

Создано: 14.08.2025 в 14:31

Обновлено: 10.02.2026 в 13:35

<https://move.ru/objects/9287419291>

Собственник

**79855531861**

Москва, Большая Филевская улица, 8К1

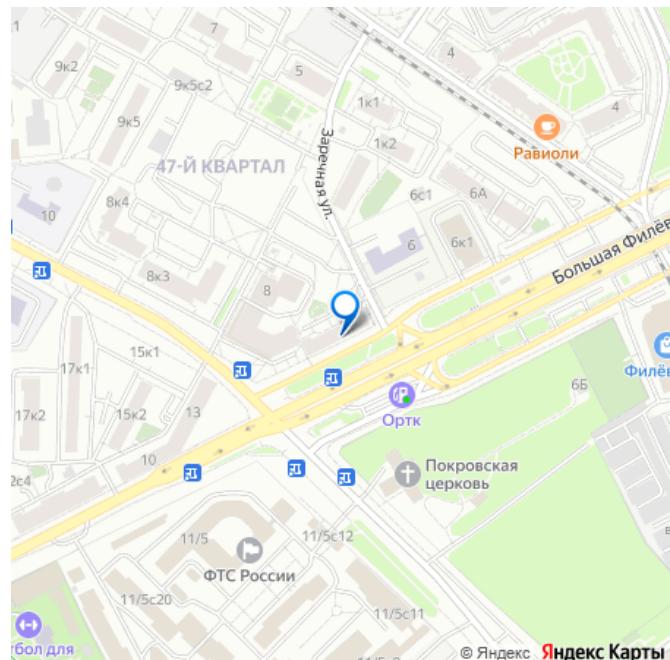
**160 000 ₽**

Москва, Большая Филевская улица, 8К1

Округ

для заметок

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)



**Офис**

Общая площадь

54.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

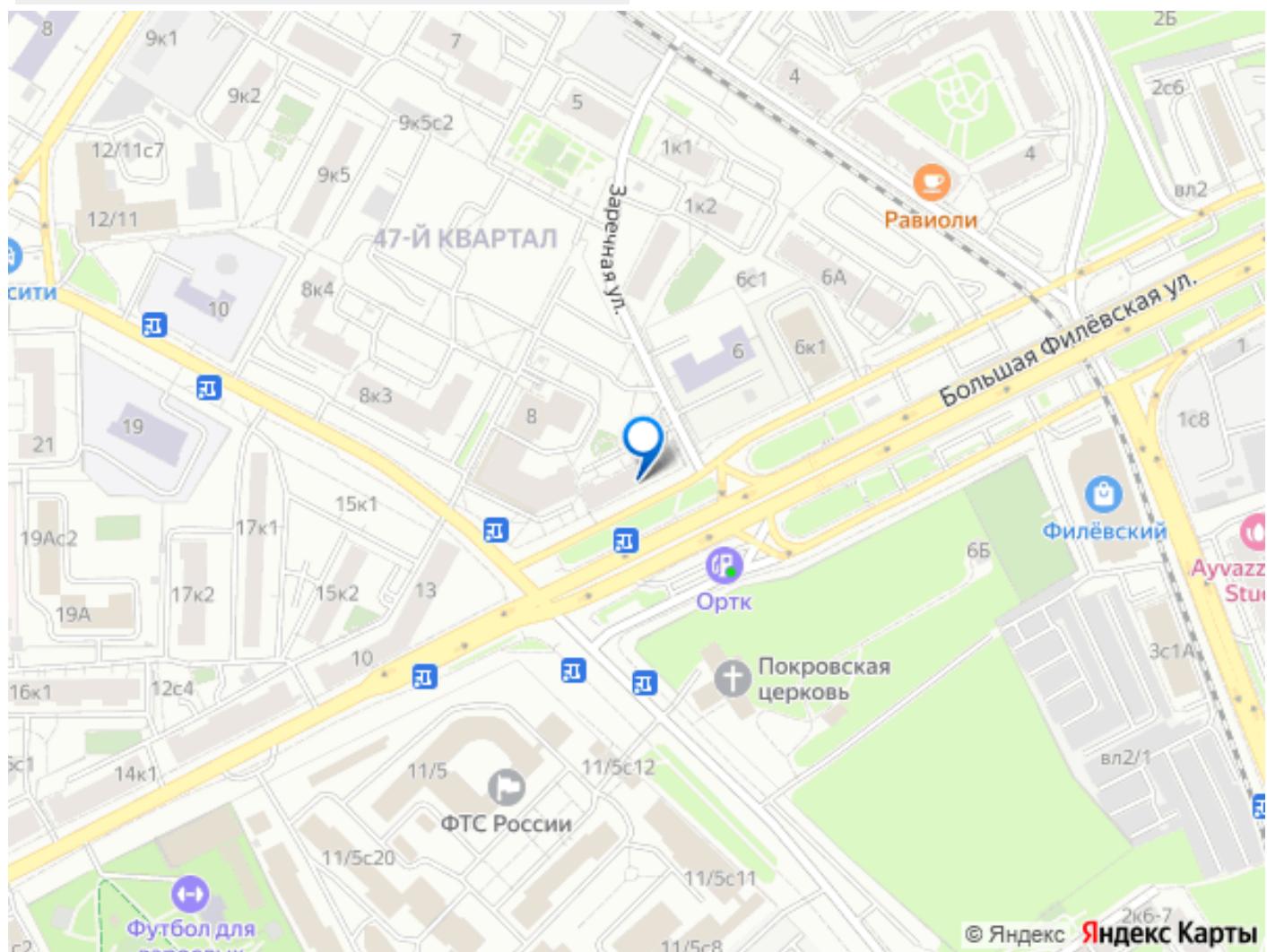
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Без комиссии, прямая аренда от собственника! ОТДЕЛЬНЫЙ ВХОД! Сдается офисное помещение, расположенное на 1 этаже жилого дома, первая линия домов, интенсивный пешеходный трафик, сделан ремонт, кабинетная планировка, установлена охранная и пожарная сигнализация, проведен интернет, бесплатная парковка во дворе. Юридический адрес предоставляется, возможны арендные каникулы для заезда в помещение. В пешей доступности м. Фили, ст. метро и МЦК Шелепиха, МЦД Фили (D1), 5 мин на автомобиле от Сити и ТТК, Проспект Багратиона, удобная транспортная доступность. Развитая инфраструктура в

ближайшем окружении объекта, ЖК Фили  
Град, ЖК Западный порт. Общая площадь 54  
кв.м. Высота потолков 3 метра. Оперативный  
показ по предварительной договоренности,  
звоните. Контактное лицо собственник.





Move.ru - вся недвижимость России