

Создано: 03.04.2026 в 09:42

Обновлено: 03.04.2026 в 18:39

Москва, Смольная улица, 14

1 127 083 ₺

Москва, Смольная улица, 14

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[улица Смольная](#)

Офис

Общая площадь

541 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду офис на 46 - 120 сотрудников в бизнес-центре «Смольный».

Разработаем планировку под вашу команду бесплатно с неограниченными правками.

Площадь: 541 м². Состояние: готов к въезду.

Арендная плата: 1 127 083 руб./мес. Ставка: 25 000 руб./м²/год (включая эксплуатацию).

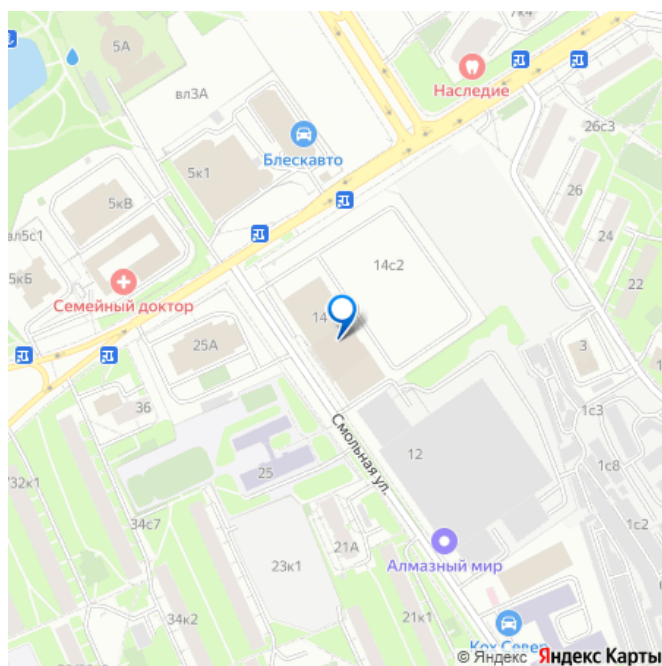
Налогообложение: включая НДС.

Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Тип аренды: прямая аренда. Этаж: 9 из 15. Помещение с функциональной смешанной планировкой. Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование:

<https://move.ru/objects/9293284026>

Есения Кузнецова, OF RU - коммерческая недвижимость 79804179231

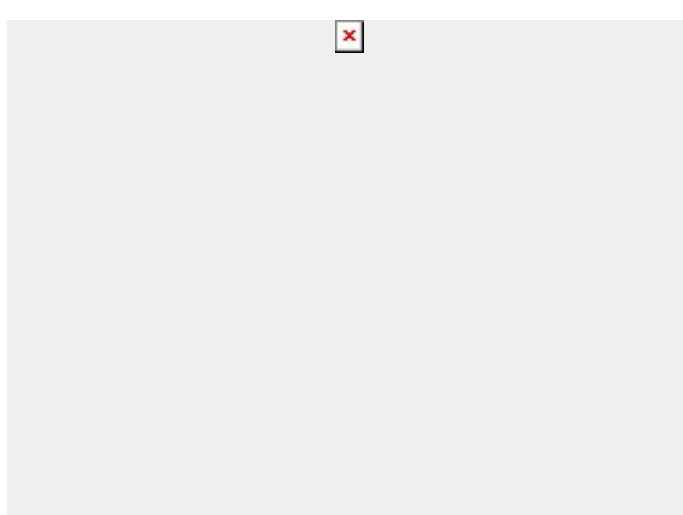
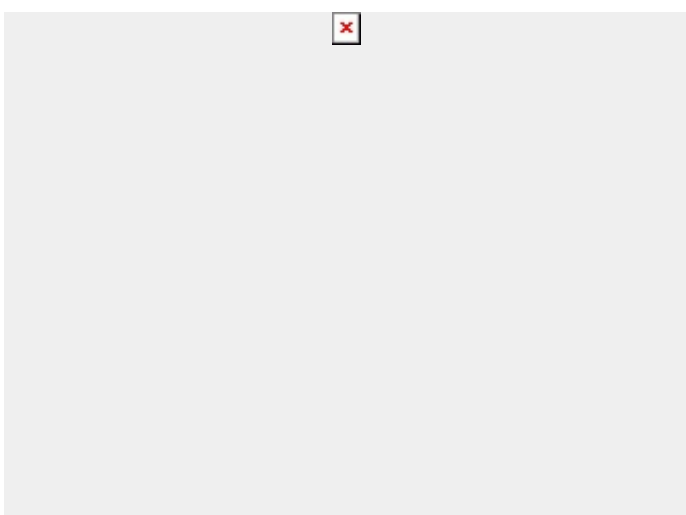
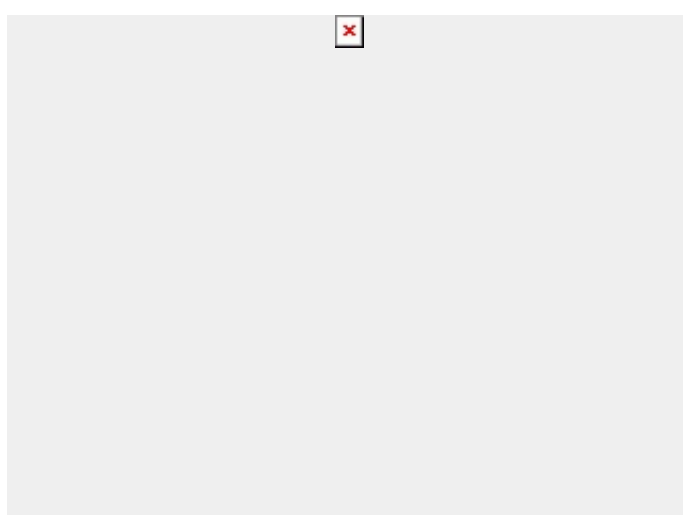
для заметок

