

Создано: 13.06.2024 в 18:34

Обновлено: 03.03.2026 в 11:32

Курьяновское, Курьяновское

79851457752

Москва, набережная Курьяновская, 6с2

73 128 ₺

Москва, набережная Курьяновская, 6с2

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

Офис

Общая площадь

55.44 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

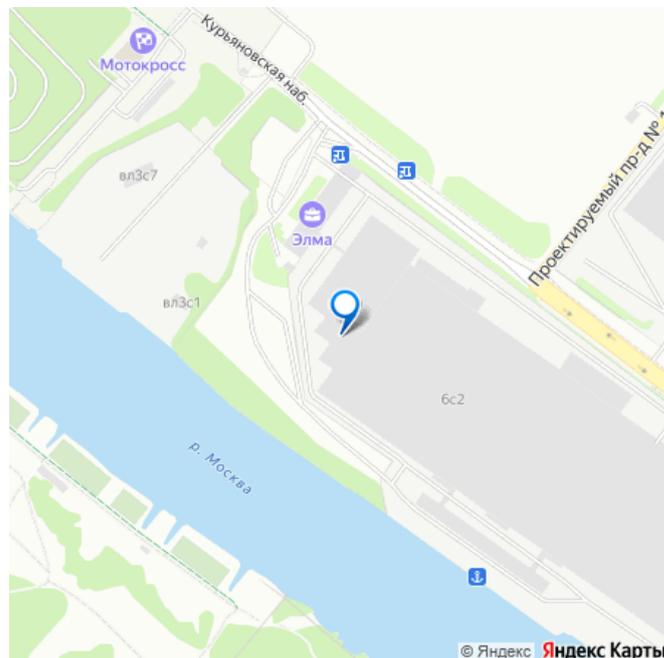
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

АРЕНДА ОФИСА ОТ СОБСТВЕННИКА! ВАЖНО:
ОФИС с возможностью организации
СКЛАДА!!! Площадь: 55,44 кв.м. Высота
потолка: 4 м Электрическая мощность: 10
кВт. (возможности по увеличению мощностей
- есть) Полы: шлифованный бетон (нагрузка
на пол 2 700 кг/кв.м); Доступ в склад: лифт
до 2го этажа, далее два лестничных пролета;
Дебаркадеры: по периметру здания 9 шт
(возможна одновременная погрузка/выгрузка
89 еврофур, погрузка/разгрузка
осуществляется на пандус, далее в склад.);
Коммунальные платежи: рассчитываем
исходя из арендуемой площади; Паркинг:
наземная автостоянка с возможностью

