

Создано: 06.03.2026 в 02:52

Обновлено: 07.03.2026 в 06:57

<https://move.ru/objects/9291120010>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, 1-й Магистральный проезд, 11С6

916 667 ₽

Москва, 1-й Магистральный проезд, 11С6

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

550 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

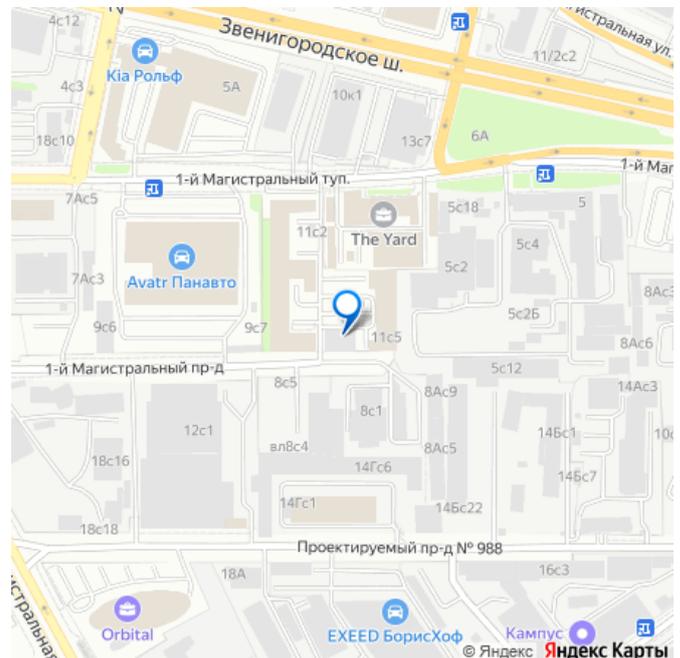
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

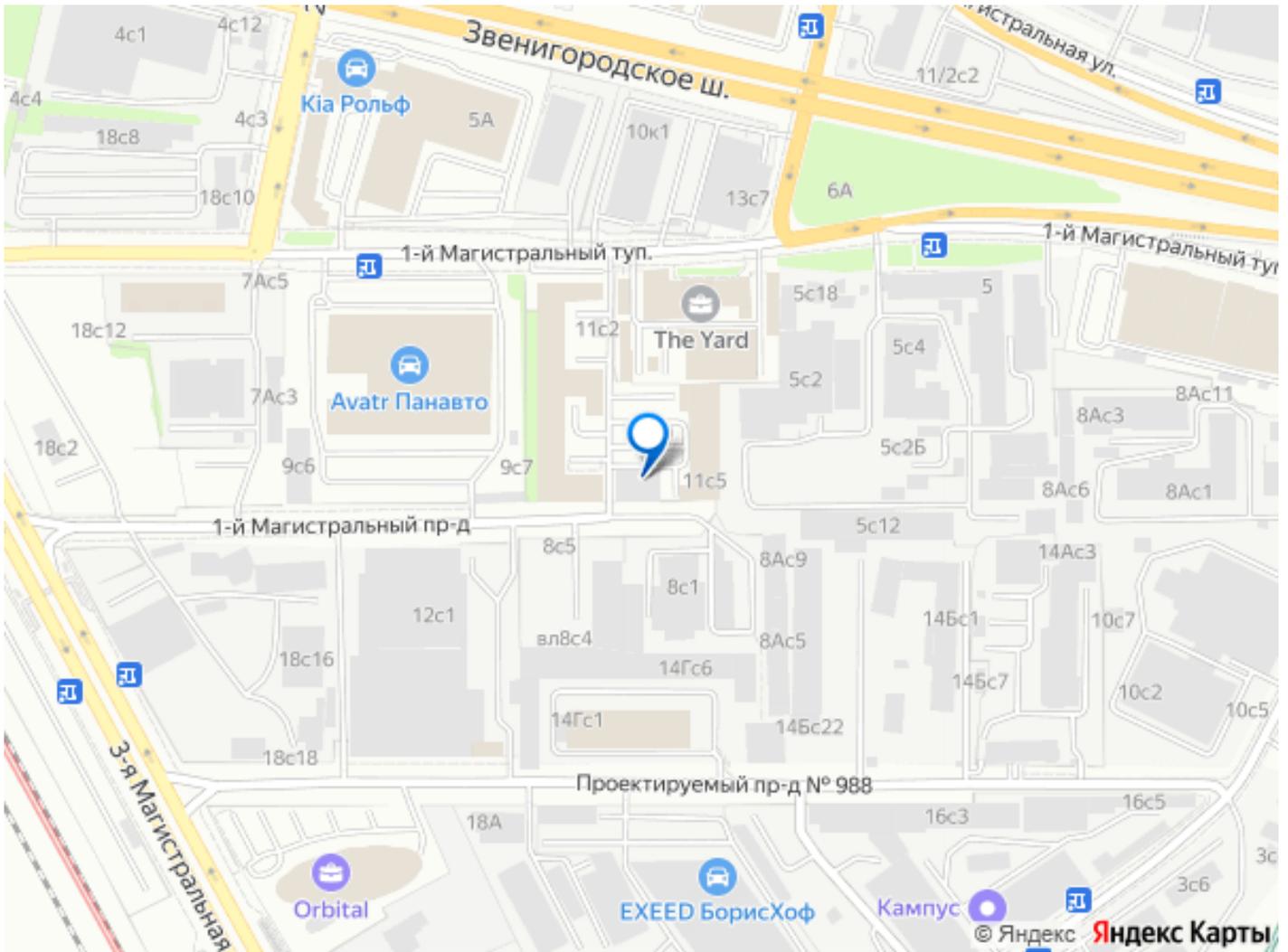
Административное здание «Интерьер» класса В
Площадь: 550 м² Арендная ставка: 20 000,0 р. за м² в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 916 666,5 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду
Этаж: 3 Планировка: открытая
Наличие с/у: , Есть Статус: свободен
Характеристики здания Адрес: 1-й Магистральный проезд, 11, Москва
Класс: В Площадь здания: 14 500 м² Полезная площадь: 14 500 м²
Этажность: 4 Налоговая: 14 Год реконструкции: 2013
Инженерные системы обеспечения: Отопление Кондиционирование
Вентиляция Пожарная сигнализация Электроснабжение

для заметок



Водоснабжение Водоотведение отопление; -
водоснабжение; - водоотведение; -
эксплуатационные услуги Здания. Не входит
в ставку: - электроснабжение (по счетчику)





Move.ru - вся недвижимость России