

Создано: 13.03.2026 в 10:49

Обновлено: 14.03.2026 в 23:34

**Семён Вельмакин, Рентавик**

**79337869418**

**Москва, Большой Строченовский  
переулок, 7**

**1 600 000 ₺**

Москва, Большой Строченовский переулок, 7

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



## Офис

Общая площадь

556 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

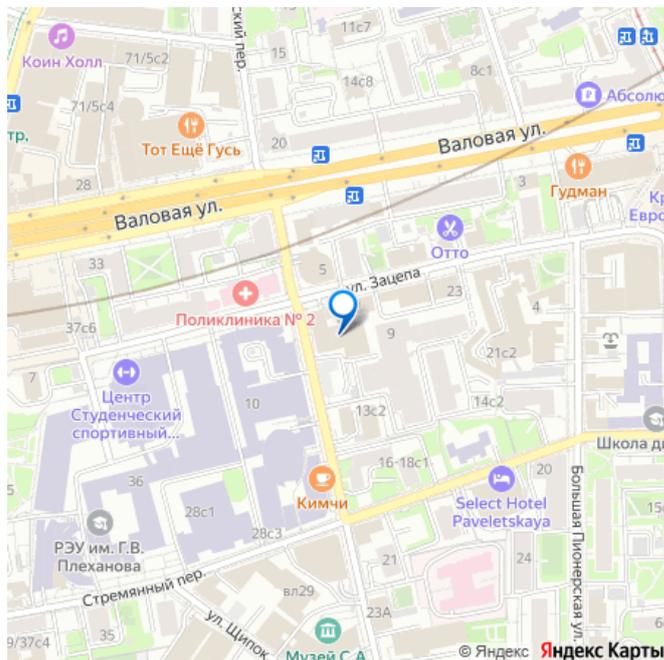
## Описание

Офисный комплекс Велка - образец офисного центра. 7-минутная близость метрополитена - это не только удобство для сотрудников и клиентов компании, но и положительный фактор бизнес-репутации. Садовое Кольцо находится недалеко от бизнес-центра.

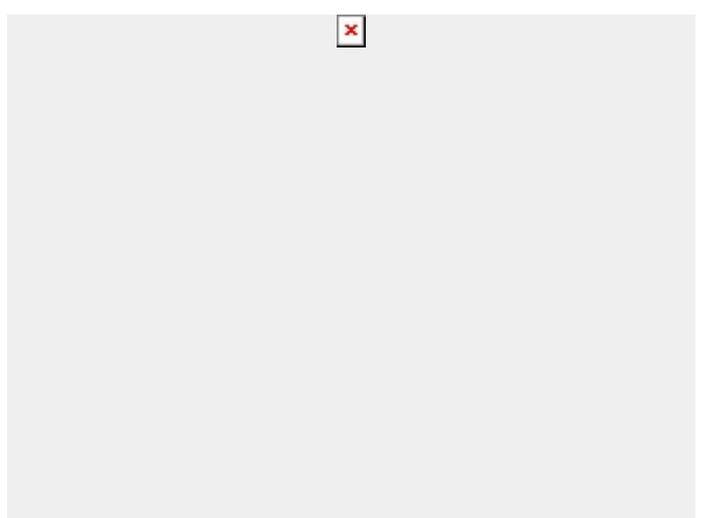
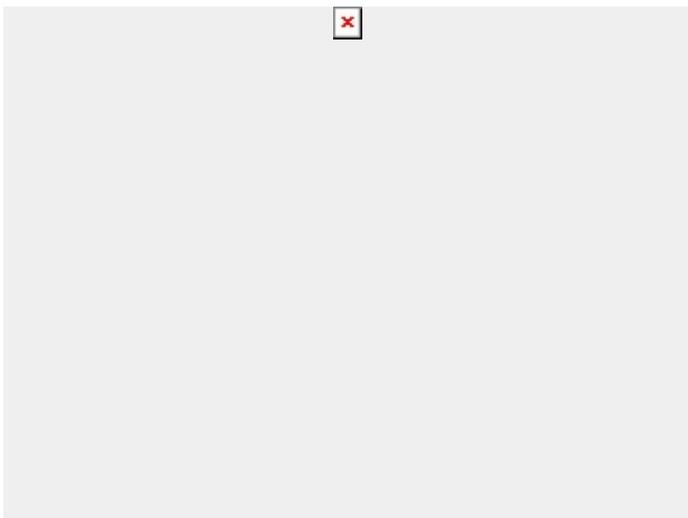
Налоговая: 05. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

