

**Москва, Долгопрудненское ш, 3**

**824 000 ₺**

Москва, Долгопрудненское ш, 3

Улица

[шоссе Долгопрудненское](#)

## Офис

Общая площадь

550 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

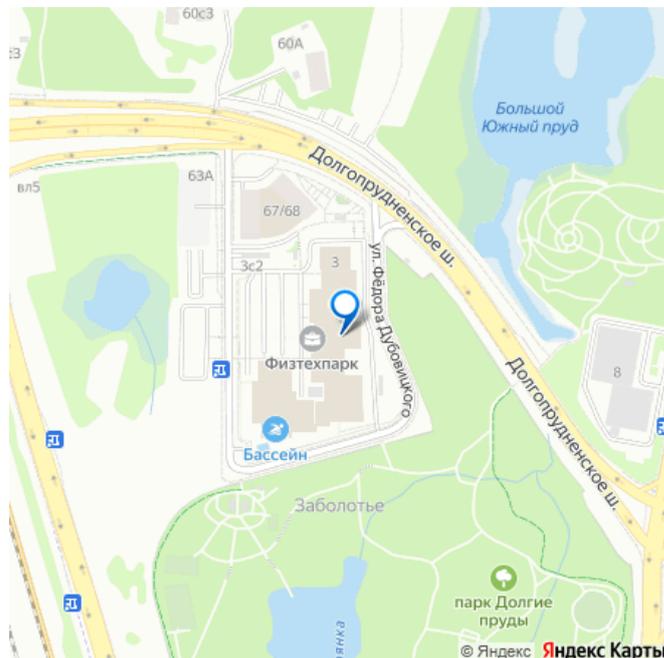
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Физтехпарк» по адресу: Москва, Долгопрудненское шоссе, 3. Рабочих мест: от 69 до 122\*. Площадь: 550 м2. Планировка: смешанная. Состояние: под отделку. Ставка (включая эксплуатацию): 18 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 825 000 руб./мес. Класс здания: А. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 3 из 7. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: система видео-наблюдения. Метро рядом: м. Новодачная в 5 минутах пешком, м. Физтех в 14 минутах пешком.

для заметок



Этот адрес обслуживает налоговая №15.

Парковка наземная. Системы здания:

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. >ID объекта - 59064. Объявление актуально.

Никаких скрытых платежей и комиссий.

Пришлём презентацию. \*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему

клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов

коммерческой недвижимости Москвы и

Области, включая эксклюзивные и

внерыночные. 2. Работаем без комиссии и

скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:

консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего

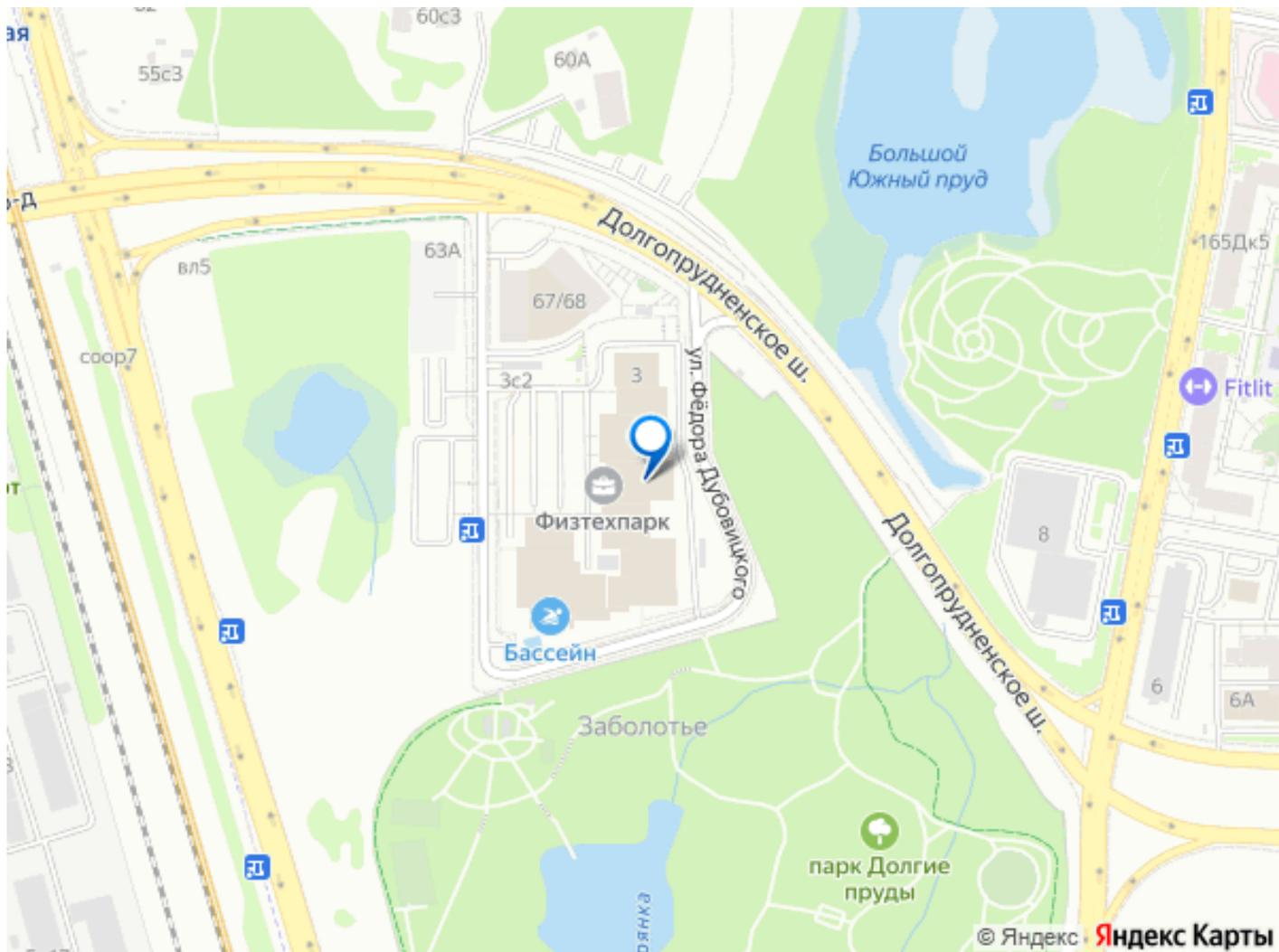
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте

поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим

подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России