

Создано: 26.01.2026 в 19:30

Обновлено: 26.01.2026 в 20:40

Москва, 1-й Красногвардейский пр, 22с1

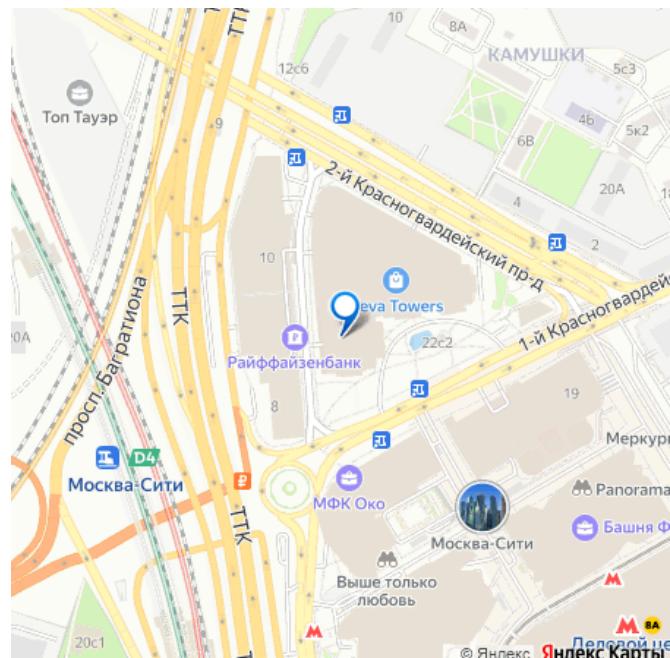
219 000 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский пр, 22с1

Офис

Общая площадь

55 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В аренду предлагается великолепный офис от собственника. Интерьер отличается изысканной привлекательностью, а продуманная планировка и архитектурное совершенство башни создают вдохновляющую атмосферу: сотрудники работают с удовольствием, а клиенты уходят под впечатлением, наслаждаясь видом над облаками. Свяжитесь с нами — мы с радостью ответим на все вопросы. — • полностью готов к оперативному въезду и работе; — • юридический адрес; — • прямой договор аренды; — • отдельная лифтовая зона; — • круглосуточный доступ 24/7; — • развитая и обширная инфраструктура комплекса. Индивидуальная смотровая площадка прямо в офисе? Безусловно! Наслаждайтесь величественными

<https://move.ru/objects/9288357087>

Ольга Николаевна, Аренда, продажа от собственников.

89251234567

для заметок

панорамами с высоты птичьего полёта — сочетание статуса и удачного расположения офиса гарантирует комфортную и престижную работу в самом сердце Москвы. Современные обновлённые инженерные системы вентиляции и кондиционирования обеспечивают оптимальный микроклимат. Идеально подходит для IT-компаний, рекламных агентств, дизайн-бюро, юридических фирм и коллегий адвокатов, финансовых и консалтинговых организаций, а также предприятий нефтегазового сектора. Сдаётся на короткий срок — от одного до двух месяцев. Для арендаторов и гостей офисного центра предусмотрены фиксированные парковочные места, а также возможность самостоятельного заказа гостевых парковок. Безопасность обеспечивается круглосуточным доступом, профессиональной охраной, системой контроля доступа, современной системой пожаротушения и видеонаблюдением. Для надёжного и бесперебойного функционирования здания все ключевые инженерные системы дублируются: применяется принцип резервирования с двумя независимыми источниками теплоснабжения и водоснабжения, размещёнными на технических этажах. В башне гармонично сочетаются апартаменты и офисные помещения, включая представительства крупнейших компаний, что подчёркивает высокий статус и престиж комплекса Москва-Сити — современного делового центра столицы с развитой транспортной доступностью и инфраструктурой мирового уровня. Актуальна продажа лота целиком, предлагается как готовый арендный бизнес или под личные нужды, при этом цены аренды выгодно ниже рыночных.

