

🕒 Создано: 22.03.2026 в 02:15

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 02:15

Сергей, ТуРим

89251234567

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, Октябрьский пр-т, 1**

1 352 500 ₺

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,
Октябрьский пр-т, 1

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Шоссе

[Косинское](#)

Офис

Общая площадь

541 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

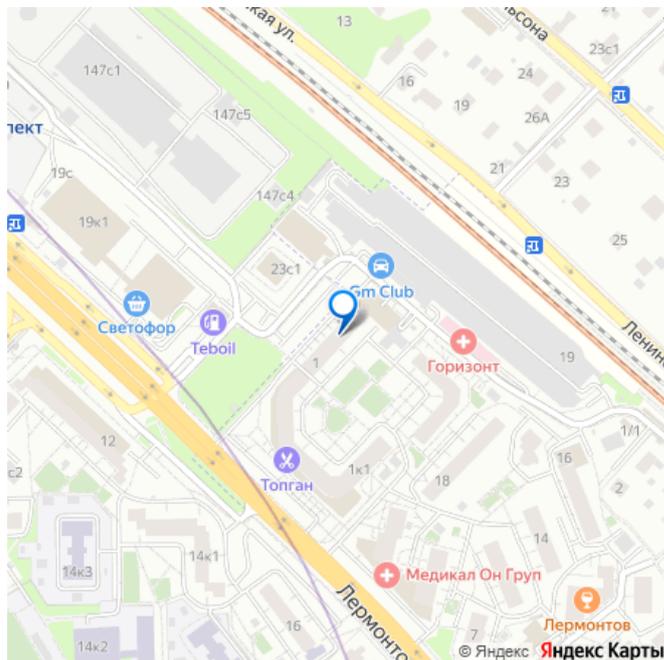
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

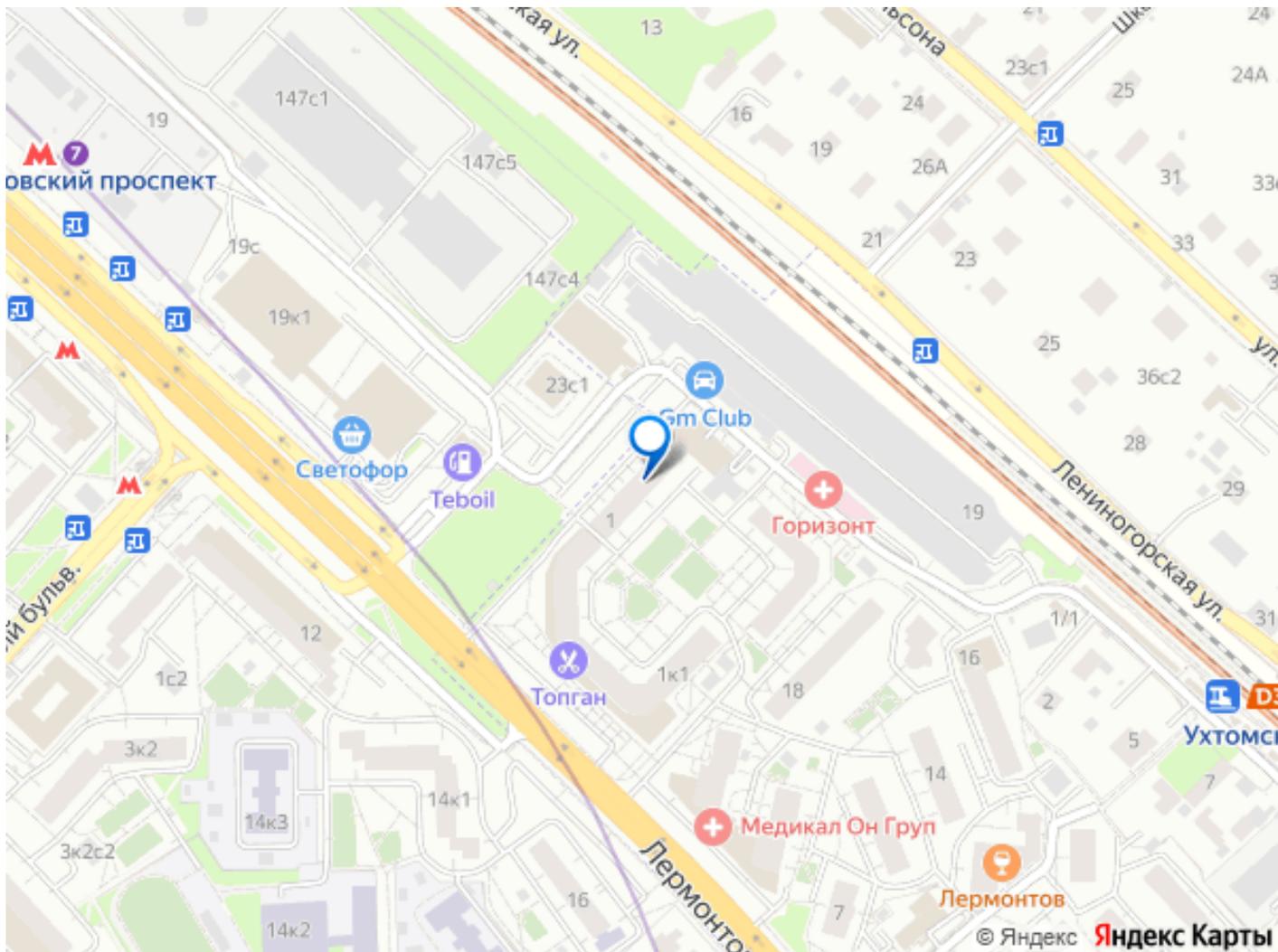
Прямая аренда от собственника, без комиссии! Объект №2306 Офисное помещение 541 м² с открытой планировкой на 8 этаже бизнес-центра у метро Лермонтовский проспект и Косино. Высота потолков 2,5–3 м, круглосуточный режим работы, два современных лифта, СКУД, приточно-вытяжная вентиляция, центральное водоснабжение и канализация. Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, большая парковка у здания. Развитая

для заметок



инфраструктура: кафе, банкоматы, магазины. Станция метро в 400 метрах, до МКАД — 7 минут. Юридический адрес предоставляется. Прямая аренда от собственника без комиссий. Предлагается офисное помещение площадью 541 м² на восьмом этаже бизнес-центра, расположенного в удобном районе Люберцов — в 400 метрах от станций метро Лермонтовский проспект и Косино. Основные преимущества: — Открытая планировка: просторное помещение, которое можно адаптировать под любые задачи бизнеса. — Высота потолков: 2,5–3 м. — Круглосуточный режим работы бизнес-центра, два современных высокоскоростных лифта. — Безопасность: круглосуточная охрана, видеонаблюдение, доступ в помещение по системе СКУД. — Инженерные системы: приточно-вытяжная вентиляция, центральное водоснабжение и канализация. — Инфраструктура: рядом кафе, банкоматы, магазины, развитая транспортная доступность. — Парковка: большая парковка у здания. — Транспортная доступность: станция метро в 400 метрах, до МКАД — 7 минут. — Юридический адрес: предоставляется. — Прямая аренда от собственника: без комиссий и посредников. Возможное назначение: офис, лайт-индустриал. Мы поможем с организацией переезда, ремонтом, подбором мебели и оргтехники, чтобы вы могли быстро и без хлопот начать работу. Помещение свободно и готово к заселению. Звоните прямо сейчас — проведем показ уже сегодня! Ответим на все вопросы и оперативно организуем просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России