

Создано: 12.02.2026 в 18:39

Обновлено: 13.02.2026 в 12:53

<https://move.ru/objects/9289888716>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, улица Архитектора Власова, 6**

**671 610 ₽**

Москва, улица Архитектора Власова, 6

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Архитектора Власова](#)

**Офис**

Общая площадь

550.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

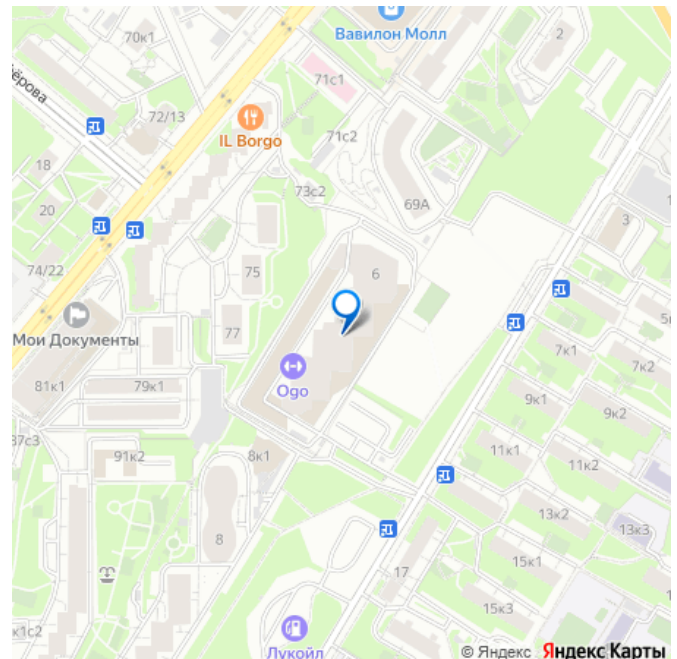
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду просторный офис 550.5 кв.м с отдельным входом недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 27.05.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • в офисе имеется: мокрая точка;

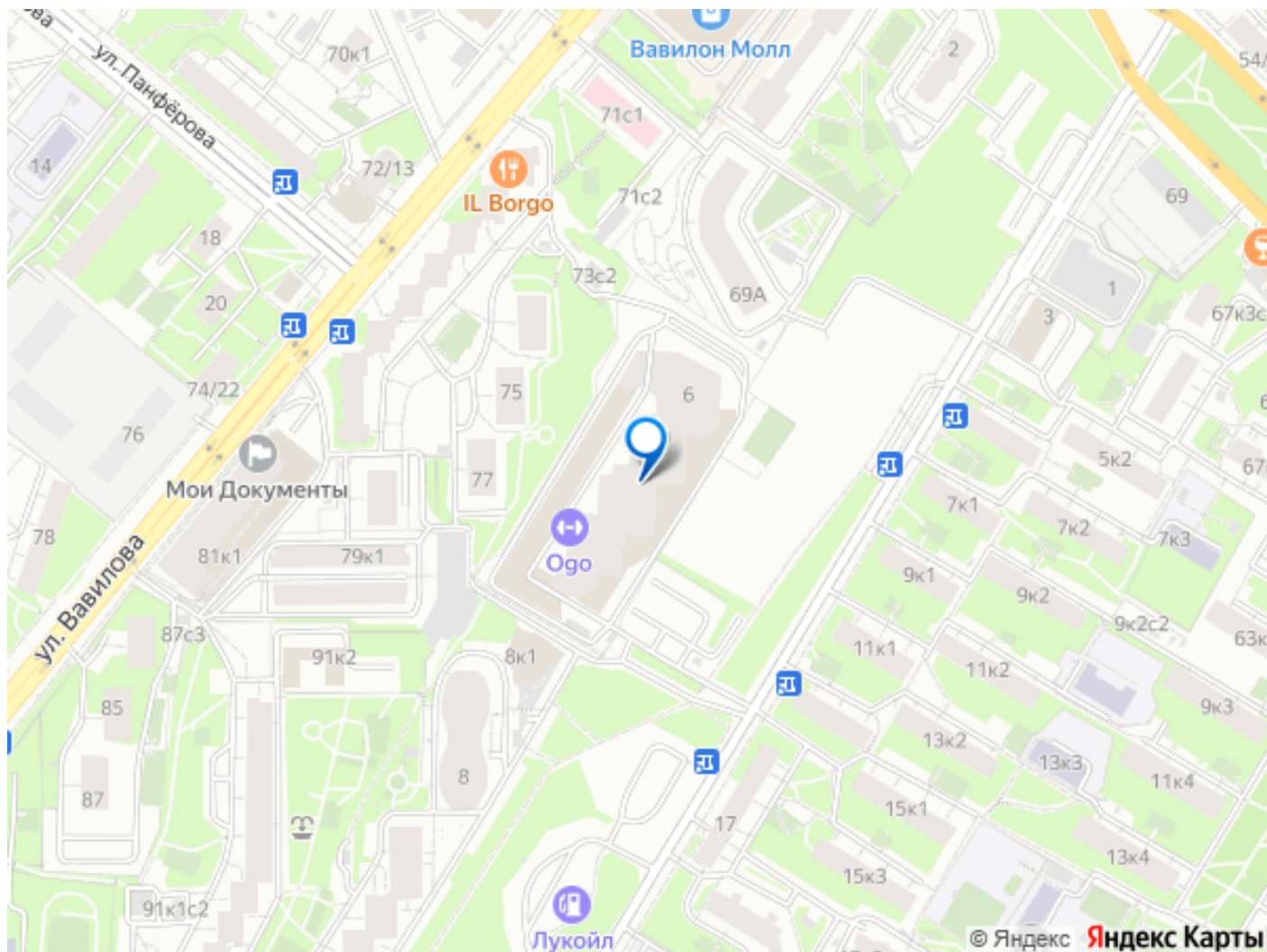
для заметок



- кондиционер: нет;
- вентиляция: есть;
- сан. узел в офисе: есть;
- условия договора: 11 мес ,обеспечительный платеж 1 месяц, от 3-лет-2 обеспечительных;
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу;
- интернет провайдеры: Нет Уан;
- парковка: 500 мест;
- здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В непосредственной близости множество кафе, ресторанов, магазинов, развлекательных центров. Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, автономная система пожаротушения. В стоимость аренды офисов «Вавилово» не входят коммунальные платежи.







Move.ru - вся недвижимость России