

Создано: 20.02.2026 в 04:43

Обновлено: 04.03.2026 в 02:45

<https://move.ru/objects/9290911206>

Артем Блинов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Летниковская улица, 10С4

1 780 025 ₽

Москва, Летниковская улица, 10С4

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Летниковская](#)

Офис

Общая площадь

547.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Святогор-IV» класса А

Площадь: 547,7 м2 Арендная ставка: 39 000,0

р. за м2 в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 1 780 024,8 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 2 Планировка:

кабинетная Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Летниковская улица, 10 строение 4, Москва

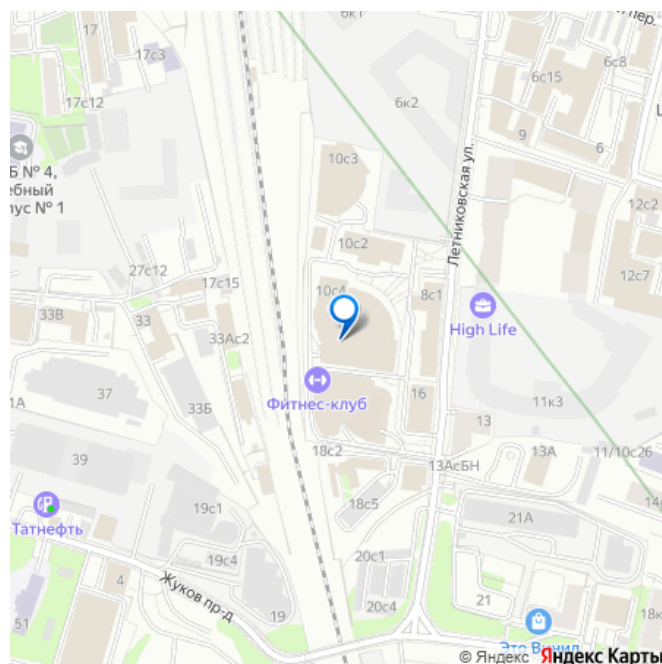
Класс: А Площадь здания: 33 265 м2

Полезная площадь: 33 265 м2 Налоговая: 5

Год постройки: 2009 Безопасность: Охрана,

Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД

для заметок



(электронные пропуска) Парковка: 430м/м,
Платная открытая, Платная тёплая
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая,
Банк/Банкомат Срок аренды: от 11 месяцев
Эксплуатационные расходы: включены
Коммунальные платежи: по факту
потребления Обеспечительный платеж: 2
месяца Юридический адрес: предоставляется



