

Создано: 22.11.2025 в 03:40

Обновлено: 21.01.2026 в 03:21

<https://move.ru/objects/9286802126>

Дмитрий Прокопенко, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, Лесная улица, 43**

**3 254 167 ₽**

Москва, Лесная улица, 43

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Лесная](#)

**Офис**

Общая площадь

550 м<sup>2</sup>

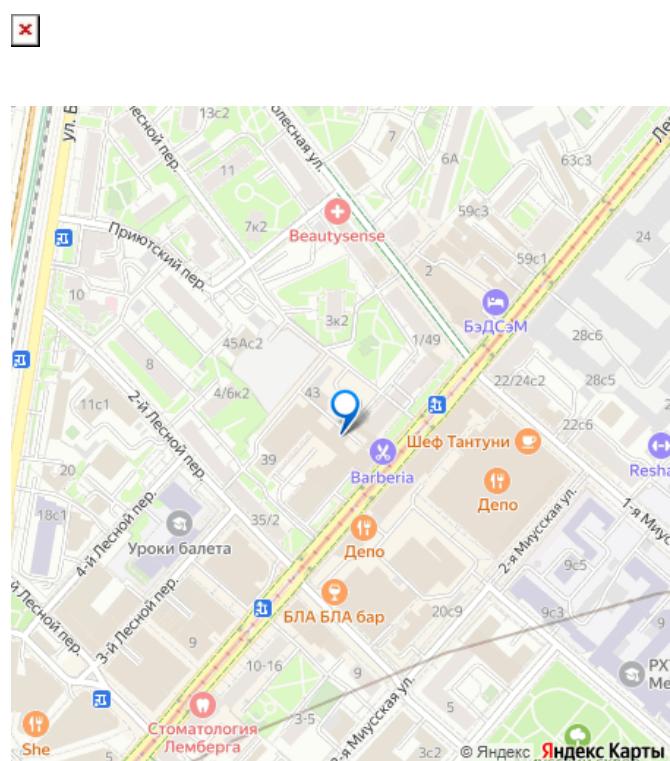
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Бизнес-центр «Лесная, 43» класса В+

Площадь: 550 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 71 000,0

р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 3 254 167,2 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 6 Планировка:

кабинетная Кабинетов: 13 Наличие с/у: , Есть

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Лесная улица, 43, Москва Класс: В+

Этажность: 6 Год постройки: 1914 Год

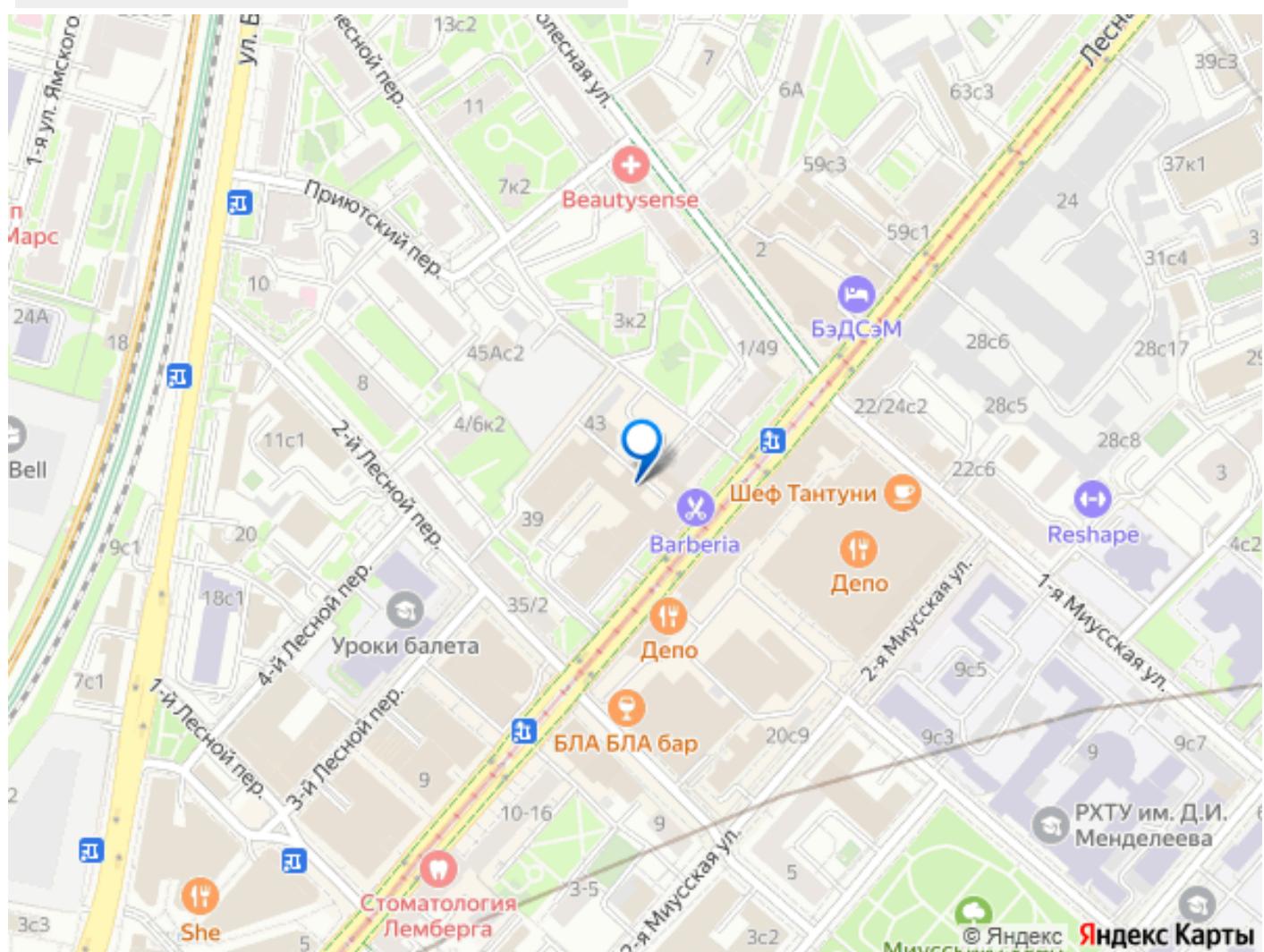
реконструкции: 2000 Безопасность: Охрана,

Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД

(электронные пропуска) Парковка: Платная

открытая Инфраструктура:  
Кафе/Ресторан/Столовая свободно с  
01.12.2025





Move.ru - вся недвижимость России