

Создано: 08.09.2025 в 12:24

Обновлено: 07.12.2025 в 03:42

<https://move.ru/objects/9284827351>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Подсосенский переулок, 23С6**

**1 602 500 ₽**

Москва, Подсосенский переулок, 23С6

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Подсосенский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

555 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

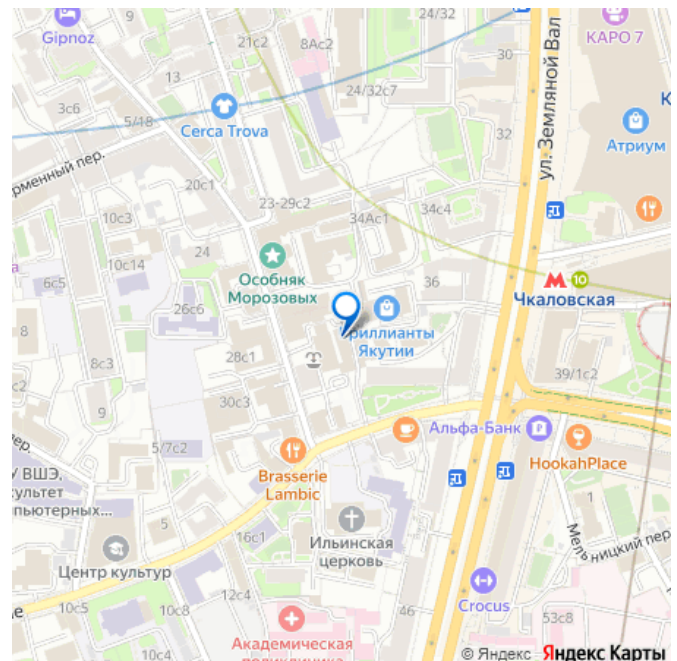
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

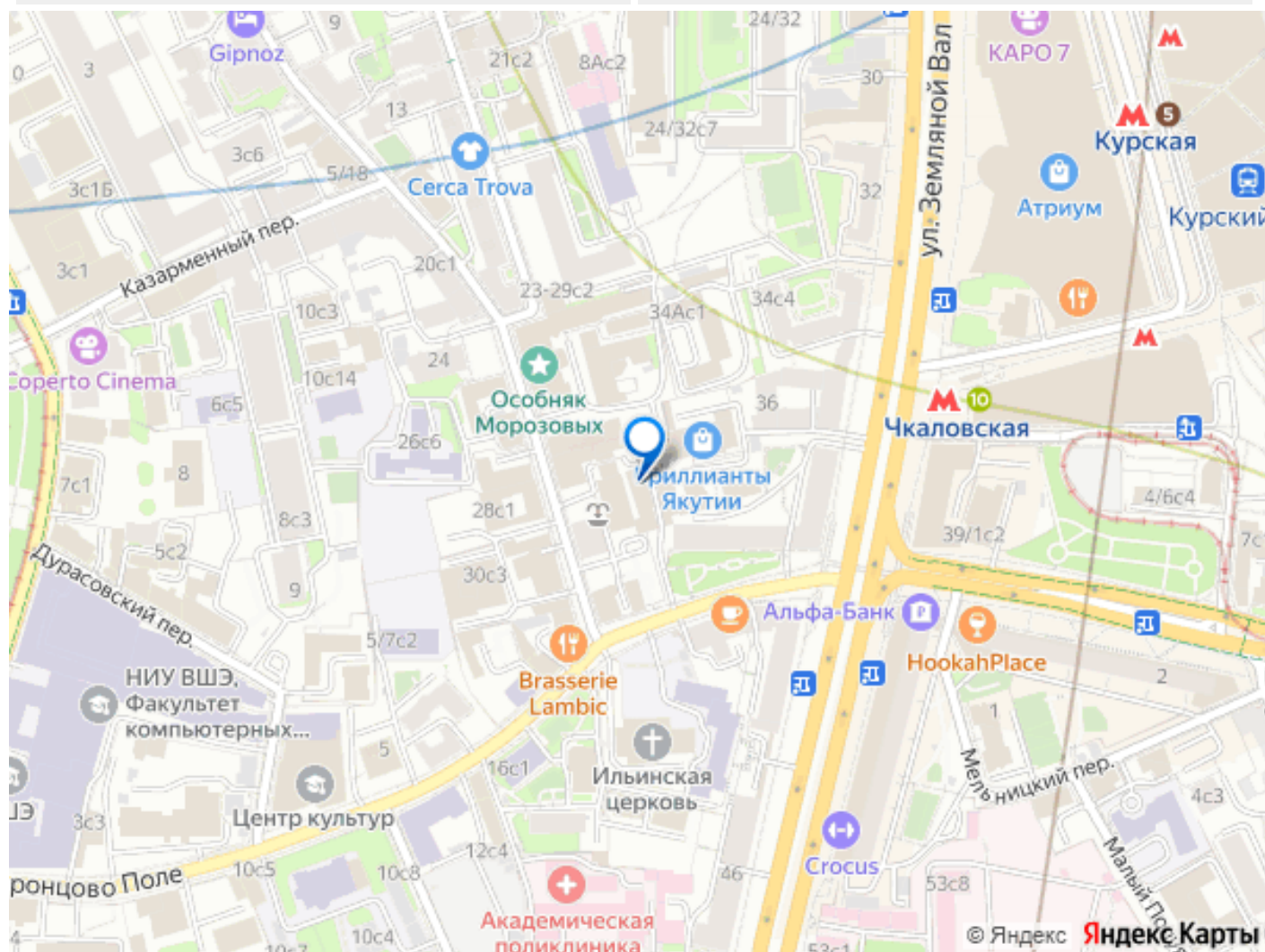
Сдается в прямую аренду офисный блок 555 кв.м недалеко от метро. Офис состоит из нескольких помещений, расположенных на разных этажах. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 месяцев, 2 обеспечительных платежа, минимум на 11 мес; • налогообложение: НДС или УСН; • вход

для заметок



в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Ситителеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Внешний вид и расположение бизнес-центра «Подсосенский 23 строение 6/8» привлекают, а расположение в самом сердце деловой активности Москвы делает его идеальным местом для ведения бизнеса. Одним из главных преимуществ БЦ «Подсосенский 23 строение 6/8» является системы кондиционирования и вентиляции, что обеспечивает комфортный микроклимат помещения. Электроэнергия, водоснабжение и услуги связи оплачиваются отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России