

Создано: 31.03.2026 в 09:23

Обновлено: 14.04.2026 в 06:49

Москва, Котельническая набережная, 17

2 674 667 ₺

Москва, Котельническая набережная, 17

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Офис

Общая площадь

544 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду офис на 46 - 120 сотрудников в здании «Котельническая 17». Разработаем планировку под вашу команду бесплатно с неограниченными правками.

Площадь: 544 м². Состояние: готов к въезду.

Арендная плата: 2 674 667 руб./мес. Ставка: 59 000 руб./м²/год (включая эксплуатацию).

Налогообложение: включая НДС.

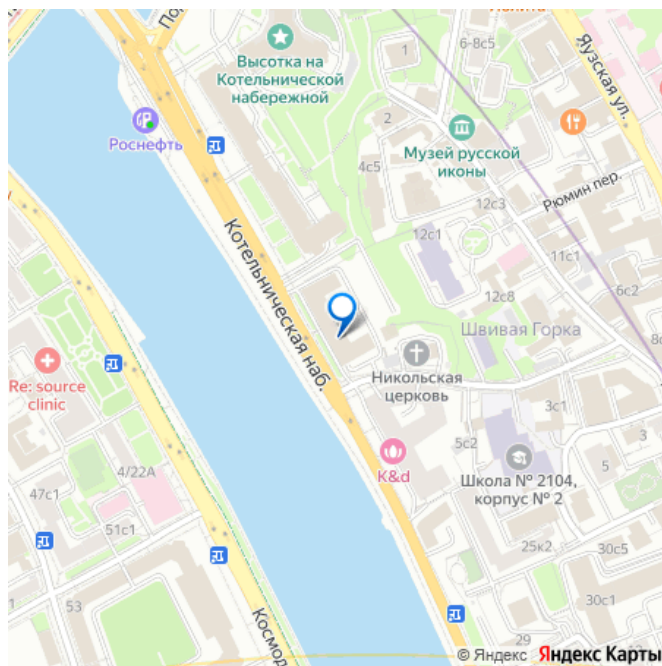
Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Тип аренды: прямая аренда. Этаж: 5 из 6.

Помещение с функциональной кабинетной планировкой. Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: сплит-системы. Охрана: система видеонаблюдения. Пожарная сигнализация:

