

Создано: 18.02.2026 в 15:58

Обновлено: 18.02.2026 в 15:58

<https://move.ru/objects/9290272177>

Антон Бакшаев, FALCON GROUP

79855879786

Москва, 2-й Кожуховский проезд, 29К2С2

70 000 ₽

Москва, 2-й Кожуховский проезд, 29К2С2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Офис

Общая площадь

54 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

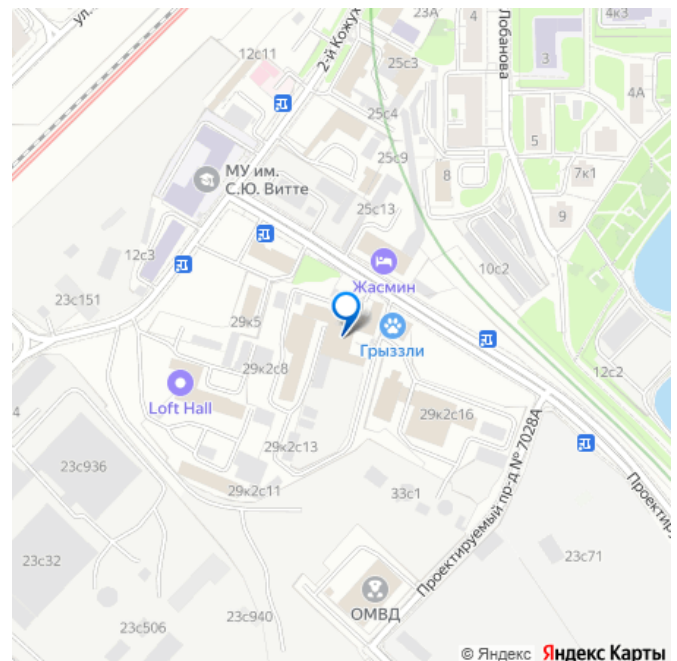
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается офисный блок 54м² в административном здании в районе станций метро Технопарк и ЗИЛ. Смешанная планировка. Зал + 3 комнаты + с/у. Две мокрые точки. Скошенные потолки. Требуется косметический ремонт, на который выделяются арендные каникулы. 3й этаж без лифта. Цена 70 000 р/мес (УСН), дополнительно оплачивается часть коммунальных платежей. Помещение так же может подойти под легкое производство, мастерскую, студию, косметический или массажный салон и др. виды деятельности. В здании работает пропускной режим, круглосуточная охрана и видеонаблюдение.

для заметок



Бесплатная парковка для сотрудников.

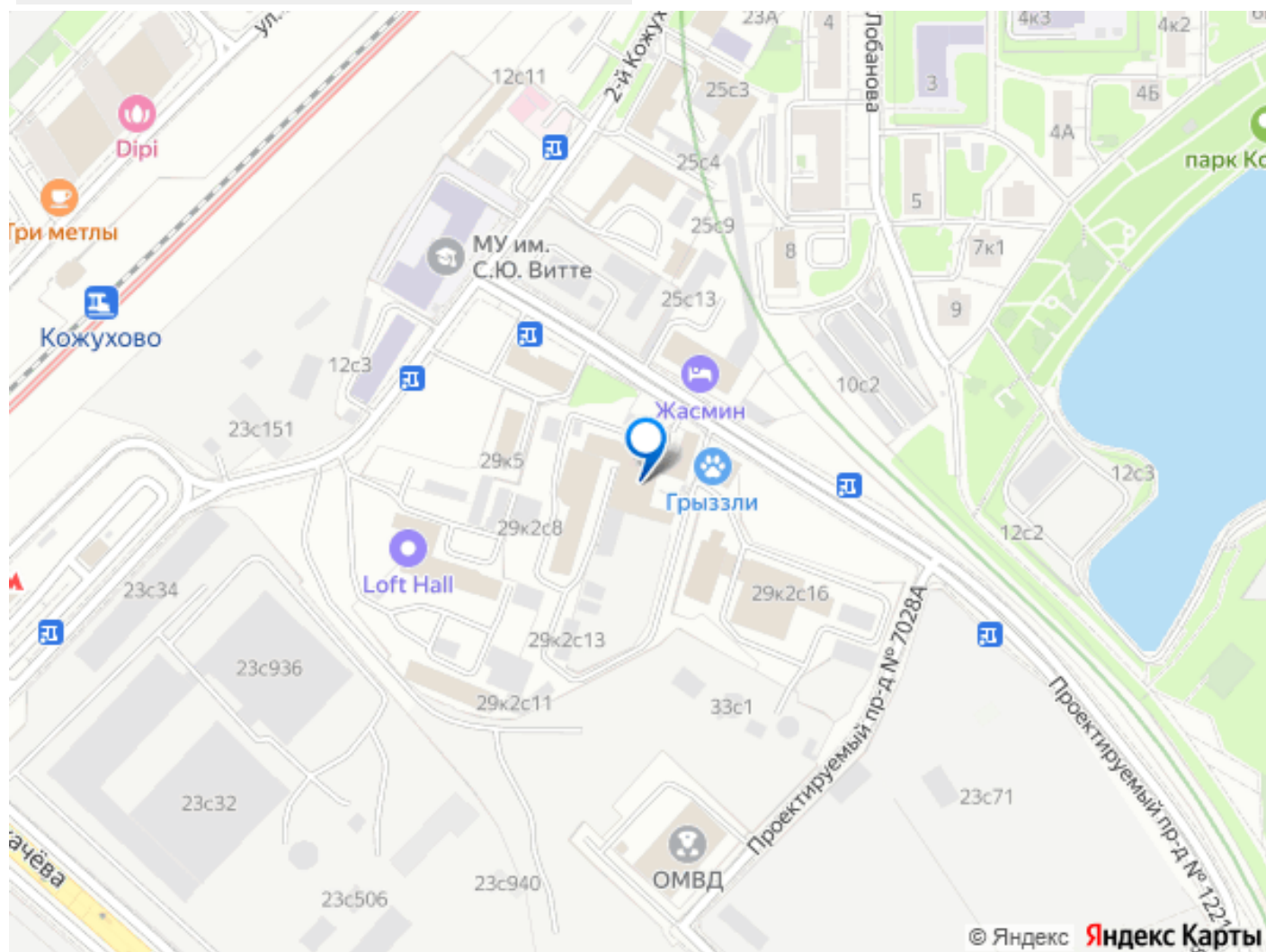
Режим работы здания 24/7. Удобное

расположение вблизи ТТК и станций метро

Технопарк и ЗИЛ, 6-7 минут пешком. Звоните,
отвечу на все вопросы, организую просмотр.

КА4602





Move.ru - вся недвижимость России