

Создано: 30.01.2026 в 09:30

Обновлено: 30.01.2026 в 10:40

<https://move.ru/objects/9288531596>

**Биз-цен, Biz-sen**

**89251234567**

**Москва, Ленинский пр-т, 6с7**

**1 150 000 ₽**

Москва, Ленинский пр-т, 6с7

Улица

[проспект Ленинский](#)



для заметок

**Офис**

Общая площадь

545.3 м<sup>2</sup>

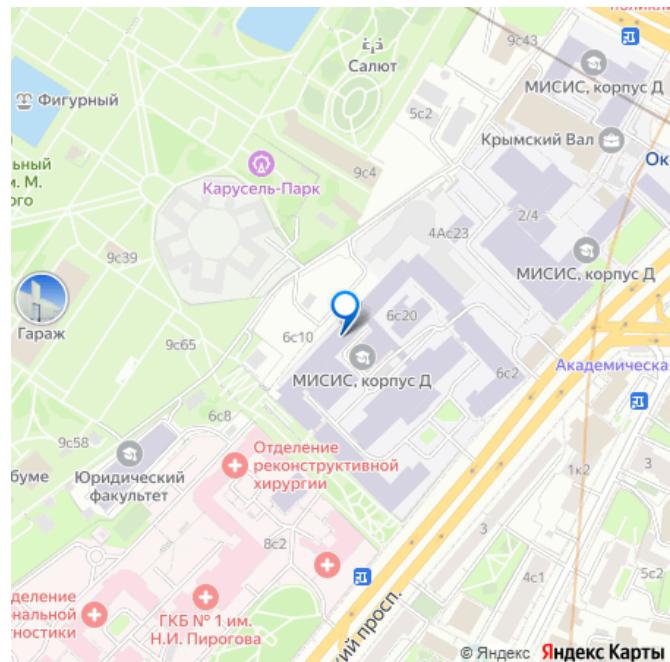
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

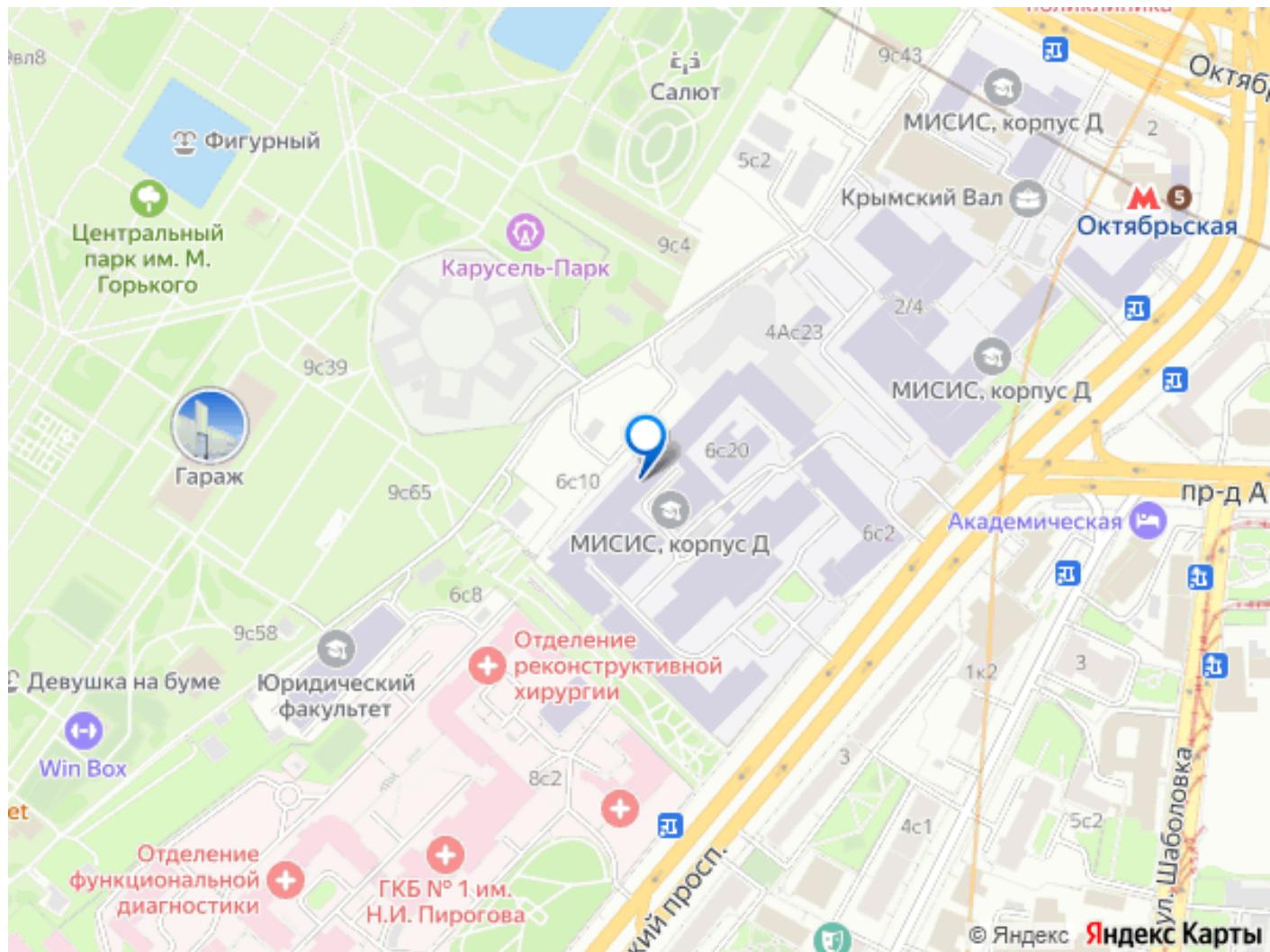


**Описание**

Сдается от собственника офис 545.3 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. •условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов свободный; •интернет провайдеры:

SPARKTELL; •парковка: на территории БЦ;  
•здание работает: круглосуточно; Показы в  
рабочее время. Поможем провести  
переговоры по условиям аренды,  
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы  
оперативно организуем просмотр помещения  
в удобную для вас дату и ответим на все  
интересующие вопросы. Для вас наши услуги  
абсолютно бесплатны — их оплачивают  
бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В  
нем прекрасно соседствуют как крупные  
компании, так и мелкие начинающие фирмы.  
Десятиэтажное здание БЦ «Ленинский 6»  
хоть и относится к эконом-классу, обладает  
всеми необходимыми качествами для того,  
чтобы в комфортных условиях организовать  
здесь свой бизнес.





Move.ru - вся недвижимость России