

Создано: 18.08.2025 в 00:07

Обновлено: 10.02.2026 в 03:25

<https://move.ru/objects/9284204100>

Дмитрий Якоб, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

2 062 982 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Офис

Общая площадь

541.11 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

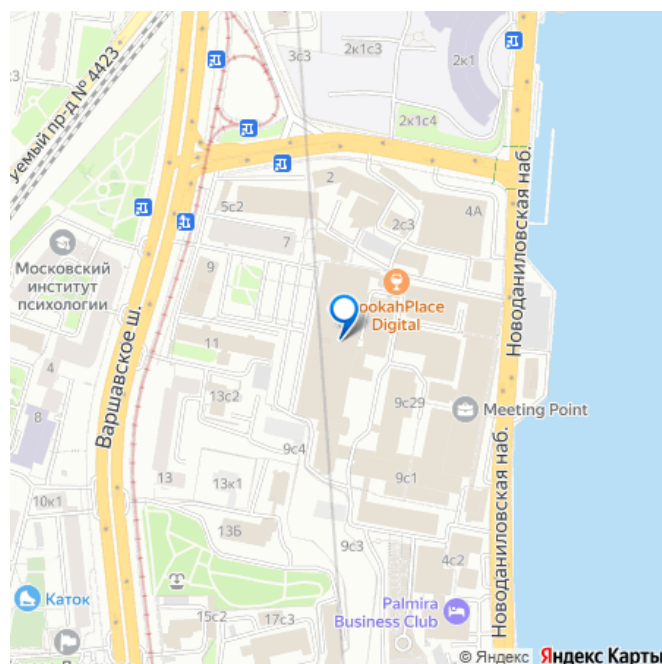
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

