

Создано: 11.11.2025 в 14:16

Обновлено: 04.12.2025 в 14:05

<https://move.ru/objects/9286513594>

Дарья Дабрина, Частный маклер

**79230735431, 7923076  
5877**

**Москва, Большой Строченовский  
переулок, 7**

**145 000 ₽**

Москва, Большой Строченовский переулок, 7

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

**Офис**

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

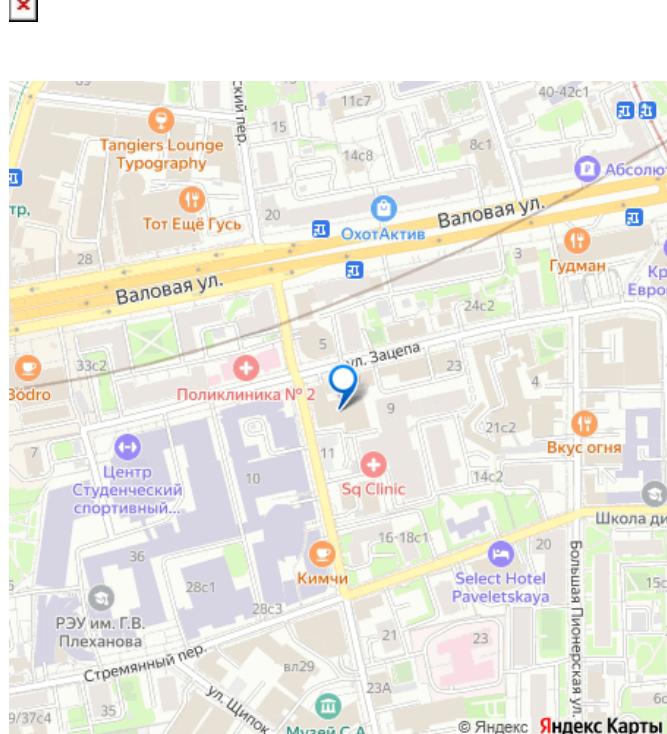
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Офисное помещение 54 кв.м. Бизнес-центр Велка Плаза расположен в шаговой доступности от метро Павелецкая, Добрынинская/Серпуховская. Очень удобный доступ с внешнего радиуса Садового кольца. Семиэтажный коммерческий комплекс выглядит стильно и современно. Инженерно-технические системы соответствуют всем современным стандартам класса В. В вестибюль ведет просторная входная группа, посетителей встречает приветливая служба ресепшн. Презентабельные интерьеры офисных помещений производят благоприятное впечатление. Решением

административно-хозяйственных вопросов занимается профессиональная управляющая компания. Безопасность объекта обеспечивает круглосуточная охрана, действует электронная система контроля доступа, приточно-вытяжная система вентиляции, центральная система кондиционирования, спринклерная система пожаротушения Услуги связи предоставляются компаниями Совинтел, Голден Телеком, Комстар, Оптоволокно, МТС, Гарс Телеком, ВестКолл Собственник недвижимости предлагает снять помещения без комиссии по доступным арендным ставкам. Договор на коммунальные услуги с УК.



