

Создано: 04.09.2025 в 16:00

Обновлено: 12.02.2026 в 05:53

<https://move.ru/objects/9289097113>

**ТРАКТ, ТРАКТ**

**79167348006**

**Москва, МКАД, 32-й км, с1**

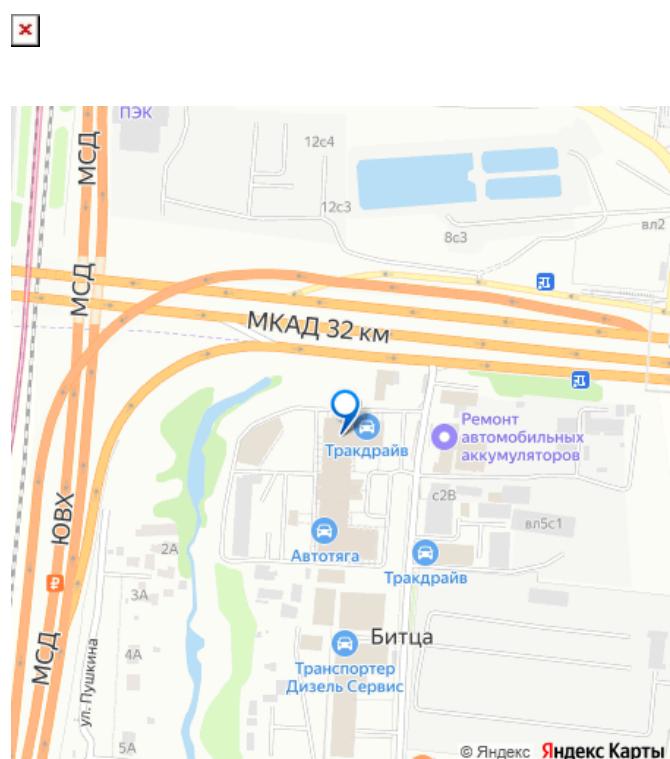
**110 200 ₽**

Москва, МКАД, 32-й км, с1

**Офис**

Общая площадь

55.1 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

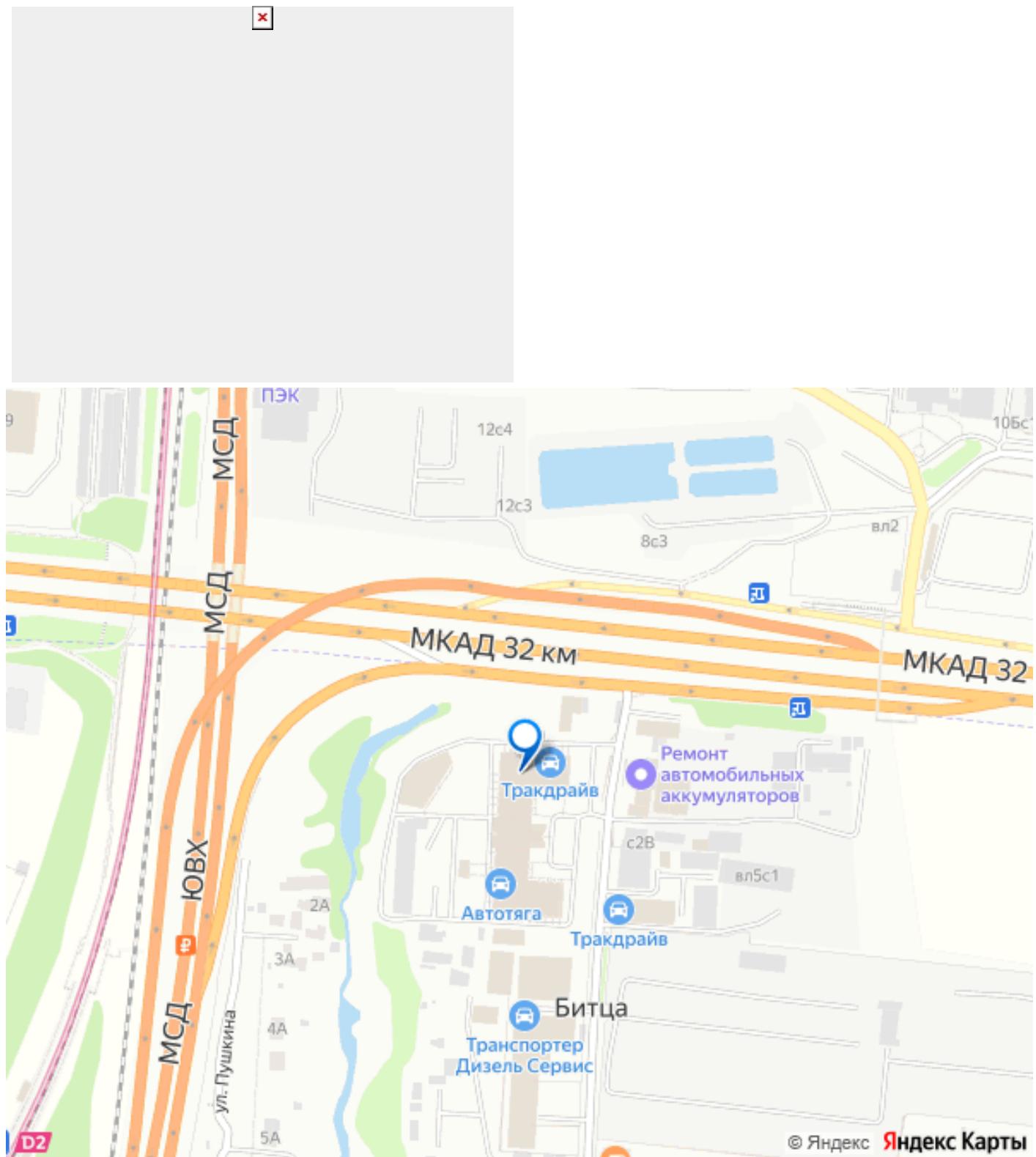
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду офис, интернет-магазин/точка выдачи/склад. - 55 кв. м. Ставка 2000 (аренда 1900 + эксплуатация 100) руб./1 кв. м. в месяц + 5% НДС. Эксплуатация включена - охрана, обслуживание инженерных систем, уборка, вывоз мусора и пр. Специализация ТЦ ТРАКТ - продажа всех видов техники и запчастей, сервисное обслуживание легковых и большегрузных автомобилей, продажа новых грузовиков и спецтехники. На территории 30 автосервисов для легковых авто, 5 автосервисов для любой грузовой и специальной техники и 40 магазинов любых автозапчастей и аксессуаров. Автогипермаркет ТРАКТ находится на 32 км МКАД, внешняя сторона. Некоторые арендаторы - JAC, HYDROSCAND, ТехЦентр

Гидравлика, Вольтаж, ARMTEK, ТРАКСЕРВИС,  
Europart Rus, Мастак и многие другие.





Move.ru - вся недвижимость России