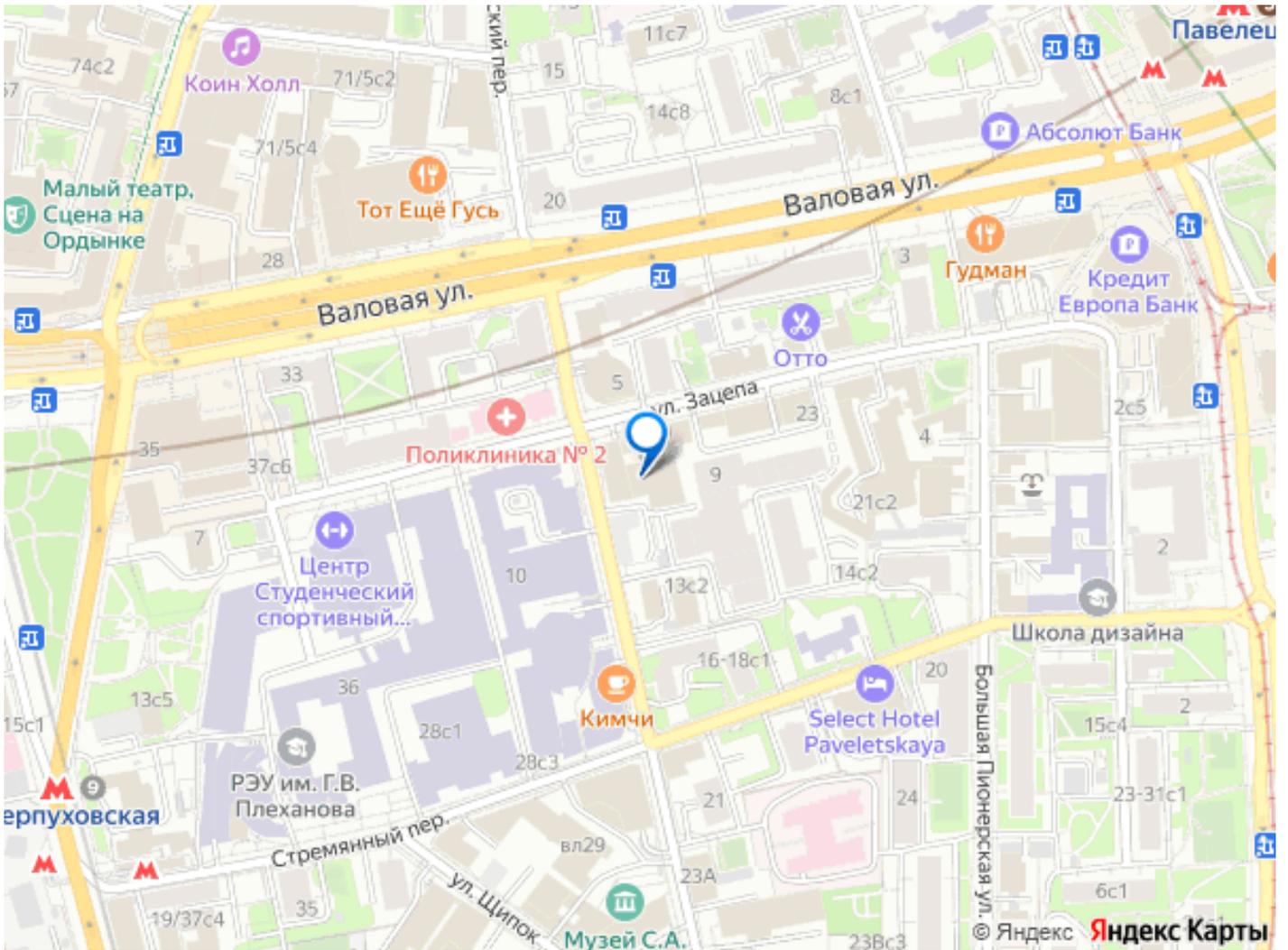
Парковка: Подземная, Наземная. Описание помещения: 10 этаж - 556,4 м<sup>2</sup>. Этаж состоит из офисной части - 454,4 м<sup>2</sup> и террасы - 102

для заметок



м2. Установлены премиальные стеклянные перегородки. Отличный ремонт. Из офиса открываются красивые виды на Москву, за счет панорамных окон с выходом на террасу. Террасы по всему периметру помещения. Планировка: кабинетная. Офисная отделка. VIP-офис. Терраса/балкон. Высота потолка: 3м. Тип налогообложения: УСН. Кол-во парковочных мест: 3. Лот 85652-87





Move.ru - вся недвижимость России