

Создано: 11.12.2025 в 03:51

Обновлено: 01.04.2026 в 04:35

**Москва, улица Докукина, 16С1**

**1 164 930 ₺**

Москва, улица Докукина, 16С1

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)

Улица

[улица Докукина](#)

**Офис**

Общая площадь

550 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

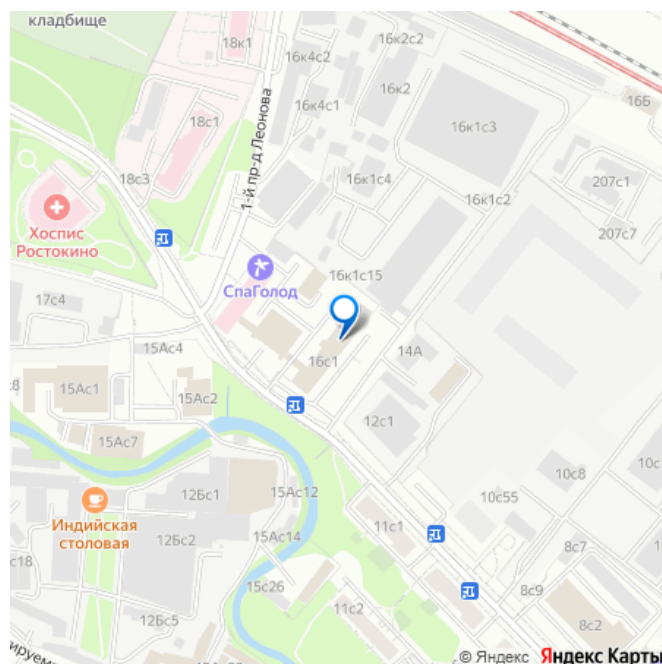
Бизнес-центр «Смена» класса В+ Площадь: 550 м2  
Арендная ставка: 25 416,7 р. за м2 в год включая НДС  
Стоимость площади в месяц: 1 164 930,4 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС  
Готовность: готово к въезду  
Этаж: 6  
Наличие с/у: , Внутри  
Статус: свободен  
Характеристики здания  
Адрес: ул. Докукина, Ростокино, Москва  
Округ: САО  
Класс: В+  
Площадь здания: 21 500 м2  
Полезная площадь: 21 500 м2  
Этажность: 9  
Налоговая: 16  
Год постройки: 1976  
Год реконструкции: 2008  
Лифты: 6 пас.  
Безопасность: Охрана, Контрольно-

<https://move.ru/objects/9287332512>

**Кирилл Ступенков, Риэлти Гайд**

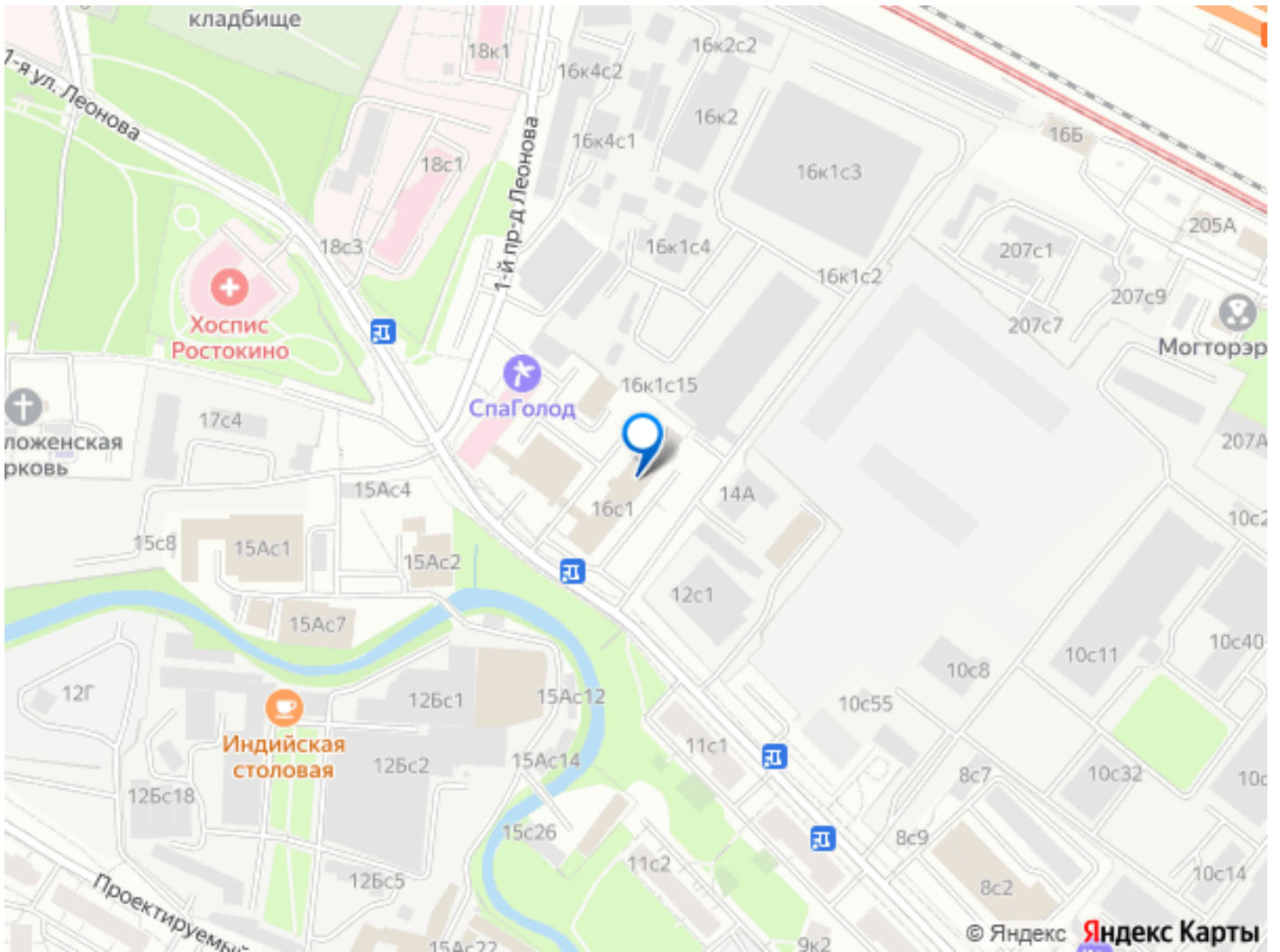
**79111470938**

для заметок



пропускной пункт, Сигнализация Парковка:  
150м/м, Платная открытая Дополнительные  
фотографии и планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России