

Создано: 06.04.2026 в 19:09

Обновлено: 07.04.2026 в 10:05

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 9

4 080 000 ₺

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 9

Округ

[САО, Беговой район](#)

Офис

Общая площадь

550 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

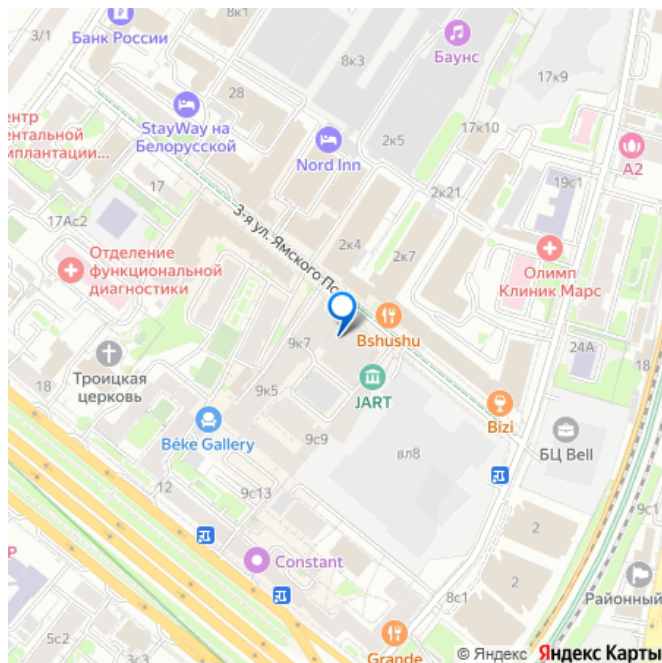
Офис площадью 550 м² расположен на первом этаже и антресоли в многофункциональном центре ART-Residence. Выполнена современная отделка в светлых тонах. Организованы открытые рабочие пространства, кабинеты и переговорные, кухня и лаунж-зона. Установлены системы приточно-вытяжной вентиляции и центрального кондиционирования. Предусмотрен отдельный вход с улицы, спланирован внутренний двор. Ставка с учетом НДС 5% Главное о локации. Вы живёте в 5 минутах ходьбы от Тверской улицы и станции метро «Белорусская», откуда за 35 минут можно доехать до

<https://move.ru/objects/9293463430>

Антон Ярошинский, Whitewill Офисы

79804139439

для заметок



аэропорта Шереметьево и улететь в отпуск. Утром вы заходите в кофейню «Кофемания» на Белой Площади, а вечером — на тренировку в фитнес-клуб World Class . Дети учатся в гимназии 1540 или школе 1784. Вы выезжаете на Ленинградское шоссе в 400 метрах от дома и за 10 минут оказываетесь у Кремля. Комментарий эксперта. Меня зовут Антон Ярошинский — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за аренду этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 51 483.