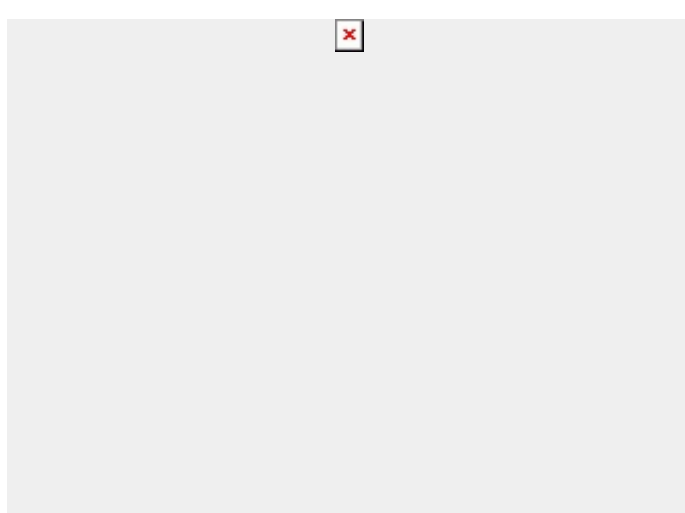
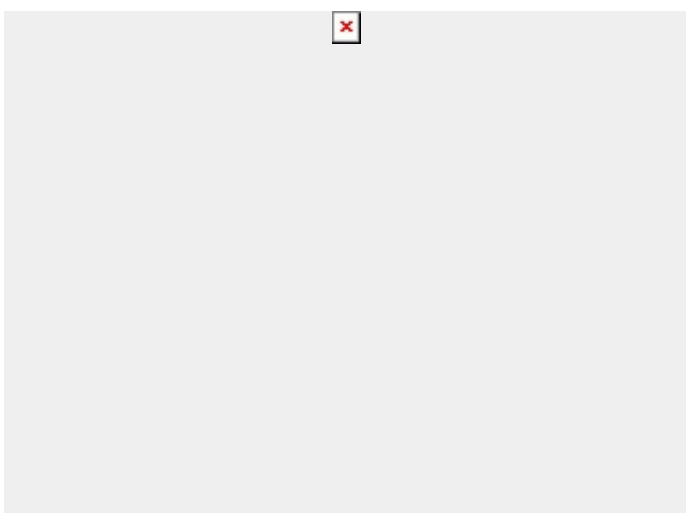
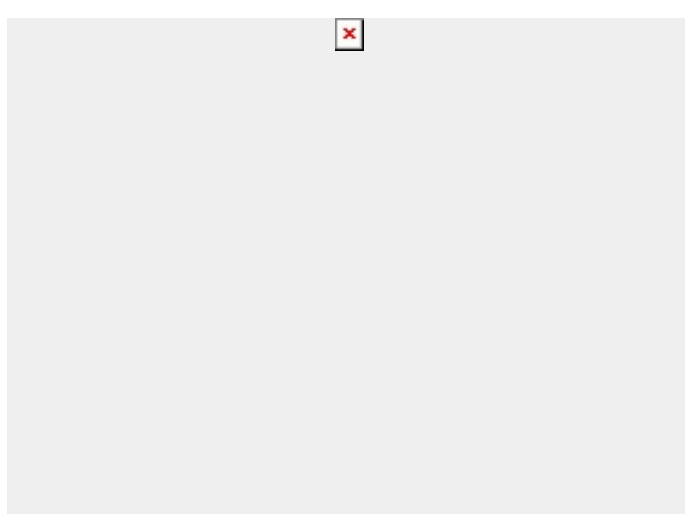
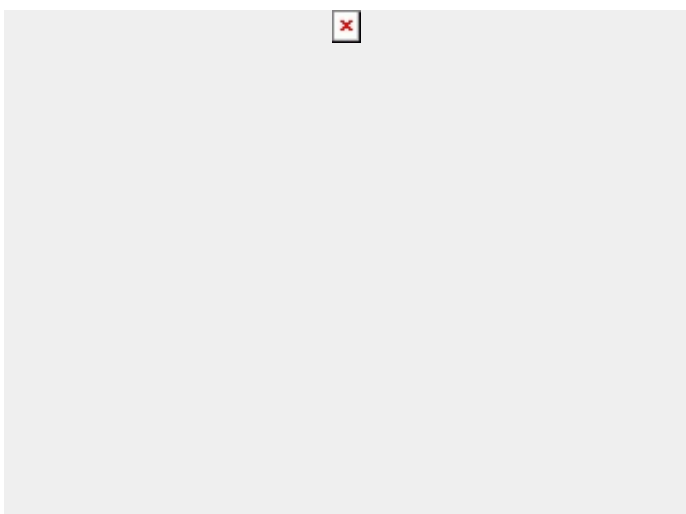
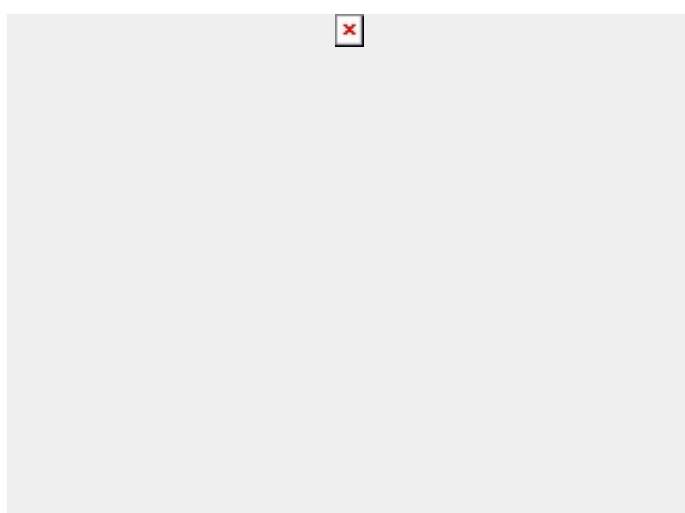
<https://move.ru/objects/9292997838>

