

Создано: 01.10.2025 в 19:56

Обновлено: 19.01.2026 в 17:59

<https://move.ru/objects/9285397102>

**Олег Романенко, Частный маклер**

**79834703758**

**Москва, переулок Колокольников, 9/10с5**

**135 000 ₽**

Москва, переулок Колокольников, 9/10с5

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Колокольников переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

54.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

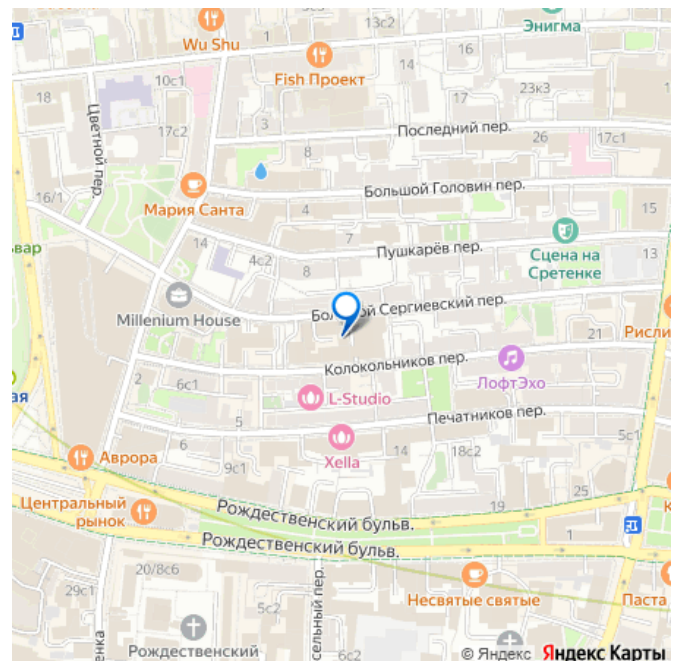
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

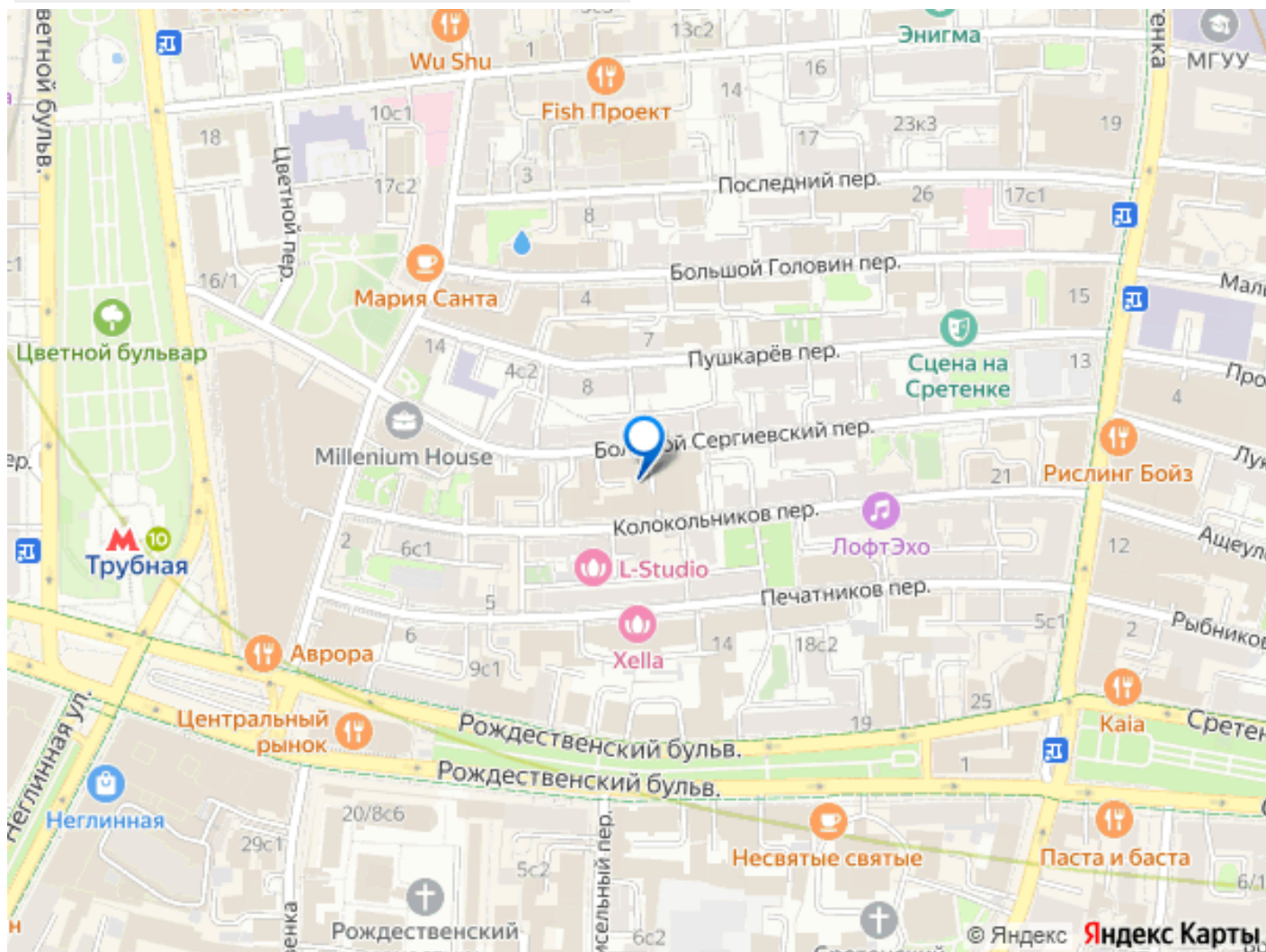
Актуальные Фото, План!!! Собственник в бизнес-центре сдает офис 54,3 м2 (2 комнаты, кухня, санузел). Бьюти-услуги не сдаются. Метро Трубная, Цветной б-р, Сухаревская. Этаж 4-й (мансарда). Потолок 3,1 м. Лифта нет. Мебель выкупается. Кондиционеры. Парковка городская. Интернет РИНЕТ. Круглосуточная охрана, возможен свободный доступ. Режим работы 8.00-22.00 ежедневно. Юридический адрес 2-я ИФНС, платный 11 000 р/мес. Прямая аренда. Собственник на УСН. Цена 135 000 р/мес, включая коммунальные платежи,

для заметок



электричество, уборку (из них 120 000 р на  
счет, 15 000 р наличные). Депозит 120 000 р.





Move.ru - вся недвижимость России