

🕒 Создано: 05.02.2025 в 18:16

Обновлено: 25.01.2026 в 01:09

<https://move.ru/objects/9271979633>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Садовая-Черногрозская улица,  
ЗБС1**

**132 917 ₽**

Москва, Садовая-Черногрозская улица, ЗБС1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



Улица

[улица Садовая-Черногрозская](#)

**Офис**

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

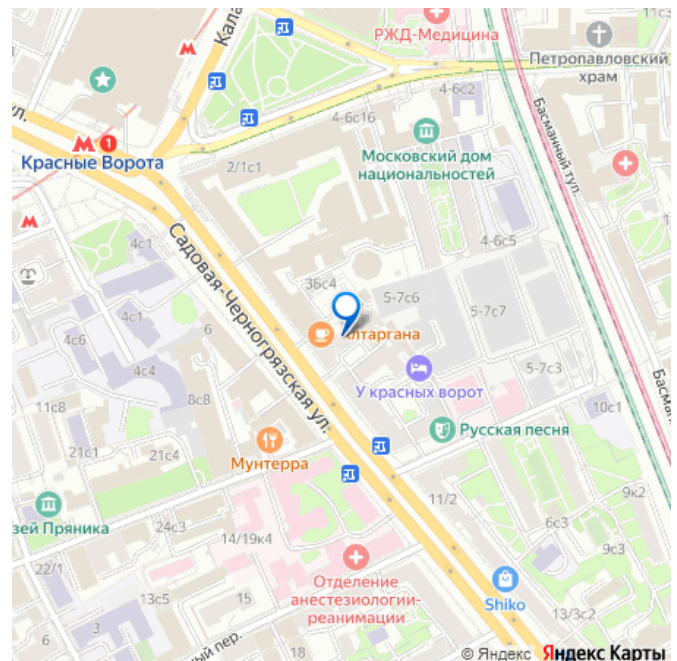
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду 55 кв.м недалеко от метро.  
Состояние отделки — готово к въезду.  
Договор аренды заключаете с собственником  
помещения. Без надбавки к итоговой  
стоимости аренды. В арендную ставку не  
входит: коммунальные услуги,  
электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка  
офиса, уборка общих мест, вывоз мусора,  
интернет. • планировка в офисе: смешанная;  
• в офисе имеется: кухня; • кондиционер:  
частично; • вентиляция: есть; • сан. узел в  
офисе: есть; • условия договора: 11 мес.

для заметок



предоплата за первый и последний месяц; •  
налогообложение: УСН; • вход в здание: для  
арендаторов свободный, для клиентов  
свободный; • интернет провайдеры: МТС; •  
парковка: на территории БЦ; • здание  
работает: 8.00...22.00, кроме выходных;

Покажем офис, ответив на все ваши вопросы.

Получите подробную информацию об офисе.

Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для

организации просмотра и для получения

консультации по условиям аренды звоните.

Для вас наши услуги абсолютно бесплатны —

их оплачивают бизнес-центры. Описание

бизнес-центра: В непосредственной близости

расположены станция метро «Красные

ворота», а также городские транспортные

маршруты, что делает дорогу до делового

центра легкой и быстрой. 1» делают его

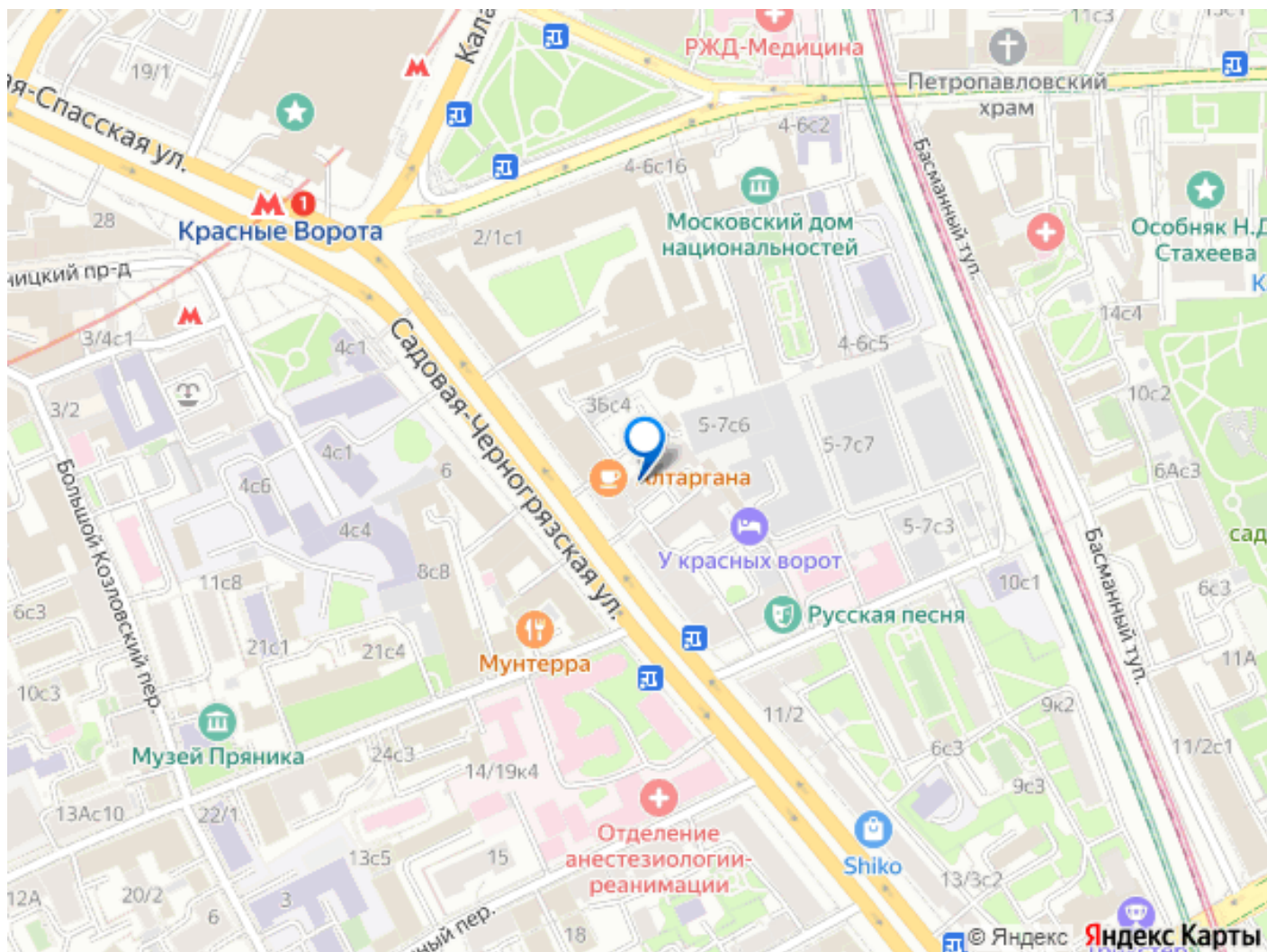
привлекательным для арендаторов.

Брокерская поддержка сократит до

минимума ваше участие в процессе.







Move.ru - вся недвижимость России