

🕒 Создано: 12.02.2026 в 15:31

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 17:28

Москва, 1-й Магистральный тупик, 11С5

916 667 ₽

Москва, 1-й Магистральный тупик, 11С5

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

550 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

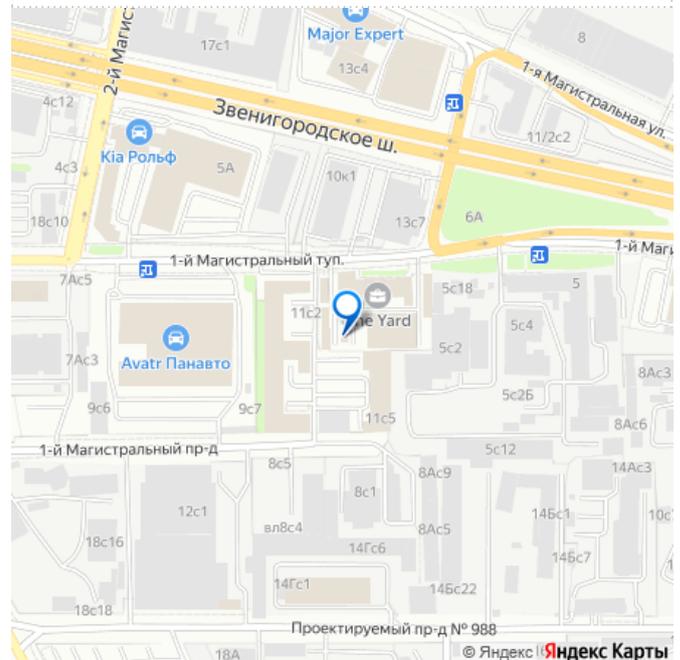
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Интерьер-2» по адресу: Москва, 1-й Магистральный тупик, 11с5. Рабочих мест: от 69 до 122*. Площадь: 550 м2. Планировка: открытая. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 20 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 916 667 руб./мес. Класс здания: В. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: включены, кроме электроэнергии. Этаж: 3 из 3. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: система видеонаблюдения. Метро рядом: м. Полежаевская в

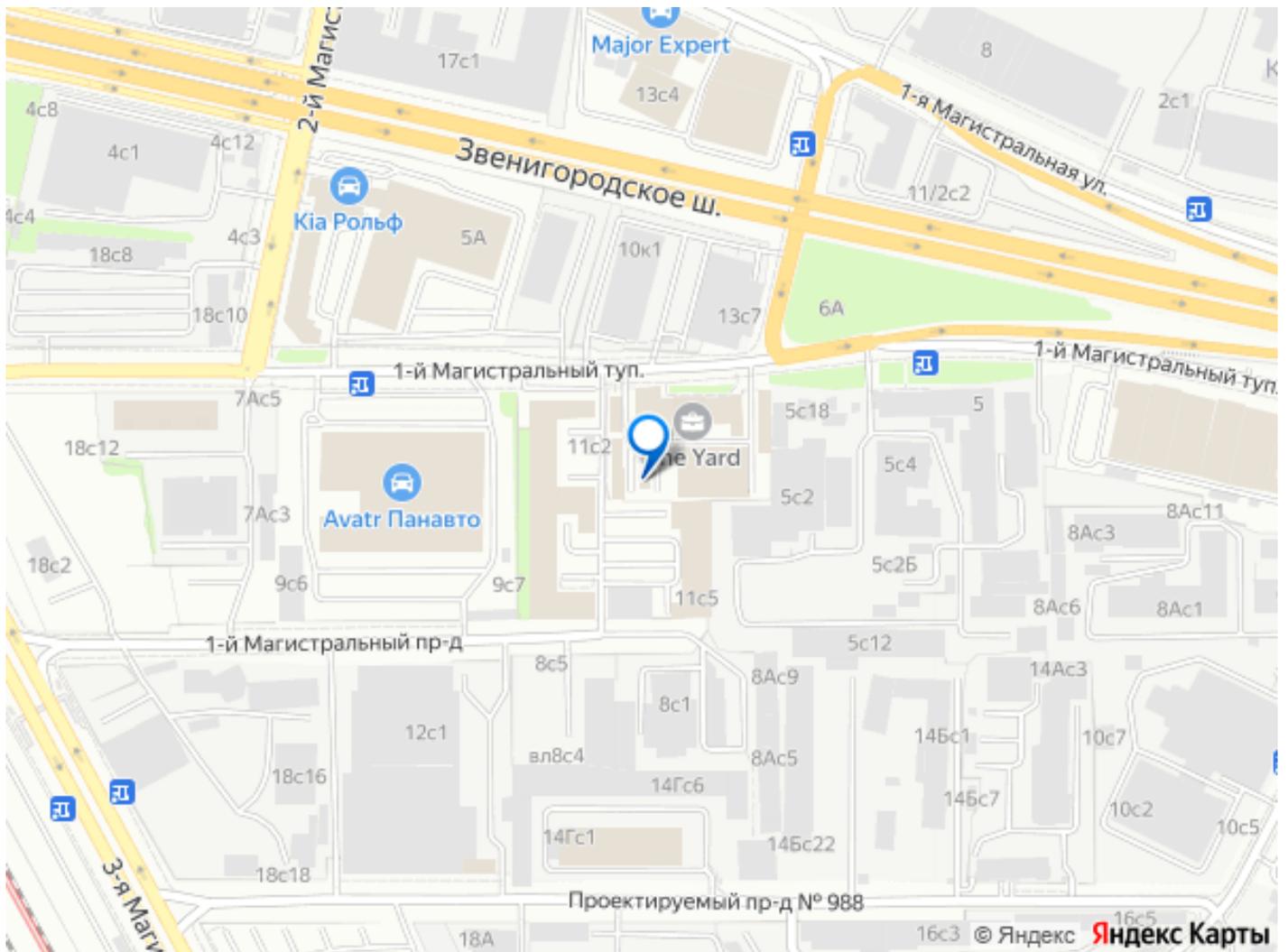
для заметок



15 минутах пешком, м. Хорошёвская в 15 минутах пешком, м. Шелепиха в 15 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 14. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 32223. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



Move.ru - вся недвижимость России