

Создано: 18.07.2025 в 12:59

Обновлено: 21.01.2026 в 04:13

<https://move.ru/objects/9283201331>

Александр Ломакин, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, улица Речников, 17К2

**168 360 ₽**

Москва, улица Речников, 17К2

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[улица Речников](#)

**Офис**

Общая площадь

55.2 м<sup>2</sup>

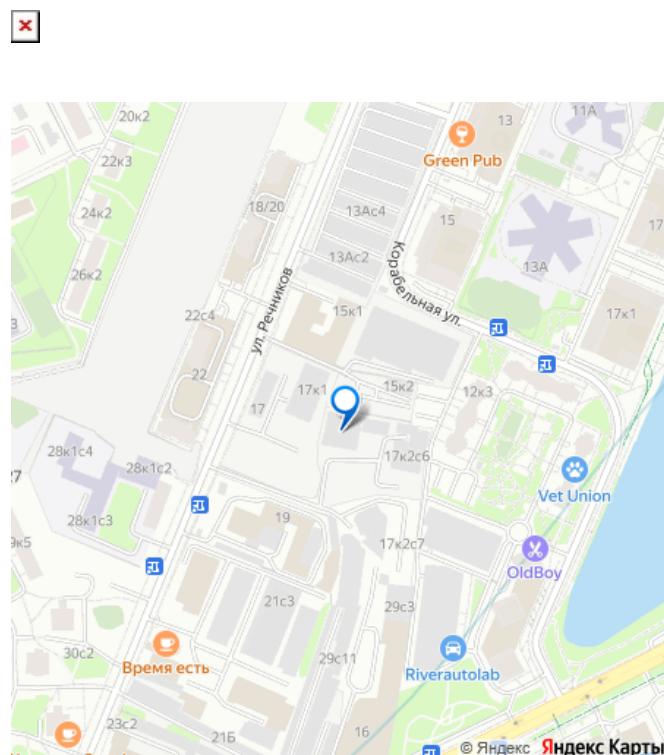
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Бизнес-центр «Речников, 17к2» класса В

Площадь: 55,2 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 36 600 р.

за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость площади

в месяц: 168 360,0 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 4 Планировка: кабинетная

Наличие с/у: , Есть Статус: свободен

Парковка: 150м/м, на прилегающей

территории Характеристики здания Адрес:

улица Речников, 17к2, Москва Округ: Южный

административный округ Класс: В Площадь

здания: 892,6 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 892,6 м<sup>2</sup>

Этажность: 6 Налоговая: 25 Год постройки:

1991 Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение Парковка: Платная открытая, На прилегающей территории Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.

