

Создано: 20.02.2026 в 20:04

Обновлено: 25.02.2026 в 18:16

**Москва, переулок Большой  
Староданиловский, 2с7**

**235 647 ₽**

Москва, переулок Большой Староданиловский, 2с7

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

## Офис

Общая площадь

54.38 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

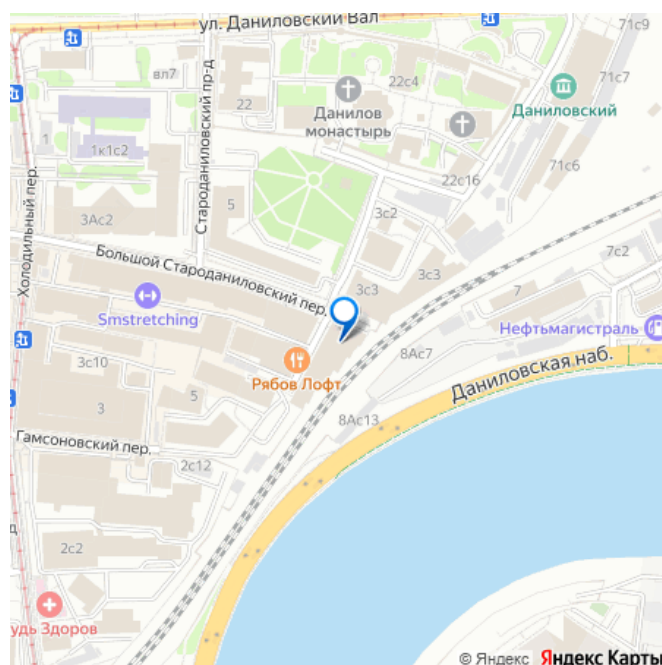
## Описание

Арендаофиса 7504 в лофт-квартале  
Товарищество Рябовской Мануфактуры (100 м  
от метро). Готовая отделка Функциональная  
планировка Высокие потолки В помещении  
большие окна и много света Есть  
собственный СУ Отдельно оплачиваются  
коммунальные платежи и клининг ОП 2  
месяца Срок договора - 3 года Свободный  
доступ в квартал 24/7 Собственная парковка  
на 600 м/м Мы трепетно относимся к  
территории и пространствам за пределами  
офиса, чтобы вашим гостям и сотрудникам  
было комфортно как в самом офисе, так и по  
дороге к нему. Поэтому при расчете

<https://move.ru/objects/9290388077>

**Товарищество Рябовской  
Мануфактуры, Товарищество  
Рябовской Мануфактуры  
79162749598**

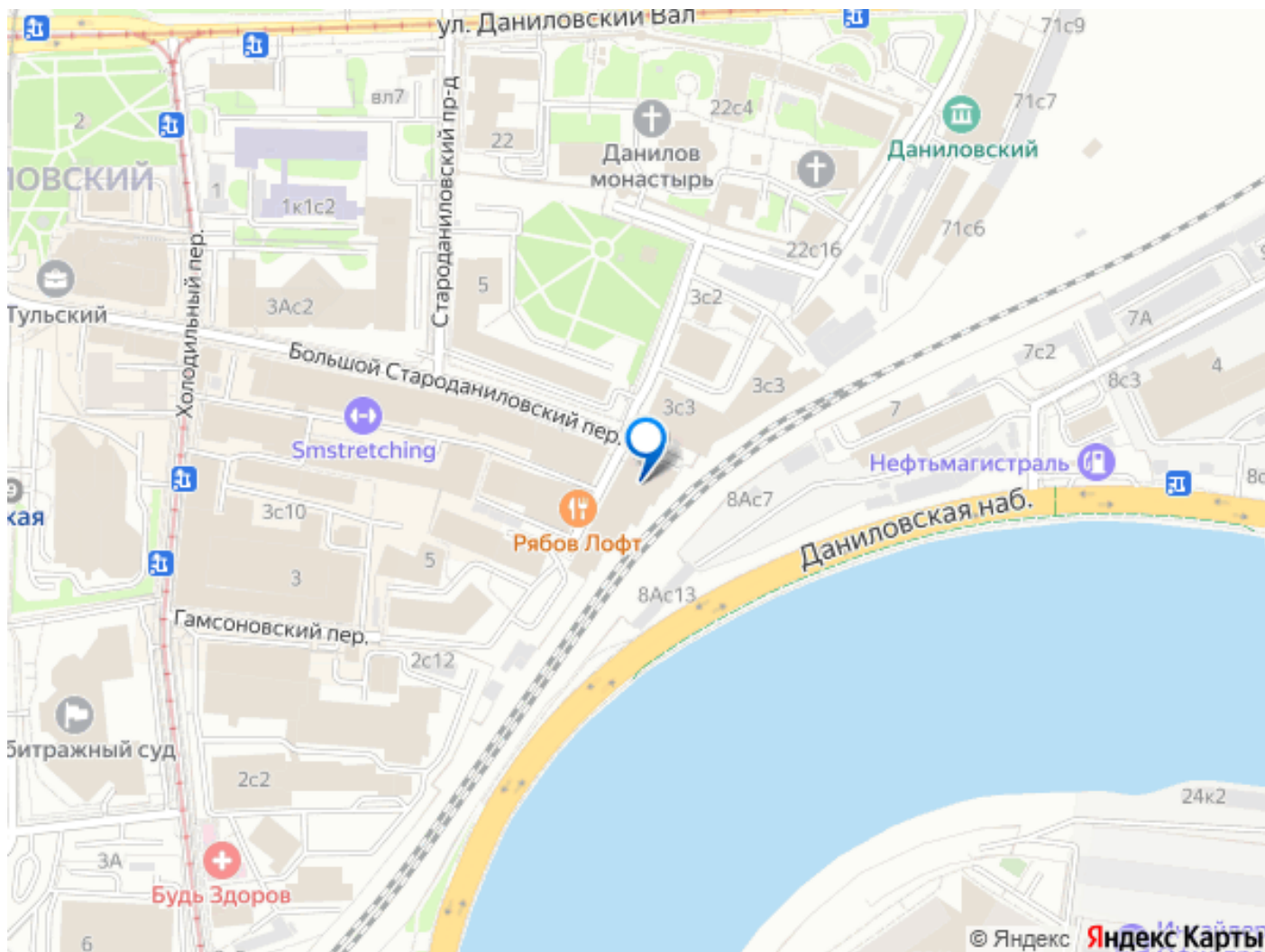
для заметок



стоимости арендной платы мы применяем территориальный (коридорный) коэффициент 15%. Товарищество Рябовской Мануфактуры — это лофт-квартал, где мы вместе создаем открытую среду для воплощения идей: больших и малых, отложенных в долгий ящик и требующих быстрой реализации, смелых и осторожных, быстрых и долгосрочных. Наша концепция — это пространство для бизнеса, в котором можно не только комфортно работать, но и проводить время, заниматься спортом, посещать различные мероприятия для развития. В нашем объекте мы сохранили историю квартала, историю города и построили новое пространство для взаимодействий. Метро Тульская — район с развитой инфраструктурой, в пешей доступности находятся ТЦ Ереван плаза, Даниловский рынок, ТЦ Тульский, Арбитражный суд, Данилов монастырь, бизнес-центры, театры и объекты культуры.







Move.ru - вся недвижимость России