

Создано: 02.12.2025 в 18:23

Обновлено: 27.02.2026 в 00:49

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Профсоюзная улица, 65

1 509 750 ₺

Москва, Профсоюзная улица, 65

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

Офис

Общая площадь

550 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

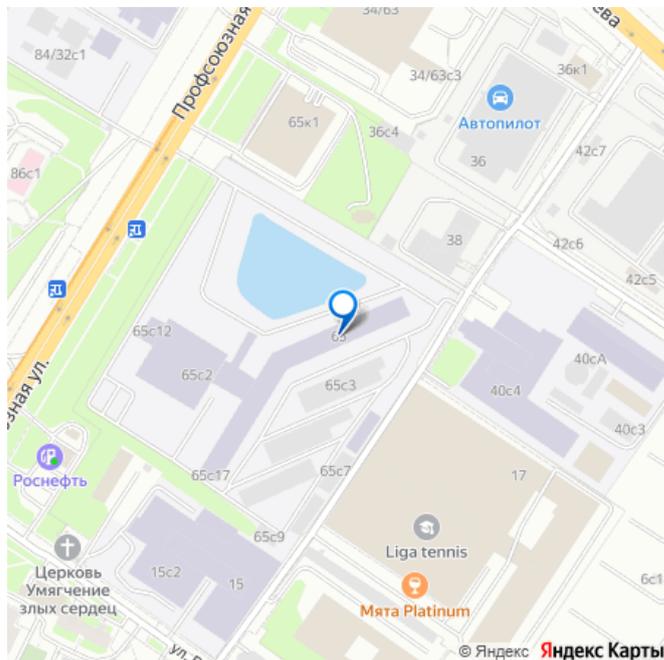
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем арендовать просторный офис 550 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • условия договора: долгосрочный договор на 5 лет, предоплата за первый и последний месяц и обеспечительный платеж, минимум

для заметок



на 60 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: МТС, Билайн, Ростелеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В шаговой доступности находятся станции метро - «Калужская», «Коньково» и «Беляево». Роскошный футуристичный дизайн фасадов БЦ «Lotte» выглядит неизбито и очень свежо. Благодаря близости к метро, развитой инфраструктуре и качественным характеристикам центр очень востребован среди крупных организаций и компаний.



