

Создано: 20.03.2026 в 09:13

Обновлено: 20.03.2026 в 09:11

Москва, Новослободская улица, 73/68С2

120 000 ₺

Москва, Новослободская улица, 73/68С2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)

Офис

Общая площадь

54.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 2082558. Сдаётся готовый бизнес-офис 55 м² у м. Новослободская (ЦАО)

| Отдельный вход, мебель, кондиционеры

Описание: Сдается полностью готовое помещение свободного назначения (ПСН) площадью 55.4 м² в престижном Тверском

районе ЦАО. Всего 3 минуты пешком от метро Новослободская. Объект укомплектован «под

ключ» — от кондиционеров до офисной мебели. Идеально подойдет под офис,

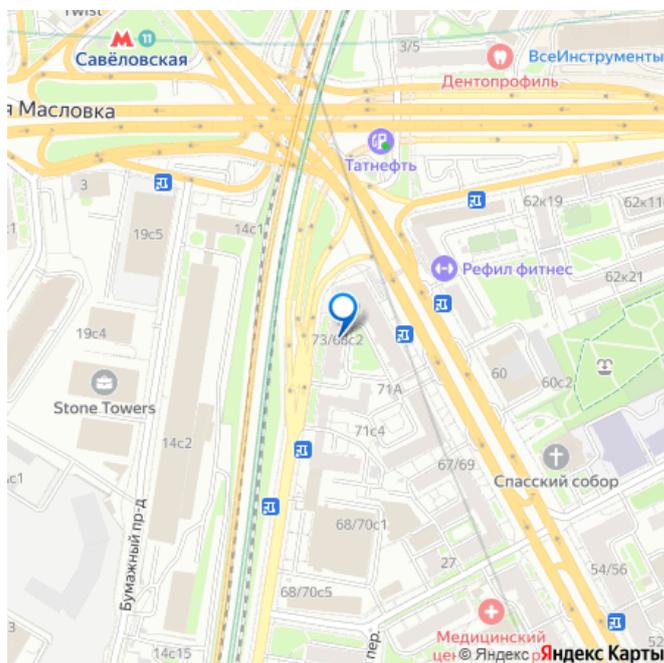
студию дизайна, юридическую/нотариальную контору, медицинский кабинет, салон

красоты или шоу-рум. Заезжайте и

<https://move.ru/objects/9292254504>

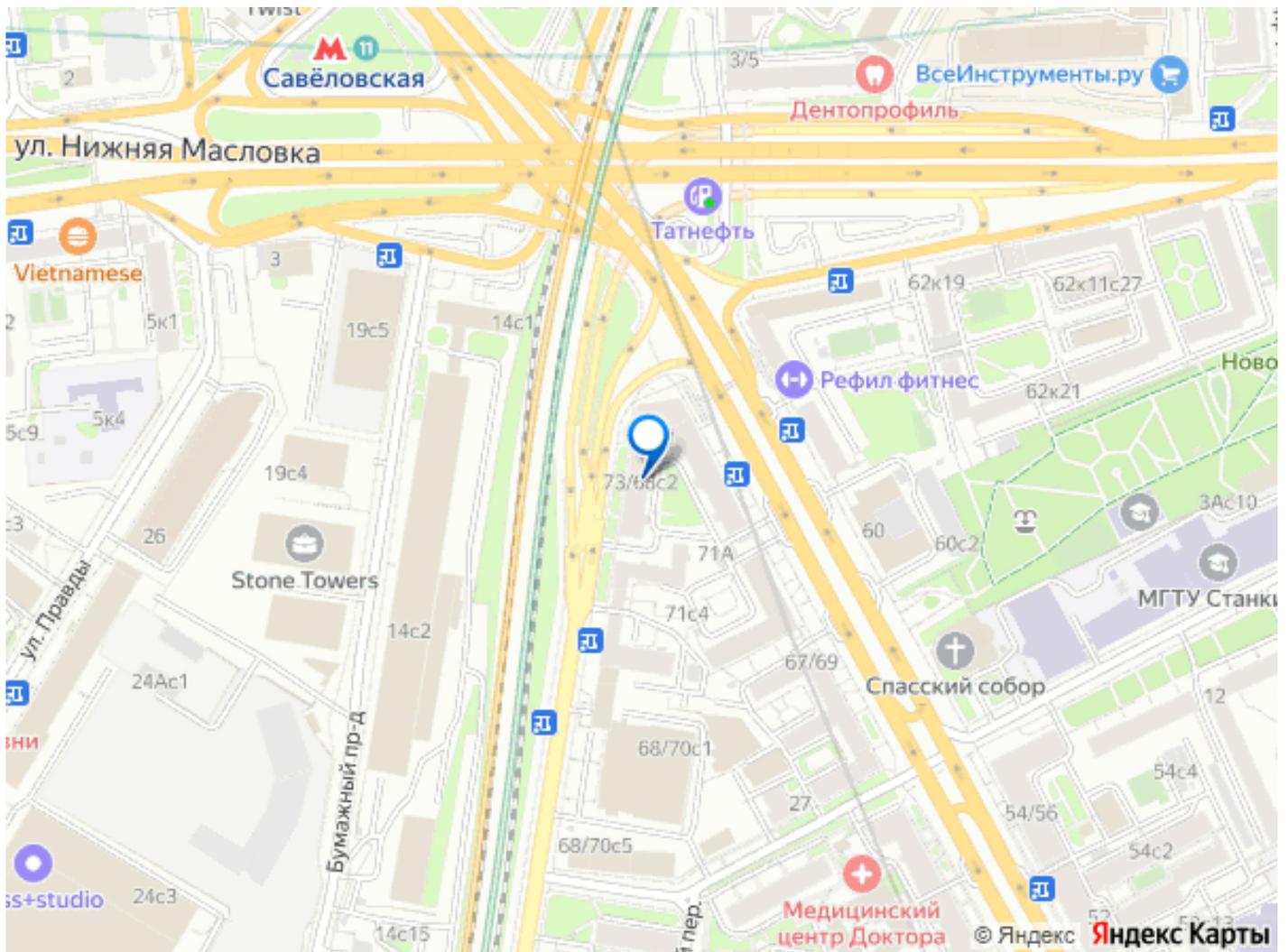
**Роман Сидоров, Агентство элитной
недвижимости Елены Кузнецовой
79175066948**

для заметок



работайте. Ключевые преимущества и готовая инфраструктура: Идеальная планировка: Пространство разделено на два изолированных помещения. Удобно организовать приемную и кабинет, рабочую зону и переговорную. Полная техническая оснащенность: Кондиционеры в каждом помещении. Автоматические ролл-ставни на окнах (безопасность и контроль света). Система контроля доступа (домофон/ключи) и сигнализация. Готовая инфраструктура: Есть оборудованная кухонная зона и отдельный санузел. Отдельный вход с улицы: Полная автономность, возможность разместить вывеску, удобный график работы и приватность для клиентов. Мебель в наличии: Шкафы, столы, стулья, тумбочки — частично остаются. Экономия на переезде и обустройстве. Качественный ремонт: Помещение в отличном состоянии, не требует вложений. Расположение: ул. Новослободская, 73/68, строение 2. Вход со стороны двора (тихо и нет трафика). Район с высокой деловой активностью и отличной транспортной доступностью (метро, МЦД, наземный транспорт). Условия: Ставка аренды: 120 000 руб. в месяц Коммунальные платежи оплачиваются отдельно (по счетчикам или согласно договору). Объект от собственника (без комиссии). Это отличная возможность начать или переместить бизнес в центр Москвы без дополнительных вложений в ремонт и технику. Звоните, договоримся о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России