

Создано: 26.12.2025 в 16:25

Обновлено: 14.02.2026 в 07:42

Москва, Преображенская площадь, 8

16 185 583 ₽

Москва, Преображенская площадь, 8

Округ

[БАО, район Преображенское](#)

Офис

Общая площадь

5423 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Прео 8» по адресу: Москва, Преображенская площадь, 8. Рабочих мест: от 678 до 1205*. Площадь: 5 423 м².

Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 35 815 руб. за м²/год.

Арендная плата: 16 185 583 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 9, 18 из 27.

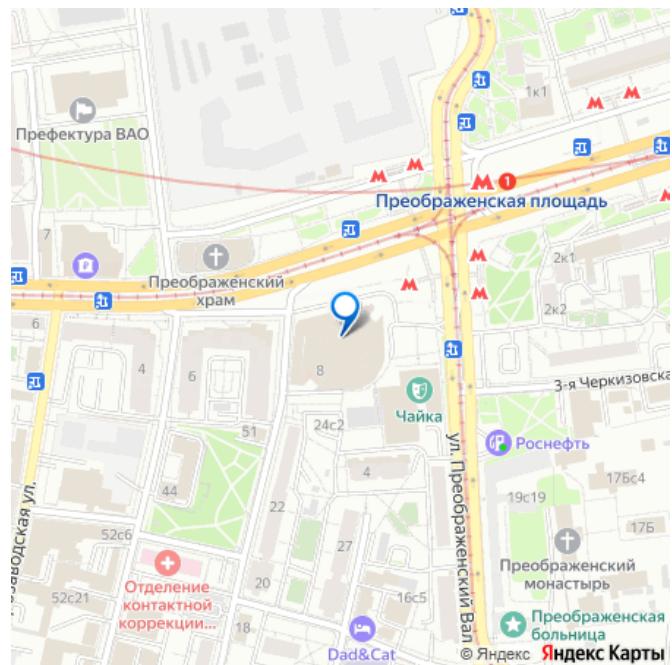
Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Преображенская площадь в 1 минуте

<https://move.ru/objects/9287722220>

Светлана Фролова, OF RU -
коммерческая недвижимость

79804179231

для заметок



пешком. Этот адрес обслуживает налоговая

18. Парковка подземная. Системы здания:

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная

сигнализация: спринклерная система. Этот

лот состоит из нескольких помещений: 4346

кв. м. и 1077 кв. м. >ID объекта - 028055.

*Количество рабочих мест рассчитано
автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м²

на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой

недвижимости Москвы и Области, включая

эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем

без комиссии и скрытых платежей. Вы

заключаете договор напрямую с

собственником. 3. Профессиональное

сопровождение: консультации на каждом

этапе, помощь в подборе оптимального

решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта

в коммерческой недвижимости. Не тратьте

время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы

оперативно организуем просмотр или

подготовим подборку объектов.



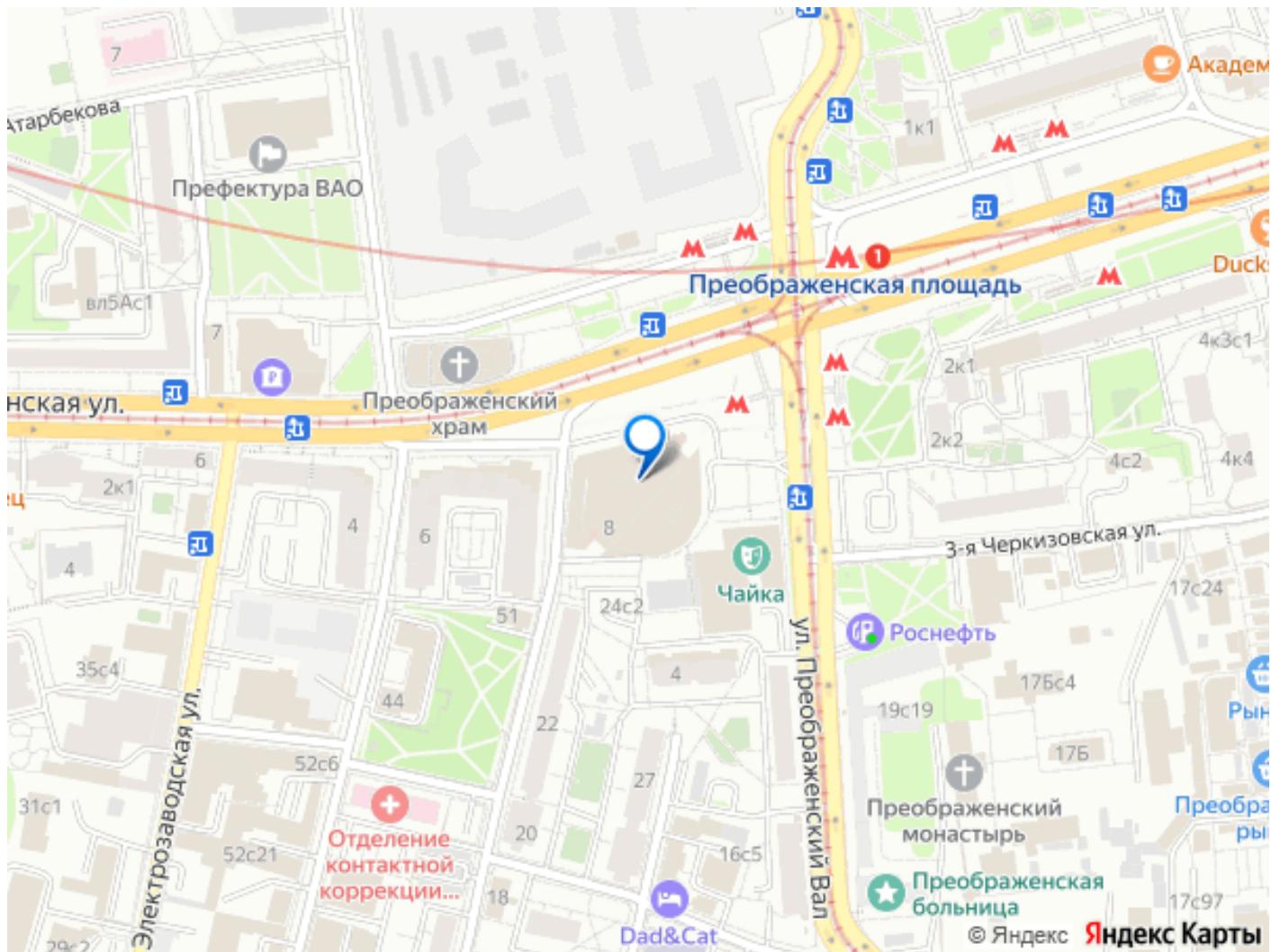
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России