

🕒 Создано: 01.04.2026 в 03:44

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 04:57

Биз-цен, Biz-цен

89251234567

**Московская область, городской округ
Балашиха, Балашиха, ш. Энтузиастов,
39а**

81 000 ₺

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха,
ш. Энтузиастов, 39а

Улица

[шоссе Энтузиастов](#)

Шоссе

[Энтузиастов](#)

Офис

Общая площадь

54 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

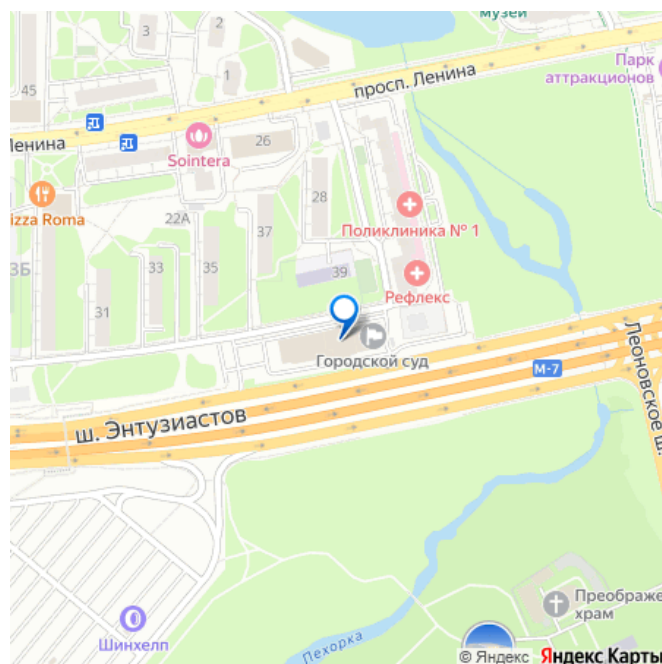
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается от собственника офис 54 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет.
• условия договора: 11 мес. предоплата за

для заметок



первый и последний месяц;

•налогообложение: УСН; •вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; •интернет провайдеры: Ростелеком; •парковка: бесплатная на территории БЦ; •здание работает: 8.00...21.00; Показы в рабочее время.

Получите подробную информацию об офисе.

Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните.

Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: До ТЦ можно без пересадок доехать на автобусе от станций метро «Новогиреево» и «Перово».

Для удобства арендаторов «Энтузиастов 39А» предусмотрена бесплатная парковка.

Договор аренды оформляется официально, с учётом всех правовых норм.



