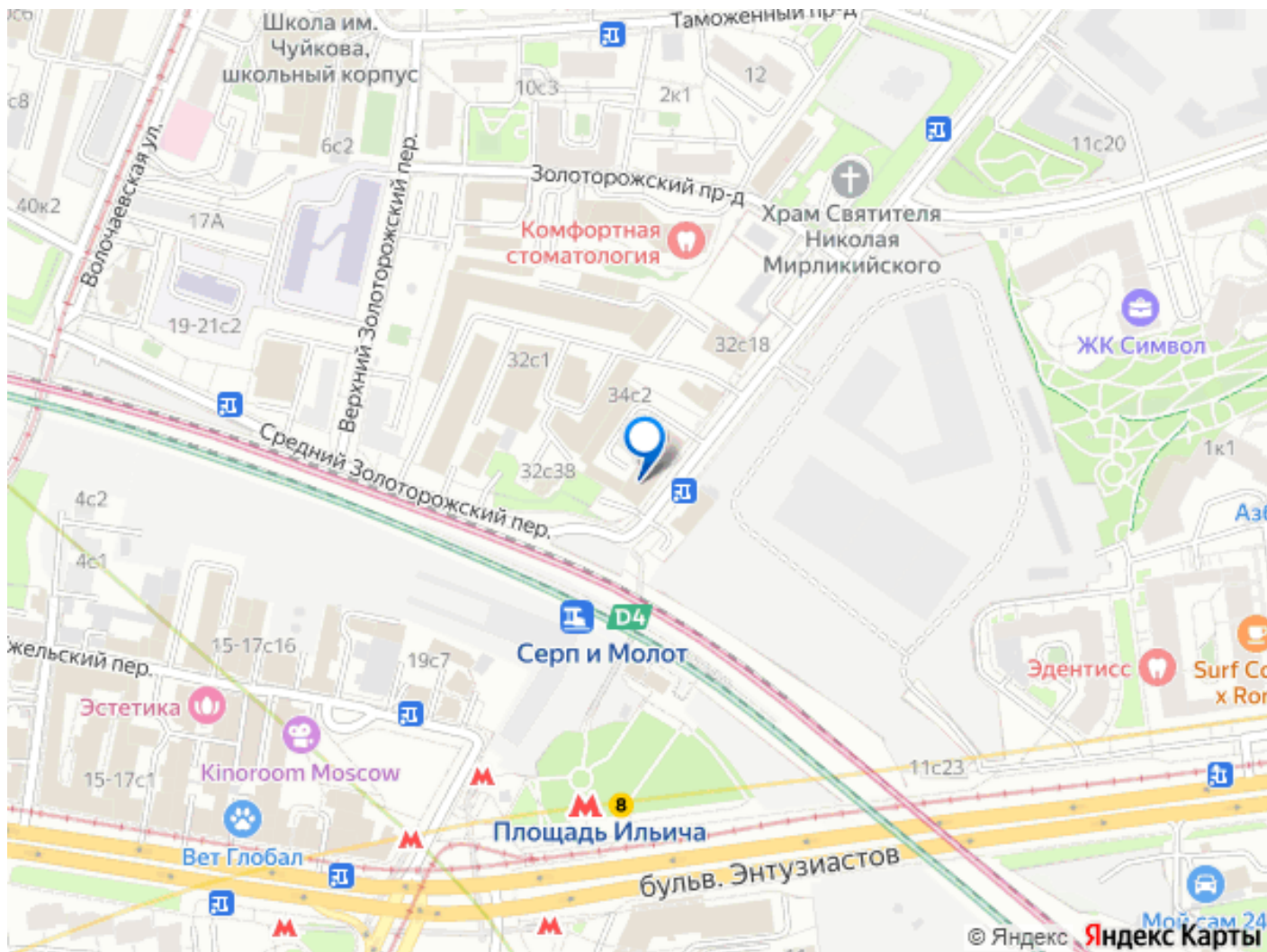
**79327200365**

для заметок



налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • парковка: 100 мест, 9800 р./мес; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Близостью к одной из главных магистралей столицы обеспечивается отличная транспортная доступность. БЦ «Особняк Золоторожский» имеет цвет красного кирпича, потому он заметен издалека. Этот недорогой, уютный и комфортный центр идеально подходит для молодых или небольших компаний, желающих экономить на арендных платежах.





Move.ru - вся недвижимость России