

Создано: 12.03.2026 в 10:33

Обновлено: 12.03.2026 в 10:35

Москва, Балакиревский переулок, 1С3

91 333 ₺

Москва, Балакиревский переулок, 1С3

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Балакиревский переулок](#)

Офис

Общая площадь

54.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

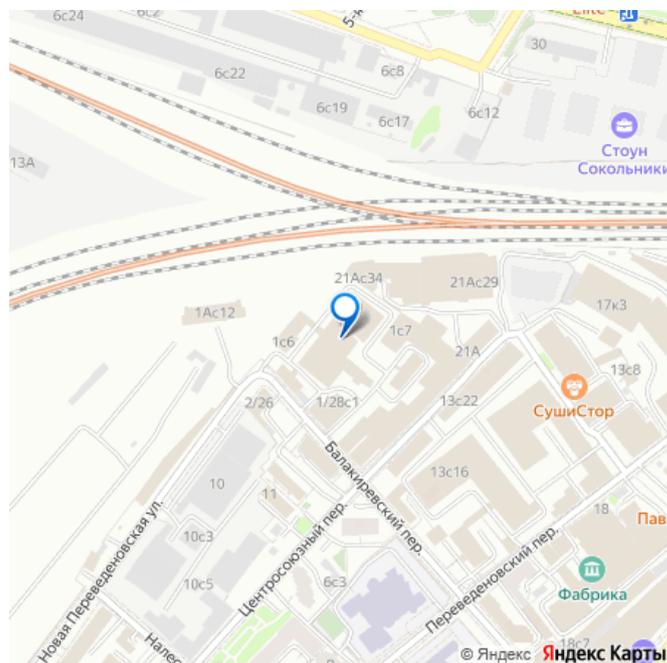
Лот: 411900, бизнес-центр Балакиревский, 1. БЕЗ КОМИССИИ! Сдается в аренду офис площадью 54,8 м² на 2 этаже в бизнес-центре класса В Балакиревский, 1, расположенном в 10 минутах пешком от метро Бауманская. Планировка: 3 кабинета с отоплением. Состояние помещения: требуется косметический ремонт. Провайдеры: оператор связи — Авантел. Техническое оснащение: центральная система вентиляции и кондиционеры. Безопасность: круглосуточная охрана, система видеонаблюдения, КПП на въезд.

<https://move.ru/objects/9291613730>

Ольга Эмильевна, Континент-Недвижимость

79859733205

для заметок



Условия аренды: договор прямой аренды, ставка аренды не включает НДС, коммунальные платежи, парковку (5000 руб за 1 машиноместо в месяц). В арендную плату включено: эксплуатационные расходы. Отдельно оплачиваются: коммунальные платежи по счетчикам, вывоз ТБО. Залог — 1 месяц. Налоговая 1. Юридический адрес не предоставляется. Режим раоты — 24 на 7. Заезды гостевые и на разгрузку 1 час — бесплатно.



