

Создано: 27.10.2025 в 15:07

Обновлено: 24.01.2026 в 01:48

<https://move.ru/objects/9286114551>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, улица Водников, 2****704 150 ₽**

Москва, улица Водников, 2

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[улица Водников](#)**Офис**

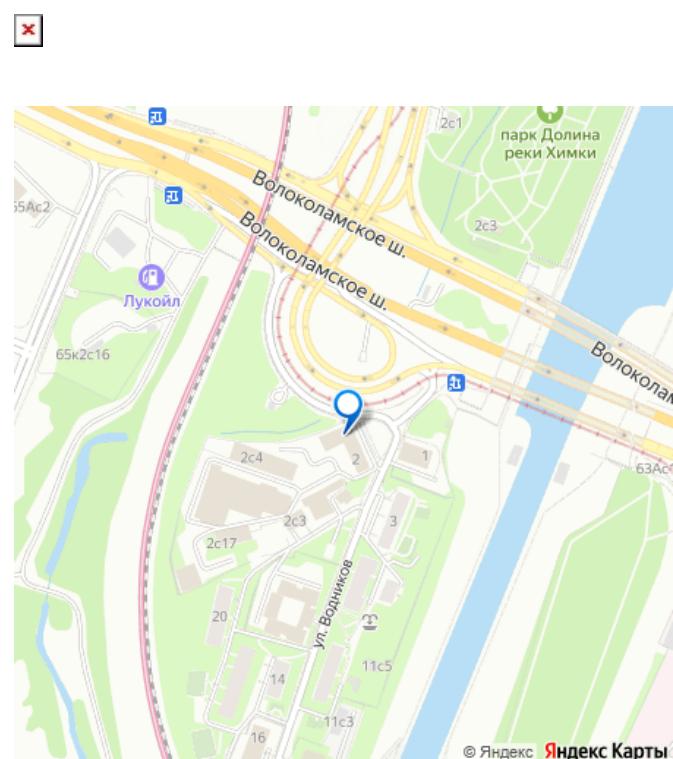
Общая площадь

540 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в прямую аренду офисный блок 540 кв.м недалеко от метро. Офис состоит из несколько помещений, расположенныхных на разных этажах. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: НДС, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес, предоплата за первый мес и 2 последних; •

налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: МГТС; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7:00...23:00, кроме выходных; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: От входа в деловой центр «Водники» до станции метро «Тушинская» буквально десять минут спокойным шагом. Техническое оснащение и внутренняя отделка позволяет отнести бизнес-центр «Водники» к престижному уровню В. В стоимость аренды офисов «Водники» включены коммунальные платежи и расходы по эксплуатации.