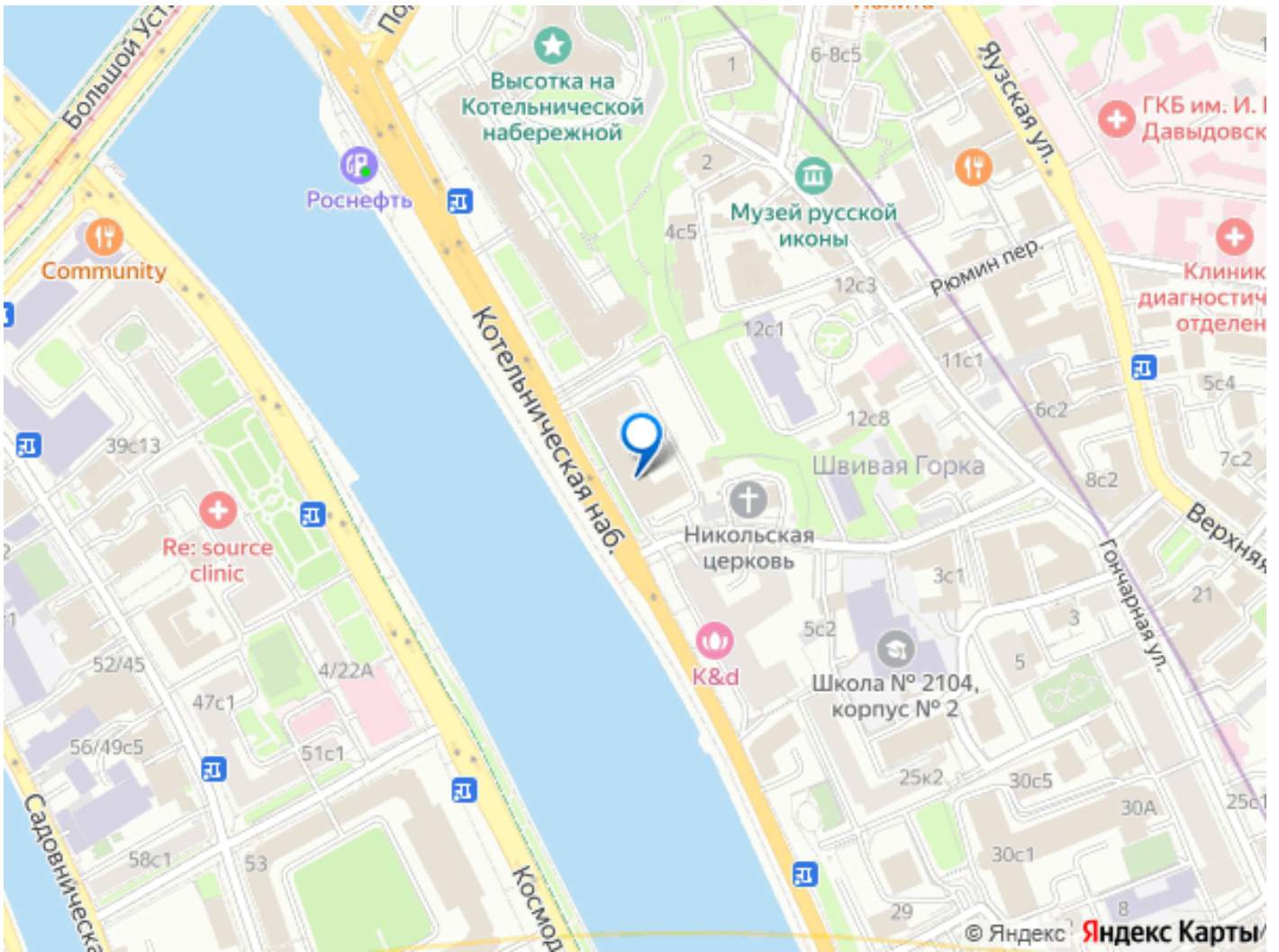
**Кристина Воробьева, OF RU -
коммерческая недвижимость
79197280691**

для заметок



датчики пожаротушения. Звоните или пишите в чат - организуем просмотр в день обращения и направим презентацию по объекту. Бесплатно разработаем планировку под вашу команду, рассчитаем оптимальную рассадку и зонирование. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 до 12 м² на человека. ID объекта: 105677





Move.ru - вся недвижимость России