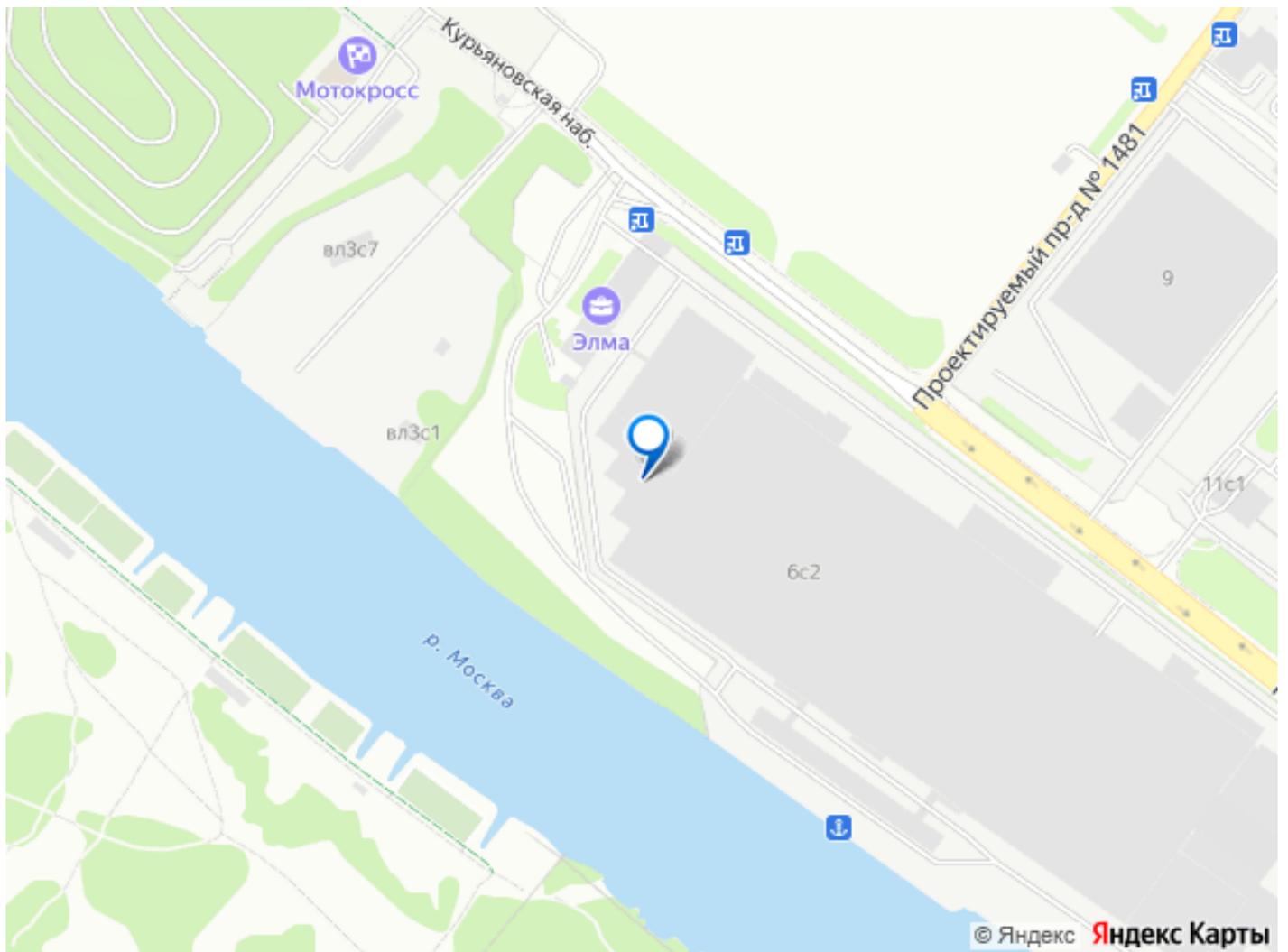
для заметок



одновременного нахождения 230 еврофур и легковых машин, Въезд на территорию платный; Провайдеры: Билайн, Искра Телеком, ТК Телл. Лифты: 22 шт. г/п 5 т.; Пожарная безопасность: пожарная сигнализация, датчики на пламя; Безопасность: КПП, огороженная территория, охрана по периметру, охранная сигнализация в каждой камере (вывод на пульт охраны); Режим работы: 24/7 Форма оплаты: БЕЗНАЛИЧНЫЕ + НДС ВКЛЮЧЁН В СУММУ Описание: Складской комплекс Курьяново общей площадью 155 000 квадратных метров, расположен в Юго-Восточном административном округе города Москвы, в районе Печатники, между Третьим транспортным кольцом (ТТК) и МКАД (расстояние до МКАД 6 км). Здание представляет из себя 2х этажное капитально с системами тепло, водо и электроснабжения. Удобные подъездные пути со стороны ул. Шоссейная (м. Печатники, Текстильщики) или Батайский проезд (м. Марьино). Наземным городским транспортом до объекта можно добраться на автобусах следующих маршрутов 35, 161,292,703, 736. Станция «Курьяново» МЦД-2 располагается в 15 минутах ходьбы от Складского комплекса.







Move.ru - вся недвижимость России