

## ГрафитЭл-МЭЗ, ГрафитЭл-МЭЗ 79854822179

Москва, Электродная улица, 2С3

**68 500 ₺**

Москва, Электродная улица, 2С3

Округ

[ВАО, район Перово](#)

Улица

[улица Электродная](#)

### Офис

Общая площадь

54.7 м<sup>2</sup>

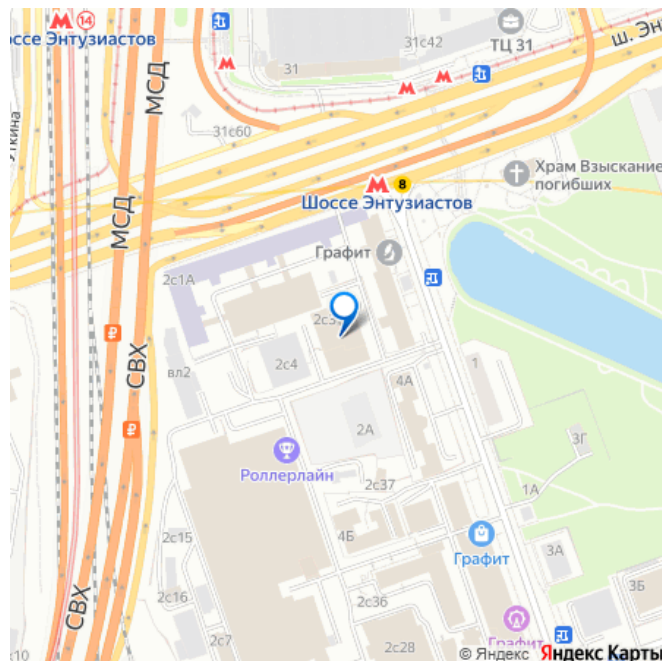
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Собственник! Без комиссии. С агентами не сотрудничаем. В пешей доступности от метро Шоссе Энтузиастов (5 мин) и МЦК Шоссе Энтузиастов(5 мин) предлагается в аренду помещение общей площадью 54,7 кв.м.

Состоит из двух смежных комнат (36,1 кв.м.

+ 18,6 кв.м.). Состояние помещения за

выездом арендатора. На двери подъезда

установлен домофон. Доступ в помещение

24/7. Мокрой точки в помещении НЕТ!

Подведение воды в помещение невозможно.

Мокрая точка располагается в коридоре на

этаже. Развитая инфраструктура: Рядом

сосредоточены сетевые магазины («Пятерочка»), популярные точки питания («Вкусно и точка», «Моремания», сетевые кофейни и прочие), пвз (Wildberries), и многое другое. Транспортная доступность: - Возле здания находятся городские парковки платные и бесплатные. - Удобная транспортная развязка (съезд со стороны Шоссе Энтузиастов). Коммерческие условия: - В стоимость аренды включен НДС 22%. - Дополнительно оплачиваются коммунальные расходы. Пишите или звоните! Мы обязательно Вам ответим.





Move.ru - вся недвижимость России