

Создано: 29.07.2025 в 14:39

Обновлено: 17.01.2026 в 09:29

Москва, шоссе Энтузиастов, 31С39

1 200 000 ₽

Москва, шоссе Энтузиастов, 31С39

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[проезд Энтузиастов](#)

Офис

Общая площадь

550 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

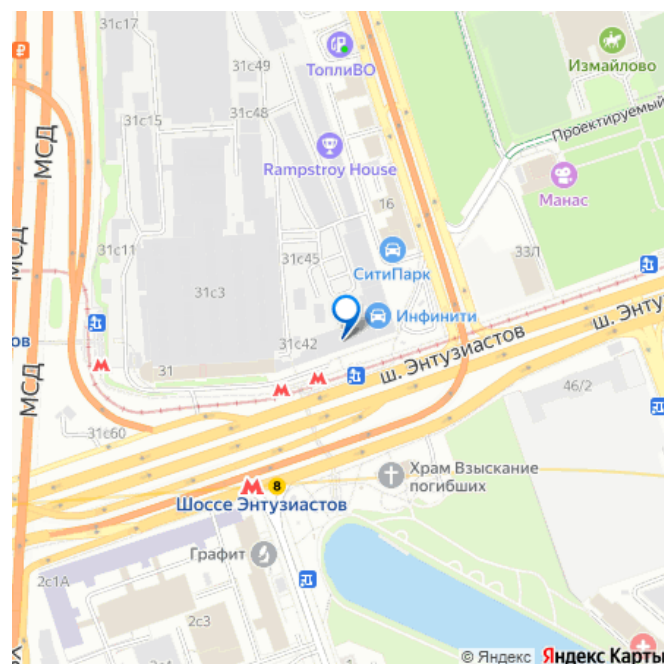
Шикарное нежилое помещение с современным ремонтом. Планировка Open Space. Окна в пол. Свои мокрые точки с новой сантехникой, радиаторы отопления, электрика. Доступ круглосуточный. Отдельный обособленный вход в подъезд со стороны улицы. Рассмотрим: быuti-коворкинг, студия растяжки и пилатеса, функциональных тренировок, офисы. Юридический адрес в подарок. В стоимость аренды включен НДС 22%. Дополнительно оплачиваются коммунальные расходы. Продуманная инфраструктура с выгодным

<https://move.ru/objects/9283694526>

**Траст Недвижимость, Траст
Недвижимость**

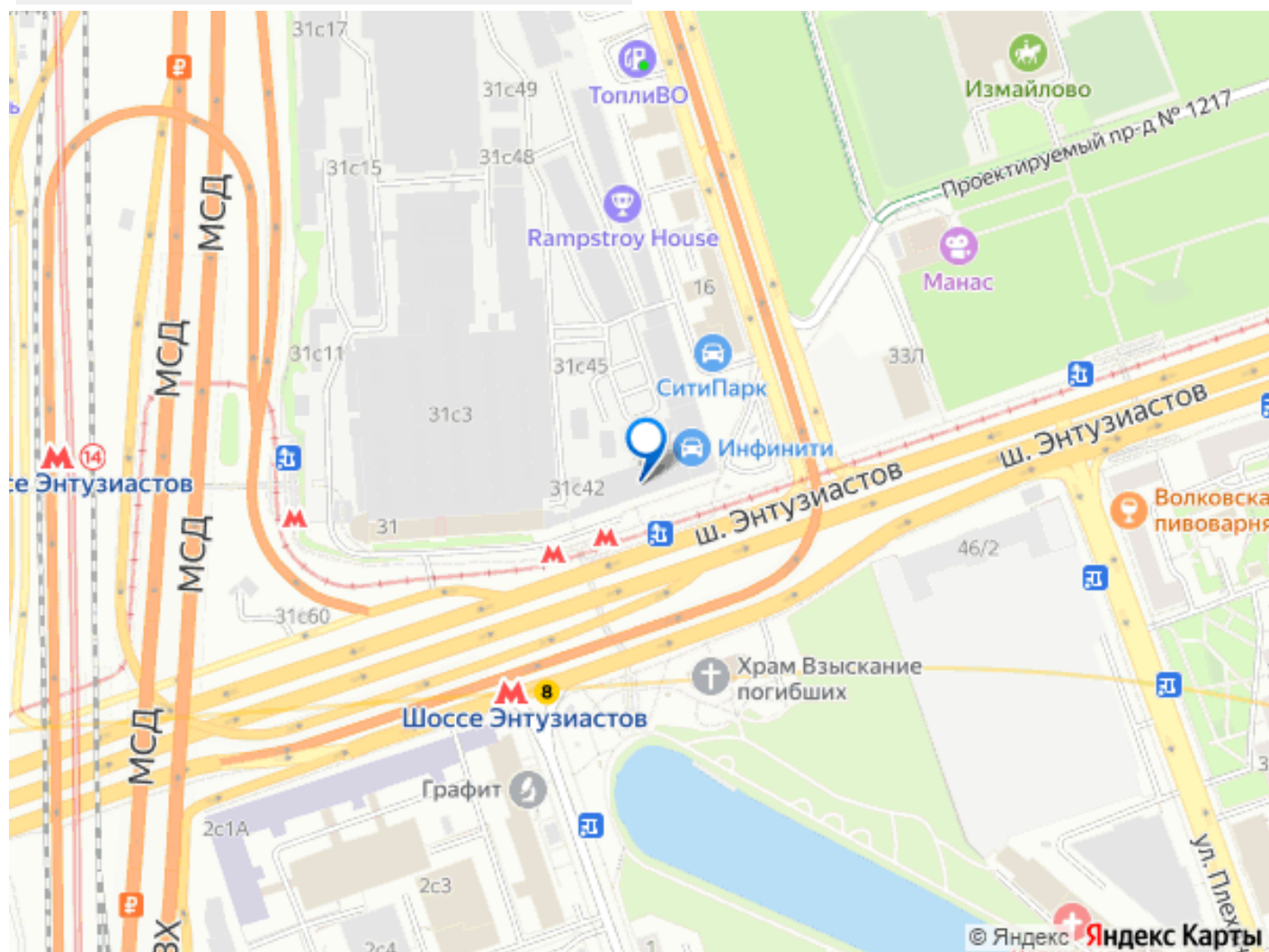
79804478518

для заметок



расположением в черте города. Наличие просторной парковки для арендаторов и их гостей. Здание Бизнес Центра расположено на первой линии домов сразу у выхода из метро Шоссе Энтузиастов (выход 4) или в 5 минутах пешком от МЦК Шоссе Энтузиастов. Рядом сосредоточены остановки общественного транспорта. Удобная автомобильная доступность (Шоссе Энтузиастов, СВХ, МСД). Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России