

🕒 Создано: 13.02.2026 в 04:50

Обновлено: 16.02.2026 в 02:34

**Москва, 1-й Магистральный тупик, 5А**

**79 192 ₺**

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5А

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

**Офис**

Общая площадь

55.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

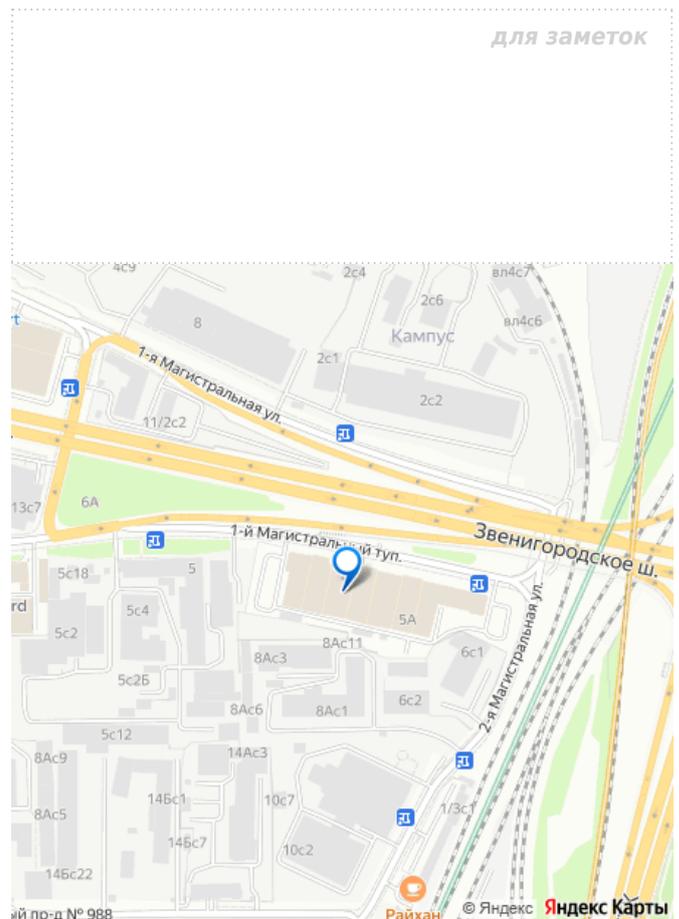
Сдаю

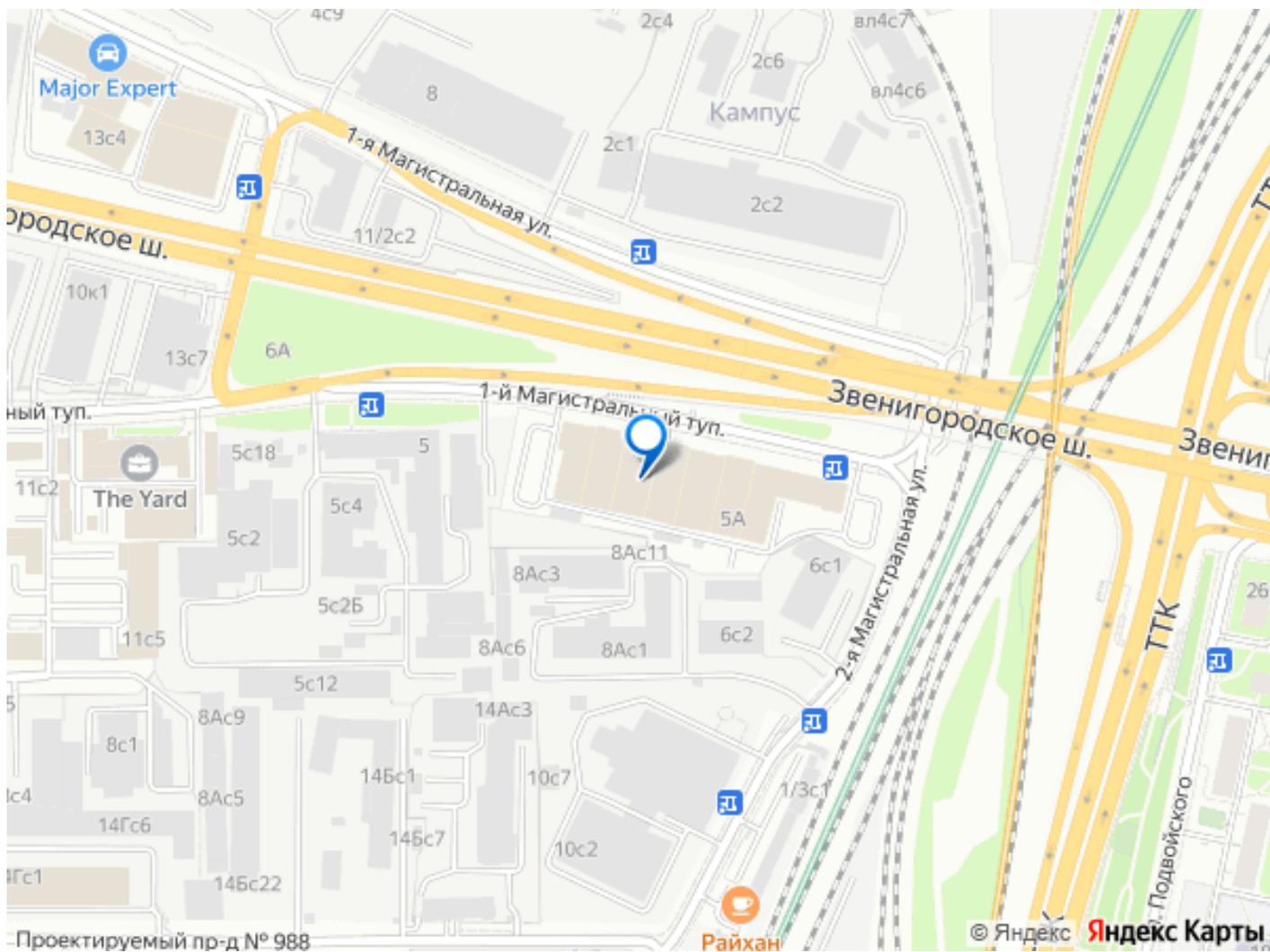
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Бизнес-центр «Магистраль Плаза» класса В+  
Площадь: 55,9 м2  
Арендная ставка: 17 000 р. за м2 в год  
Стоимость площади в месяц: 79 191,7 р.  
Готовность: готово к въезду  
Этаж: 3  
Планировка: кабинетная  
Статус: свободен  
Характеристики здания  
Адрес: 1-й Магистральный тупик, 5А, Москва  
Класс: В+  
Площадь здания: 51 434 м2  
Полезная площадь: 51 434 м2  
Этажность: 8  
Налоговая: 14  
Год постройки: 2008  
Лифты: 3 груз. (тоннаж 1.00т.)  
Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация  
Парковка: Стихийная  
Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России