☒

☒

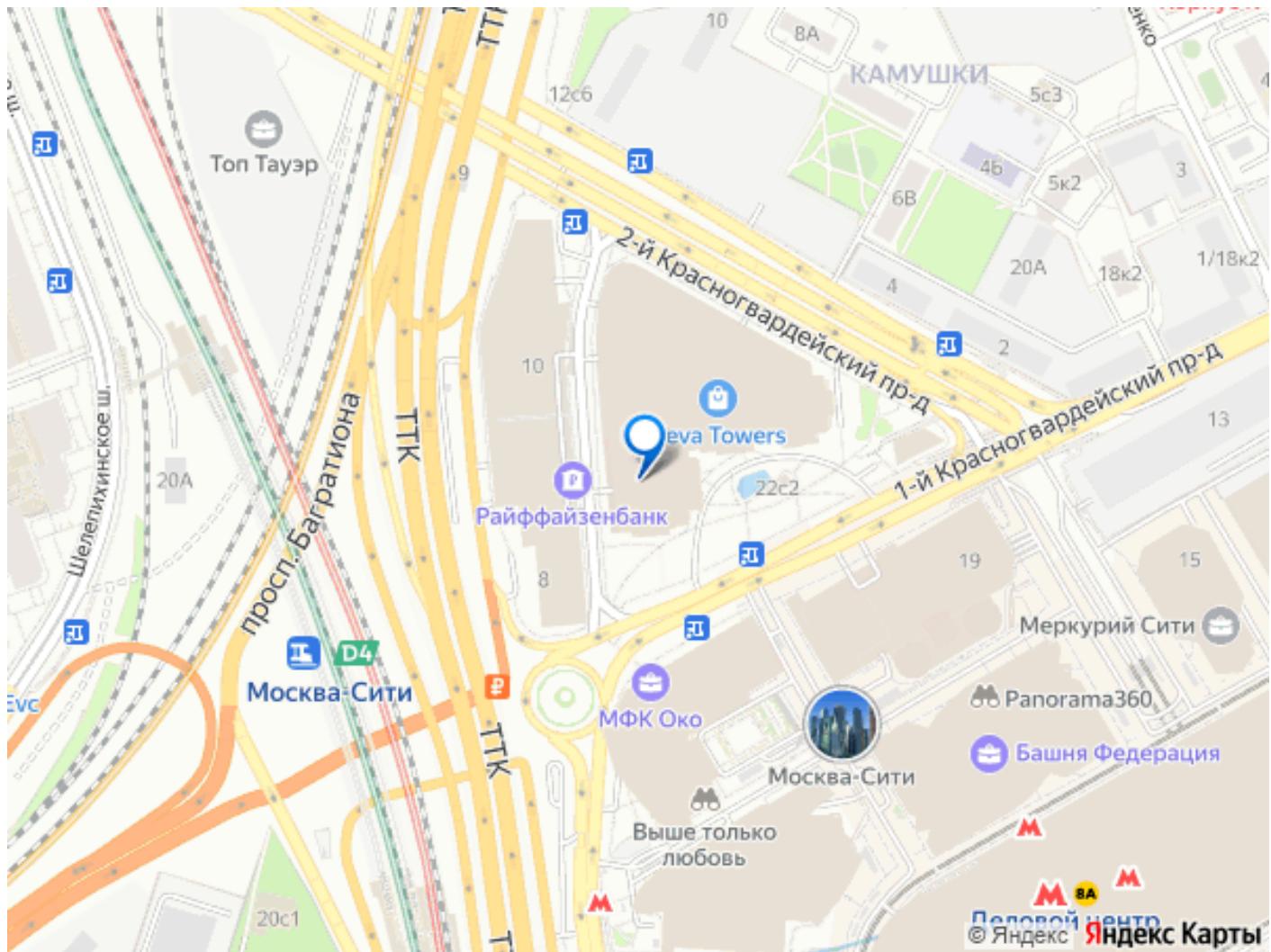
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России