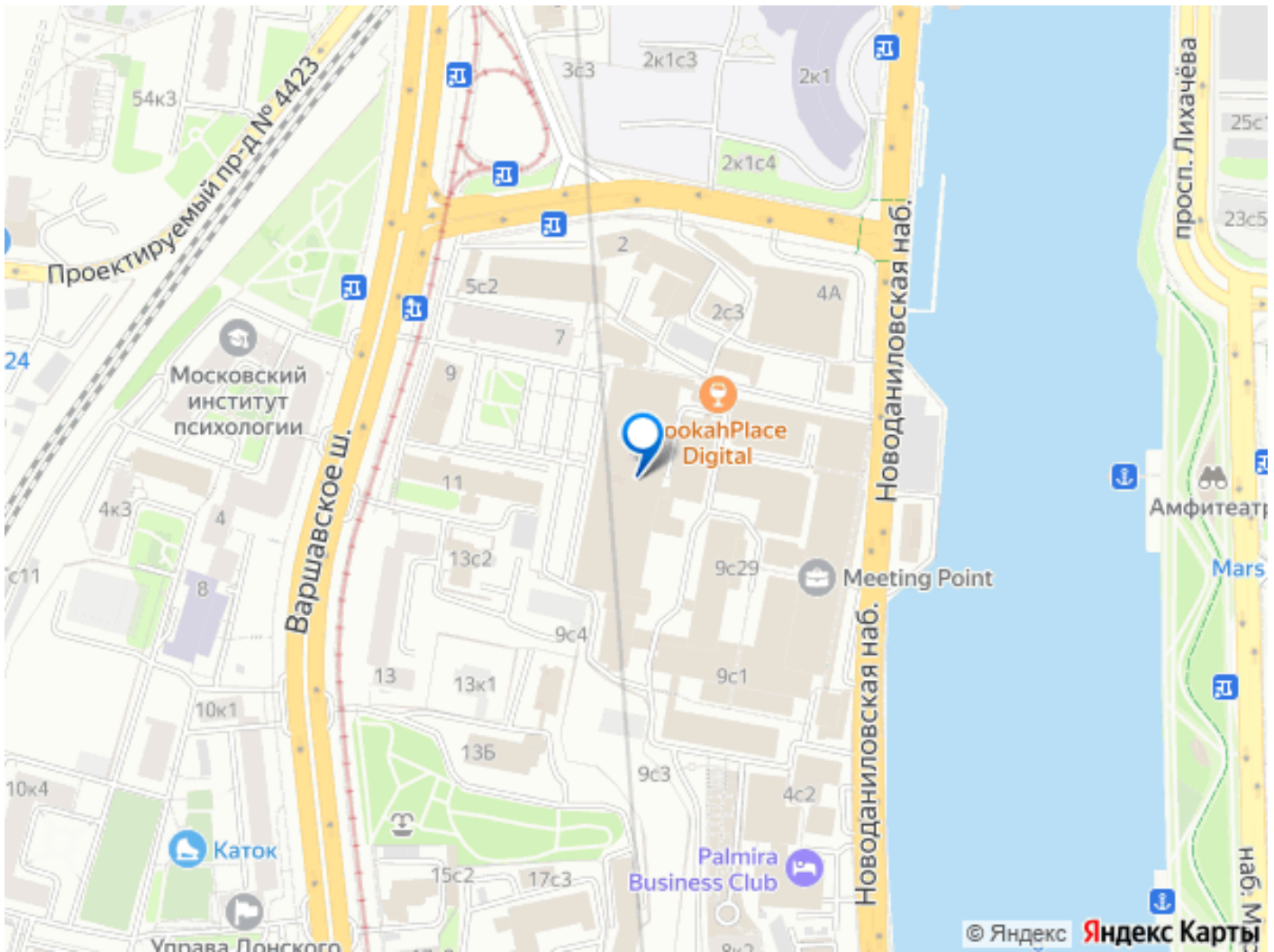
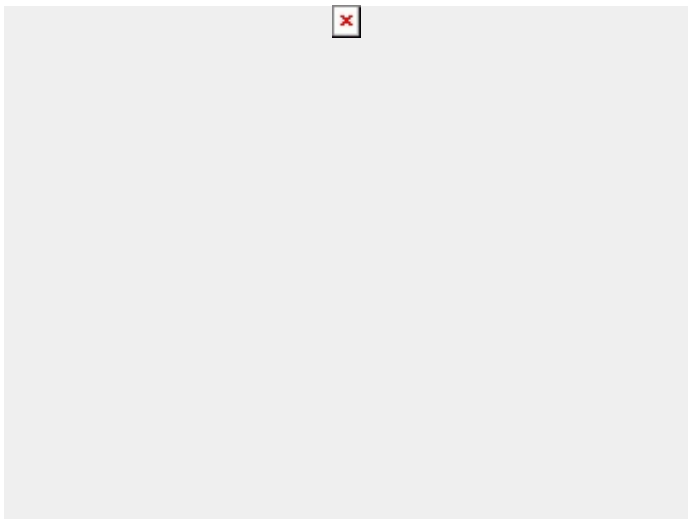
Бизнес-центр «Даниловская мануфактура - Корпус КНОП» класса В+ Площадь: 541,1 м2
Арендная ставка: 45 750 р. за м2 в год
включая НДС Стоимость площади в месяц: 2 062 981,9 р. включая НДС Система
налогообложения: НДС Готовность: готово к
въезду Этаж: 5 Планировка: смешанная
Наличие с/у: , Есть Статус: свободен
Характеристики здания Адрес: Варшавское
шоссе, 9с1Б, Москва Округ: Южный
административный округ Класс: В+ Площадь
здания: 32 357 м2 Полезная площадь: 32 357
м2 Этажность: 5 Налоговая: 26 Год
постройки: 1973 Безопасность: Охрана,
Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,

для заметок



Видеонаблюдение Парковка: 400м/м, Платная
открытая, На прилегающей территории
Освобождения по требованию
Дополнительные фотографии и планировки
по данному блоку предоставляются по
запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России