

🕒 Создано: 06.03.2026 в 01:59

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 03:27

**Биз-цен, Biz-цен**

**89251234567**

**Московская область, городской округ  
Балашиха, Балашиха, ш. Энтузиастов,  
39а**

**81 000 ₺**

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха,  
ш. Энтузиастов, 39а

Улица

[шоссе Энтузиастов](#)

Шоссе

[Энтузиастов](#)

**Офис**

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

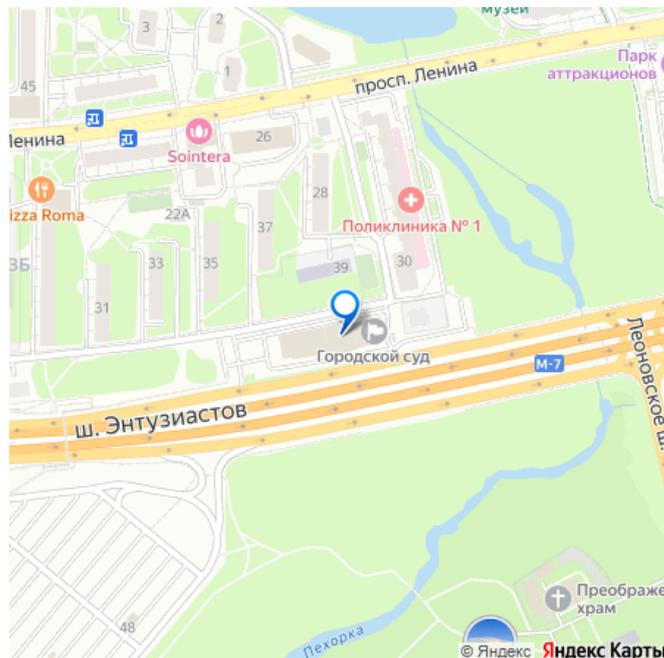
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагается в аренду 54 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет.  
• условия договора: 11 мес. предоплата за

для заметок

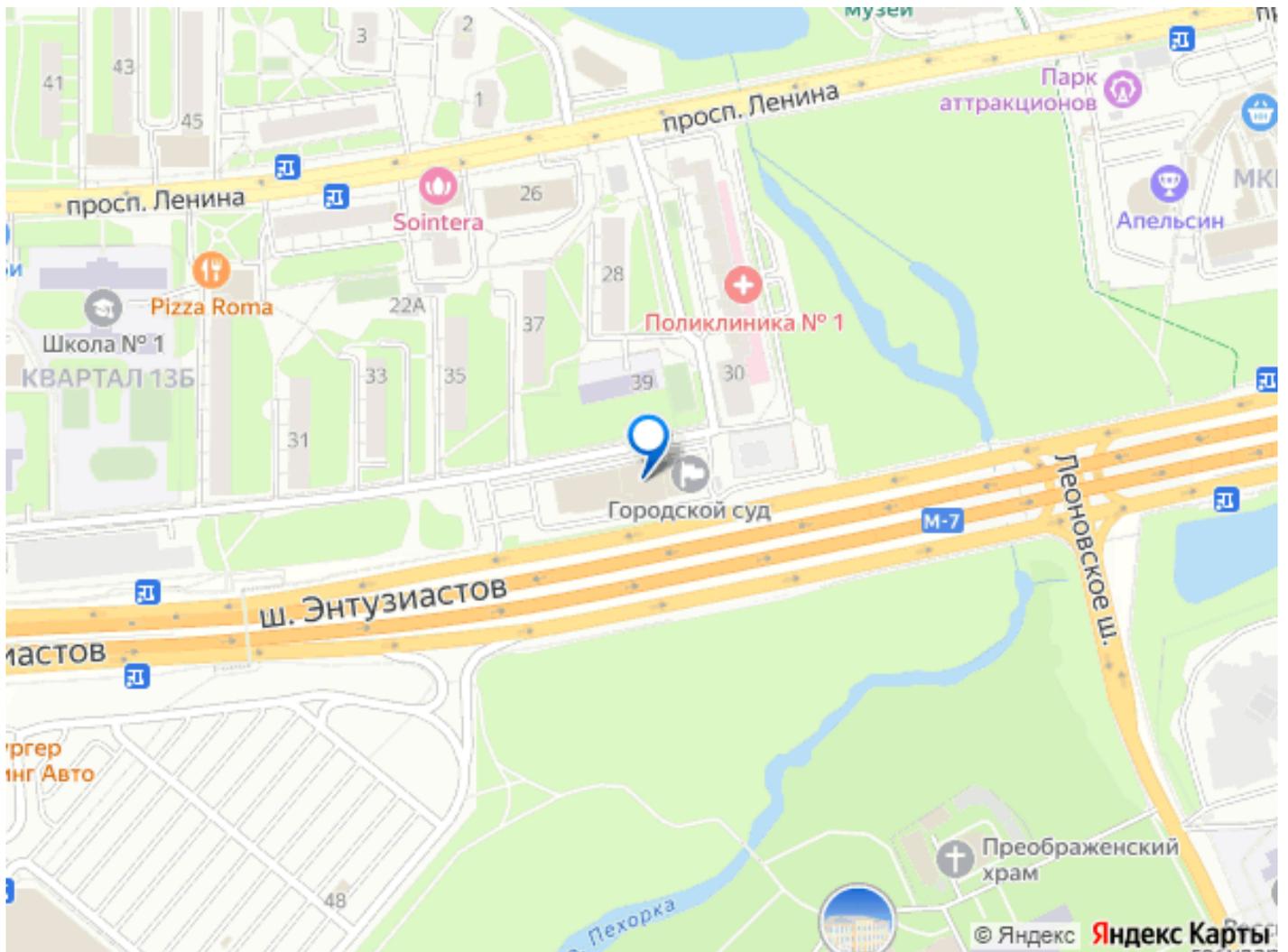


первый и последний месяц;

•налогообложение: УСН; •вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; •интернет провайдеры: Ростелеком; •парковка: бесплатная на территории БЦ; •здание работает: 8.00...21.00; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: «Энтузиастов 39А» был построен в 2022 году и отвечает современным стандартам. Торговый центр работает с 8 до 21, имеет комфортные входные зоны. В аренду предлагается помещение на срок от 11 месяцев с возможностью долгосрочного сотрудничества.







Move.ru - вся недвижимость России