

🕒 Создано: 19.09.2025 в 14:38

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 01:40

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, улица Льва Толстого, 5/1**

**194 250 ₹**

Москва, улица Льва Толстого, 5/1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Льва Толстого](#)

**Офис**

Общая площадь

55.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

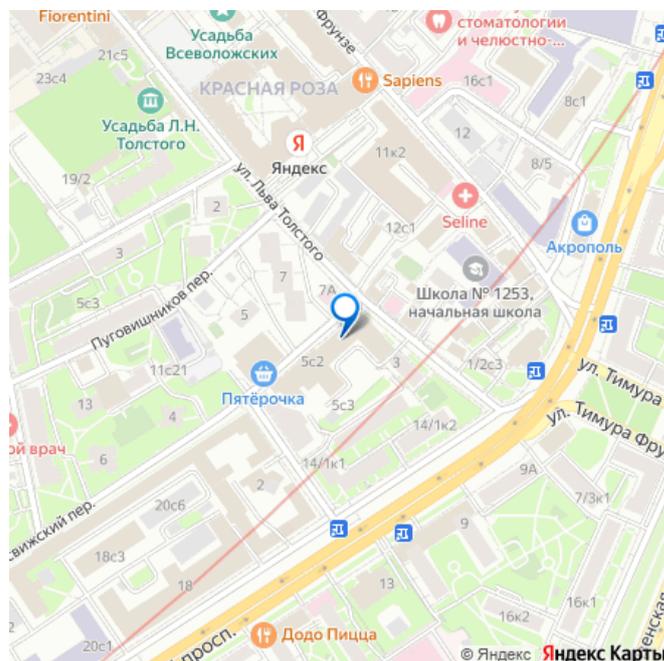
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

для заметок



**Описание**

Сдается от собственника офис 55.5 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: интернет, услуга эксплуатации внутри помещения. • планировка в офисе: кабинетная; • условия договора: На 11 мес ,

обеспечит 1 мес .; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Билайн, Мегафон; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7...23; Показы в рабочее время.

Получите подробную информацию об офисе.

Отправим ее на почту или по Whatsapp.

Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В Московском районе «Хамовники», располагающем многочисленными объектами торгово-деловой инфраструктуры, разместился бизнес-центр «Хамовническая слобода». В инфраструктуру центра входят удобные переговорные комнаты и конференц-зал. Аренда офиса «Хамовническая слобода» включает в себя оплату обязательных налоговых отчислений и необходимых коммунальных услуг.

