

🕒 Создано: 04.03.2026 в 01:32

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 01:32

Москва, Варшавское ш, 9с16

1 662 944 ₽

Москва, Варшавское ш, 9с16

Улица

[шоссе Варшавское](#)

Офис

Общая площадь

541 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №942869 Предложение от Собственника!
Аренда офиса 541 м2 м. Тульская в ЮАО в бизнес-центре класса В. Предлагается в аренду офисное помещение общей арендуемой площадью 541 м² на 5-м этаже в бизнес-центре Даниловская Мануфактура (Корпус Кноп) с отделкой в стиле лофт. Блок смешанной планировка, под офис, шоу рум, офис- склад. Есть переговорные с возможностью арендовать на постоянной основе или пользоваться ими время от времени, по расписанию. Высокие потолки 4 м. 70 Вт на 1 м2. Принудительная приточно-вытяжная вентиляция с охлаждением. Грузовой лифт. Нагрузка 400 кг на 1 м2. 2

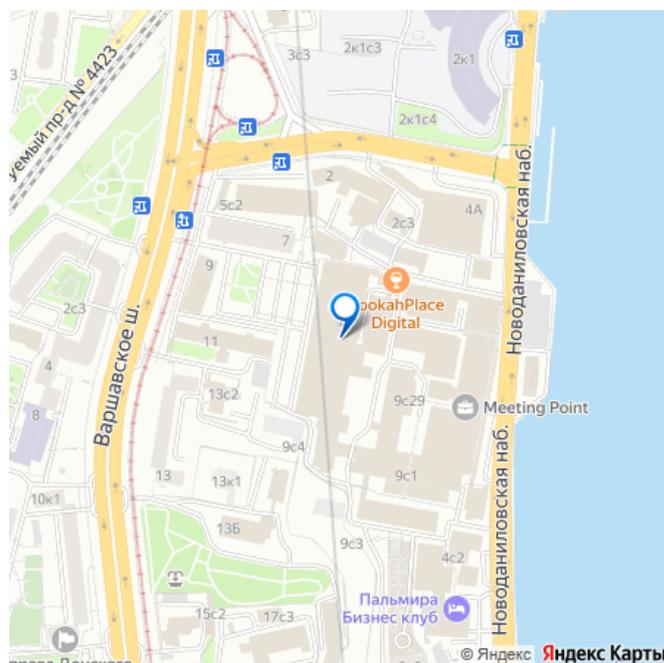
<https://move.ru/objects/9290787105>

Светлана Анатольевна, Апекс

Недвижимость

89251234567

для заметок



просторных лобби. Наличие платного паркинга перед зданием. 26000 руб за 1 м/м. Санузлы рядом с блоком. в Бизнес-парк есть вся инфраструктура. У нас можно работать и жить 24/7. Помещение можно использовать под: **Офис** Стоимость аренды: 36886 руб/м2/год (1662910 руб в месяц) НДС 22% оплачивается дополнительно. В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы. Чтобы получить **ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ**, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Светлана Анатольевна, доб. 236, ЛОТ №942869



