

Создано: 17.12.2025 в 16:02

Обновлено: 25.03.2026 в 01:46

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, улица Россолимо, 17**

**1 335 458 ₺**

Москва, улица Россолимо, 17

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Россолимо](#)

**Офис**

Общая площадь

551.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

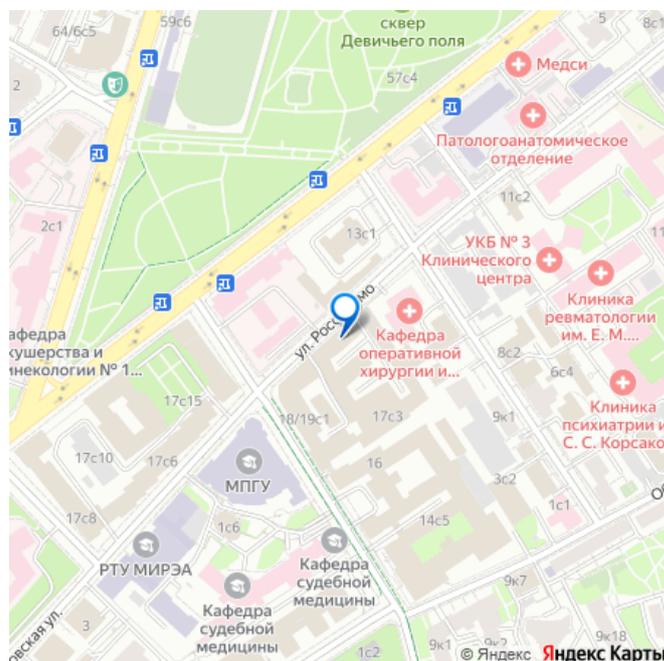
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда офиса 551.1 кв.м недалеко от метро. В помещении требуется капитальный ремонт. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 2; • в офисе имеется: мокрая точка; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11

для заметок



мес 2 мес обеспечительный; •  
налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: МТС, Билайн, МГТС; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...22; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: Близость к таким объектам транспортной инфраструктуры, как остановки подземки «Фрунзенская» и «Парк культуры», а также Садовому кольцу и Комсомольскому проспекту делает БЦ «Технопарк РОССОЛИМО» весьма привлекательным для ведения эффективной бизнес-деятельности. Помимо офисного помещения в инфраструктуру центра включены конференц-зал, комнаты переговоров, а также уютное кафе. Кроме того, аренда помещения «Технопарк РОССОЛИМО» предусматривает возможность пользования охраняемой автопарковкой большой вместимости.