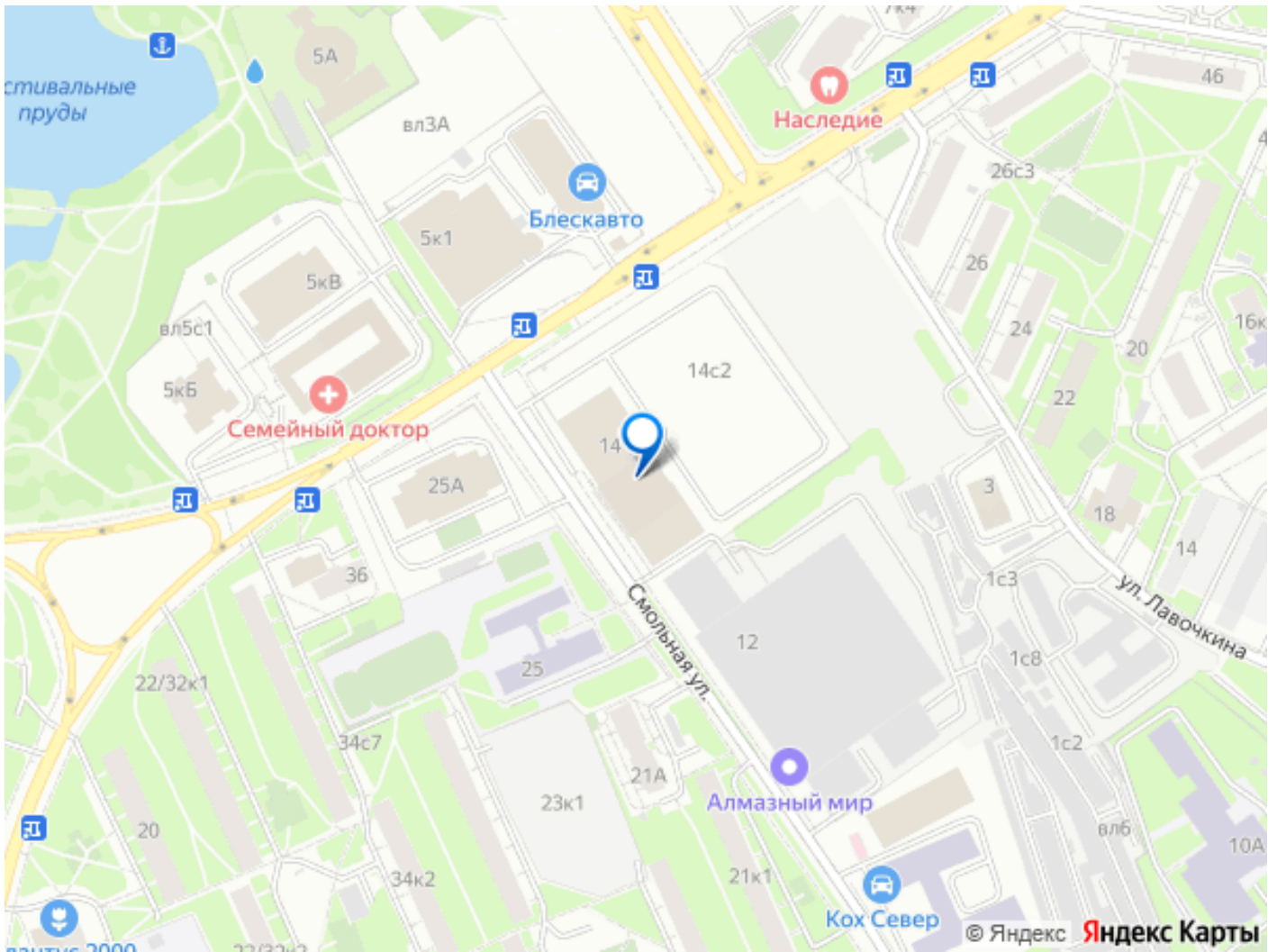


центральное. Охрана: круглосуточная охрана здания. Пожарная сигнализация:

спринклерная система. Звоните или пишите в чат - организуем просмотр в день обращения и направим презентацию по объекту.

Бесплатно разработаем планировку под вашу команду, рассчитаем оптимальную рассадку и зонирование. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 до 12 м² на человека. ID объекта: 106346





Move.ru - вся недвижимость России