

Создано: 02.02.2026 в 12:50

Обновлено: 10.02.2026 в 01:56

<https://move.ru/objects/9288752730>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

**Москва, 2-й Верхний Михайловский
проезд, 9С2**

162 458 ₽

Москва, 2-й Верхний Михайловский проезд, 9С2

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



Офис

Общая площадь

55.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

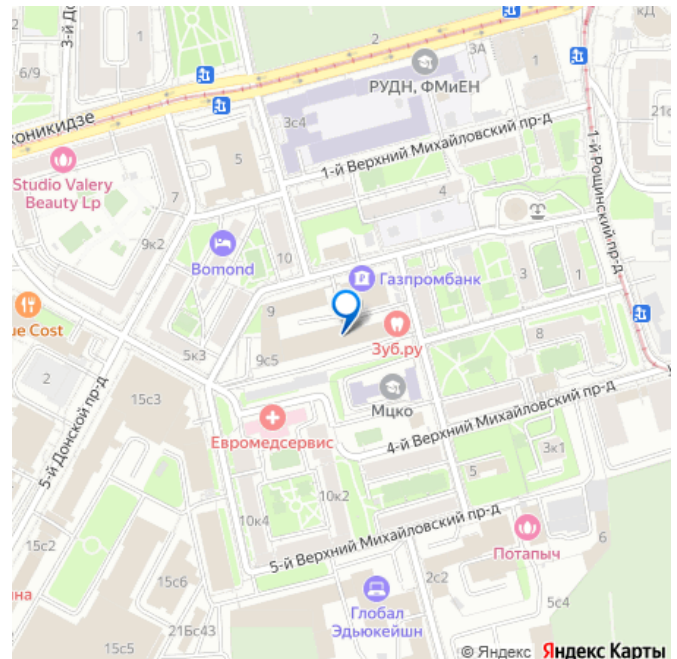
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

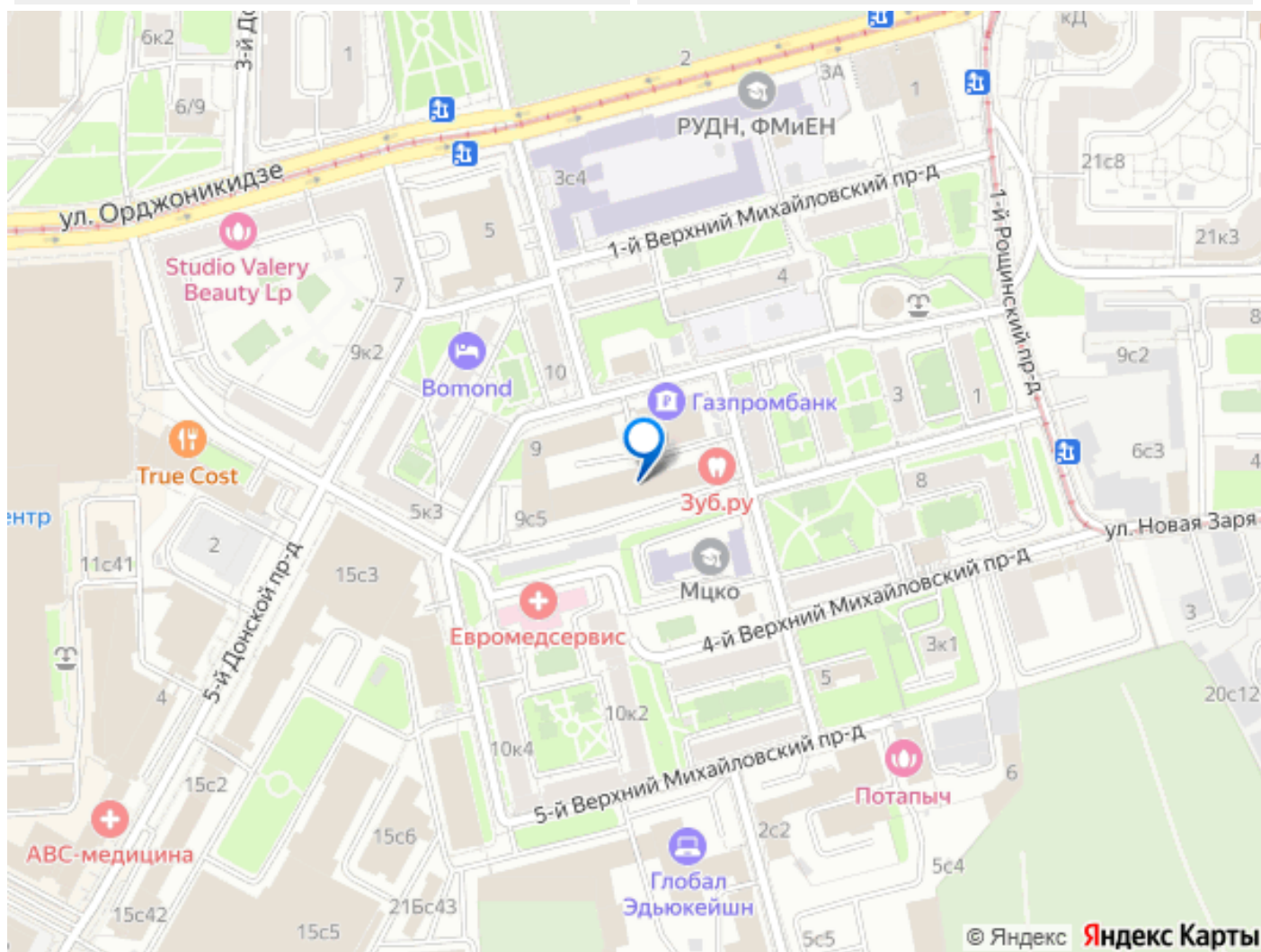
Сдается в аренду офис 55.7 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: open space; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: Договор на не определенный срок, но не меньше чем на 6 мес., чтобы не применялись штрафные

для заметок



санкции.; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Совинтел, Акадо; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: БЦ «Михайловский» располагается в Донском районе. Хорошее впечатление производит аккуратная входная группа. Благодаря близости основных объектов инфраструктуры и разумной арендной ставке офисный комплекс очень привлекателен для экономных арендаторов.





Move.ru - вся недвижимость России