

Создано: 23.12.2025 в 17:02

Обновлено: 22.01.2026 в 17:48

<https://move.ru/objects/9287673047>

**Ashtons International Realty, Ashtons International Realty**

**79154976259**

Москва, Лесная улица, 43

**3 208 334 ₽**

Москва, Лесная улица, 43

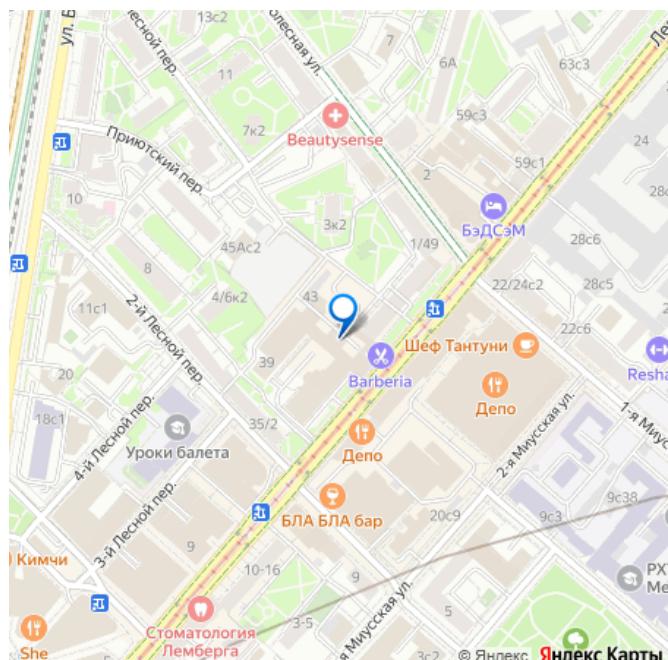
Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

для заметок

Улица

[улица Лесная](#)



**Офис**

Общая площадь

550 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ПРЯМОЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА!  
БОНУС БРОКЕРАМ! Предлагается в аренду  
офис с ремонтом в БЦ класса В Лесная 43,  
ЦАО, р-н Тверской. Офис общей площадью  
550 кв.м. Здание оснащено современным  
инженерным оборудованием, установлена  
автоматическая спринклерная система  
пожаротушения, проведены оптоволоконные  
линии телекоммуникаций. Кабинетная  
планировка. Современный ремонт.  
Безопасность обеспечивает  
профессиональная круглосуточная охрана, а  
также внутреннее и наружное

видеонаблюдение и контроль доступа в здание. Есть наземная парковка. В БЦ есть закрытый двор-колодец. На первом этаже размещена зона ритейла. В холлах расположено пять лифтов компании OTIS. Развитая инфраструктура района. Через дорогу - Современное развлекательно-гастрономическое пространство Фудкорт «ДЕПО». Удобная транспортная доступность до Садового кольца, ТТК, улиц - Бутырский Вал, 1-я Тверская-Ямская, Новослободская, Долгоруковская и Ленинградский проспект. В пешей доступности ст.м. Белорусская, Менделеевская, Новослободская. В стоимость включены: НДС, коммунальные платежи, техническое обслуживание, предоставление юр. адреса.



