

Создано: 04.12.2025 в 10:54

Обновлено: 23.01.2026 в 00:56

<https://move.ru/objects/9287137670>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Старокалужское шоссе, 65****113 000 ₽**

Москва, Старокалужское шоссе, 65

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Обручевский район](#)**Офис**

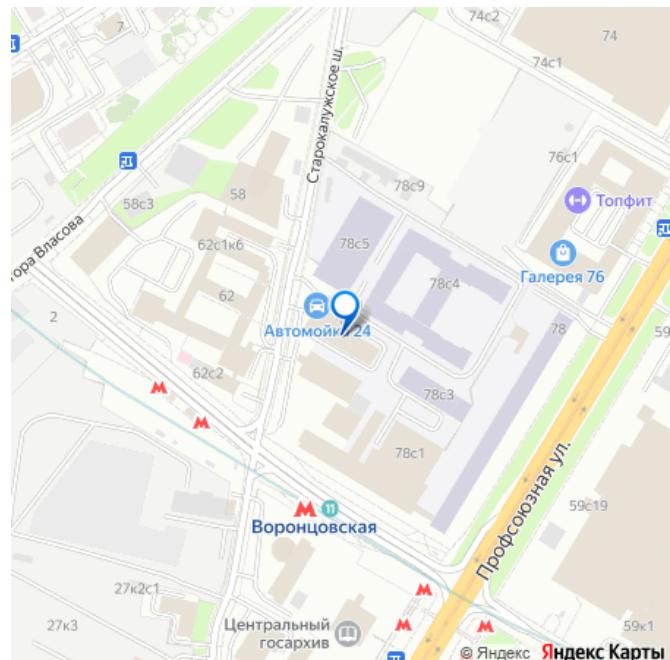
Общая площадь

54 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагаем арендовать просторный офис 54 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, интернет, услуга эксплуатации внутри помещения.

- планировка в офисе: openspace;
- вентиляция: есть;
- сан. узел в офисе: нет;
- условия договора: 11 мес.
- предоплата за первый и последний месяц;
-

налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: МТС, Вымпелком (Билайн), Акадо, Телеком ТЗ, Телеком Инвест, Норс Нет Вестколл, Эквант.; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.



