

Создано: 21.11.2025 в 12:07

Обновлено: 27.11.2025 в 05:46

<https://move.ru/objects/9286775307>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Москва, улица Сущевский Вал, 18

24 418 668 ₽

Москва, улица Сущевский Вал, 18

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

Офис

Общая площадь

5554 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПОКАЗ В УДОБНЫЙ ДЕНЬ И ЧАС. Агентам платим вознаграждение за клиента.

Новосущевский - бизнес-центр, расположенный в районе Марьина Роща.

Близость к ТТК и Новослободской улице.

Шаговая доступность от 2 станций метро -

Савёловская и Марьина Роща. Внутренняя

инфраструктура обеспечена конференц-залом, кофе-пойнтом и столовой. Налоговая:

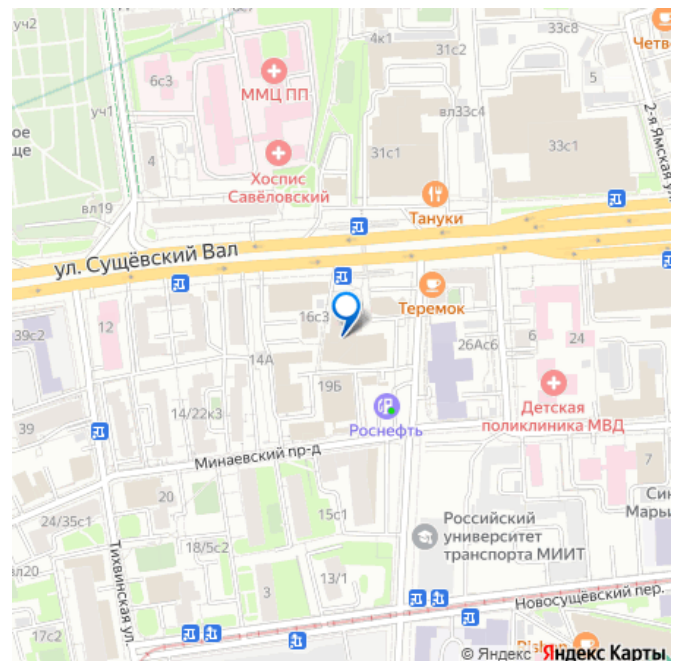
15. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-

вытяжная. Кондиционирование:

Центральное. Безопасность: Круглосуточный

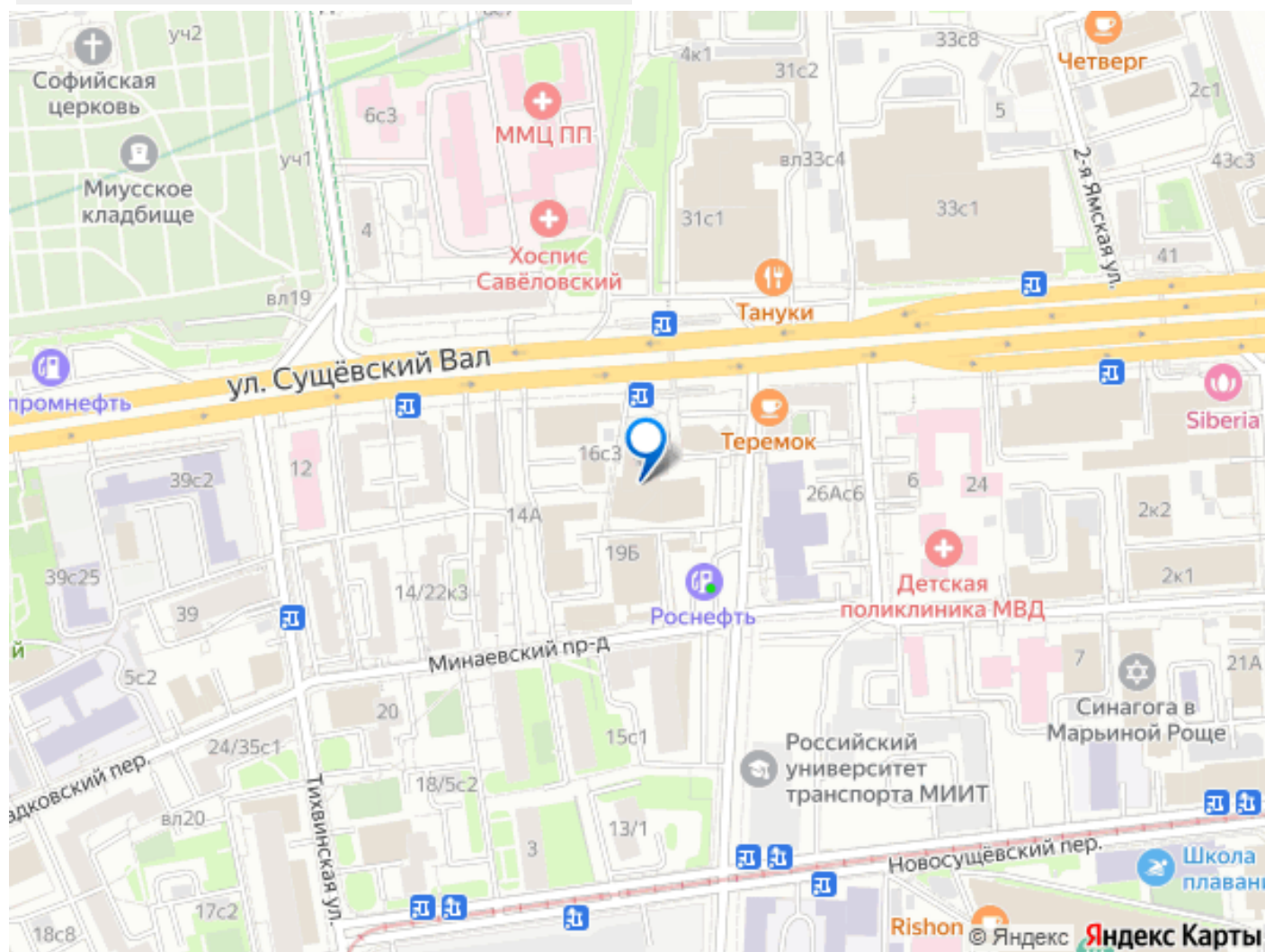
доступ, Круглосуточная охрана, Контроль

для заметок



доступа, Система пожаротушений,
Видеонаблюдение. Провайдеры: ВестКолл,
ВымпелКом, МТС, Гарстелеком, Мегафон.
Парковка: Подземная. Описание помещения:
5 этаж - 1497 м2. 10 этаж - 1495 м2. 11 этаж -
1262 м2. 13 этаж - 1300 м2, с террасой.
Готовы к въезду с февраля 2026 г.
Планировка: смешанная. Офисная отделка.
Терраса/балкон. Тип налогообложения: С
НДС. Лот 81033-87





Move.ru - вся недвижимость России