

🕒 Создано: 26.08.2025 в 12:02

Обновлено: 22.01.2026 в 01:33

**Москва, набережная Пресненская, 10**

**3 242 333 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 10

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

**Офис**

Общая площадь

556 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

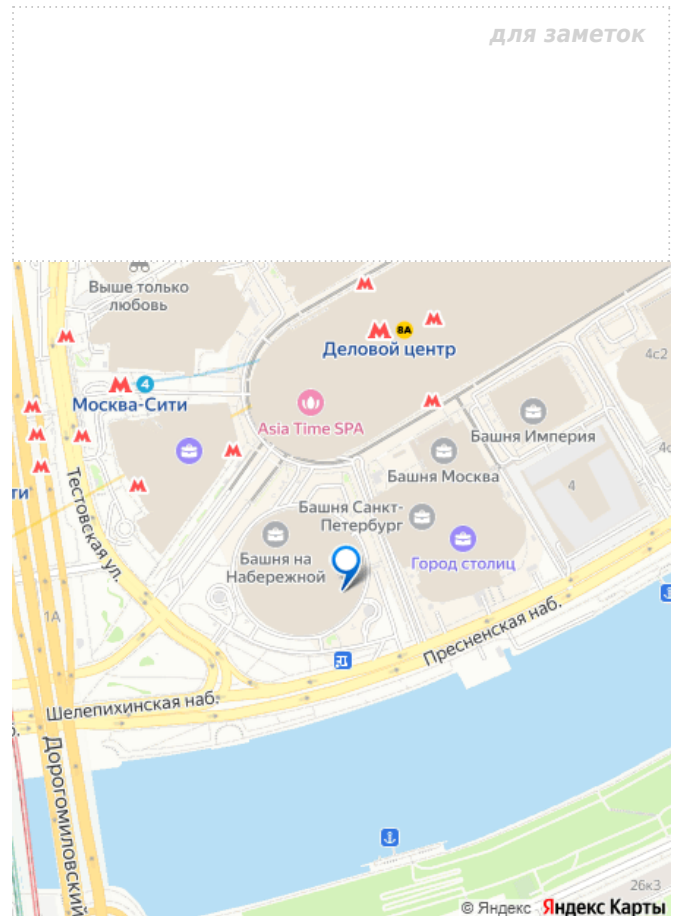
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

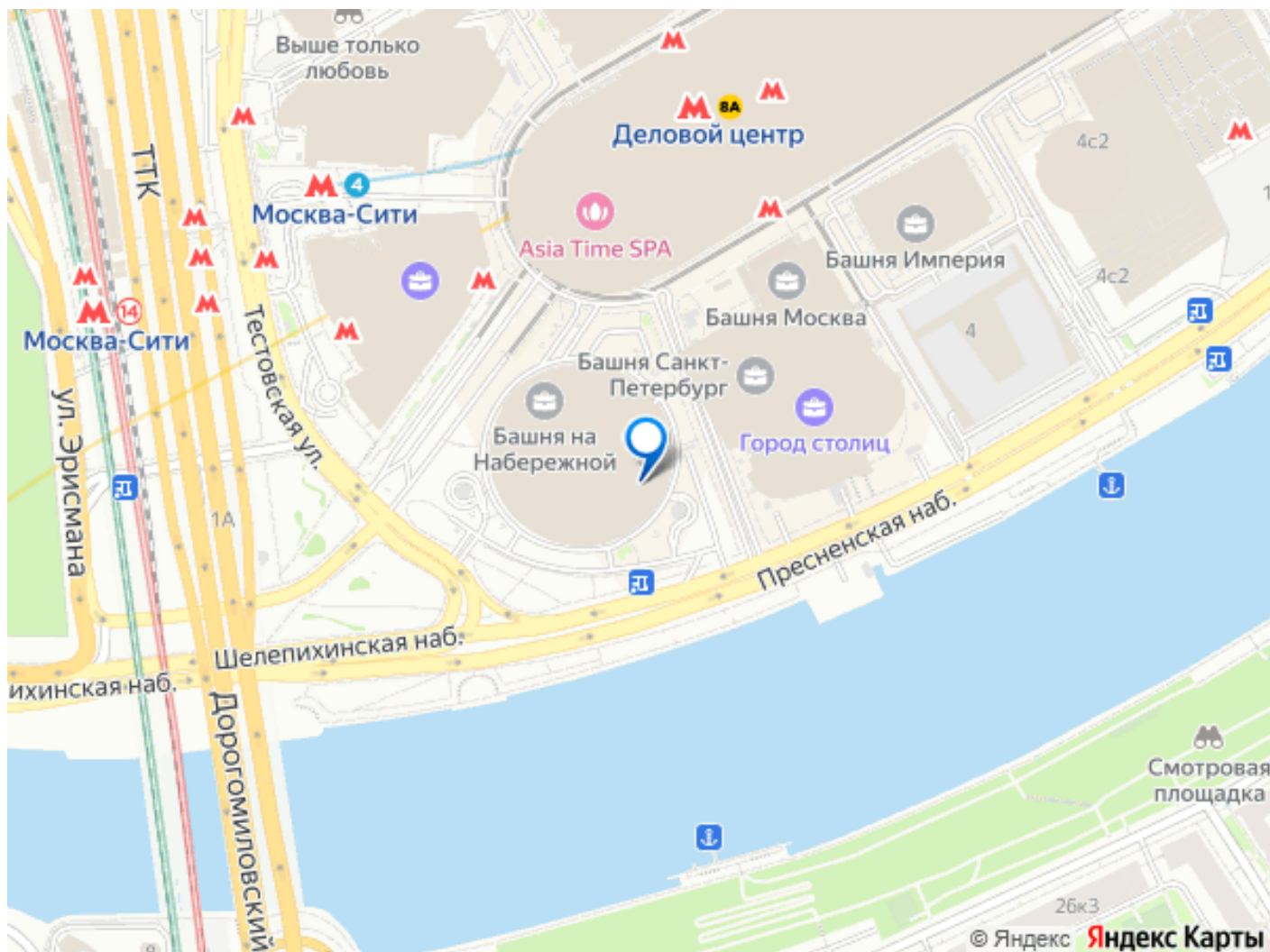
**Описание**

Предлагается под аренду видовой офисный блок в строении С в состоянии shell&core. Помещение представляет собой свободное пространство, позволяющее новому арендатору реализовать индивидуальное планировочное и дизайнерское решение в соответствии с собственными требованиями и корпоративными стандартами. Помещение обладает всеми необходимыми базовыми инженерными коммуникациями для последующего монтажа офисных систем. Точные параметры и условия проведения отделочных работ согласуются с арендодателем в индивидуальном порядке. Ставка аренды: 70 000 руб/м2/год не вкл НДС



БЦ Башня на Набережной расположено в составе современного делового квартала с развитой инфраструктурой и транспортной доступностью. Напротив бизнес-центра находится остановка МЖД «Деловой центр» и проходит ТТК, с внутренней стороны которого удобно подъезжать к башням бизнес-центра. >ID объекта - 102742 Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



Move.ru - вся недвижимость России