

Создано: 13.02.2026 в 05:33

Обновлено: 07.03.2026 в 05:04

<https://move.ru/objects/9291243571>

**Григорий Гусев, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б**

**1 512 800 ₺**

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

## Офис

Общая площадь

558 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

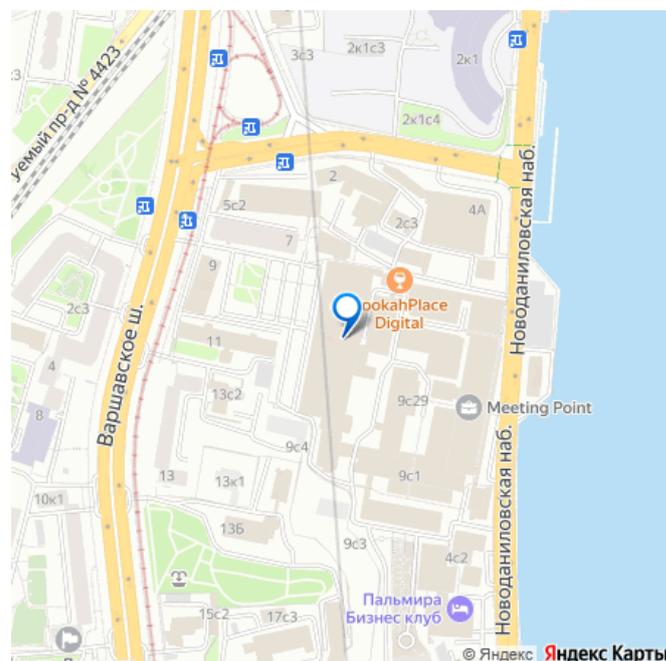
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Бизнес-центр «Даниловская мануфактура - Корпус КНОП» класса В+ Площадь: 558 м<sup>2</sup>  
Арендная ставка: 32 533,3 р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 1 512 800,2 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 3 Статус: свободен  
Характеристики здания Адрес: Варшавское шоссе, 9с1Б, Москва Округ: Южный административный округ Класс: В+ Площадь здания: 32 357 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 32 357 м<sup>2</sup> Этажность: 5 Налоговая: 26 Год постройки: 1973 Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение Парковка: 400м/м, Платная

для заметок



открытая, На прилегающей территории  
Дополнительные фотографии и планировки  
по данному блоку предоставляются по  
запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России