

Создано: 05.02.2025 в 18:16

Обновлено: 25.01.2026 в 01:09

<https://move.ru/objects/9271979633>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Садовая-Черногрязская улица,  
ЗБС1**

**132 917 ₽**

Москва, Садовая-Черногрязская улица, ЗБС1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



Улица

[улица Садовая-Черногрязская](#)

**Офис**

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

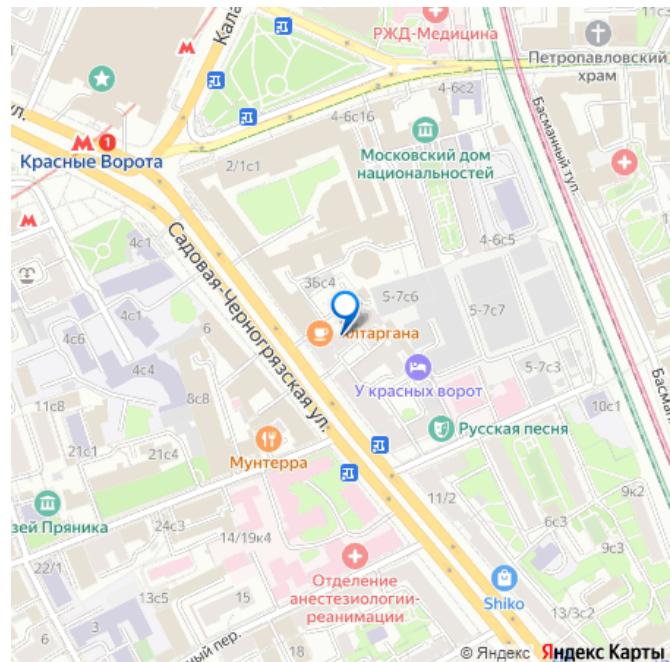
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



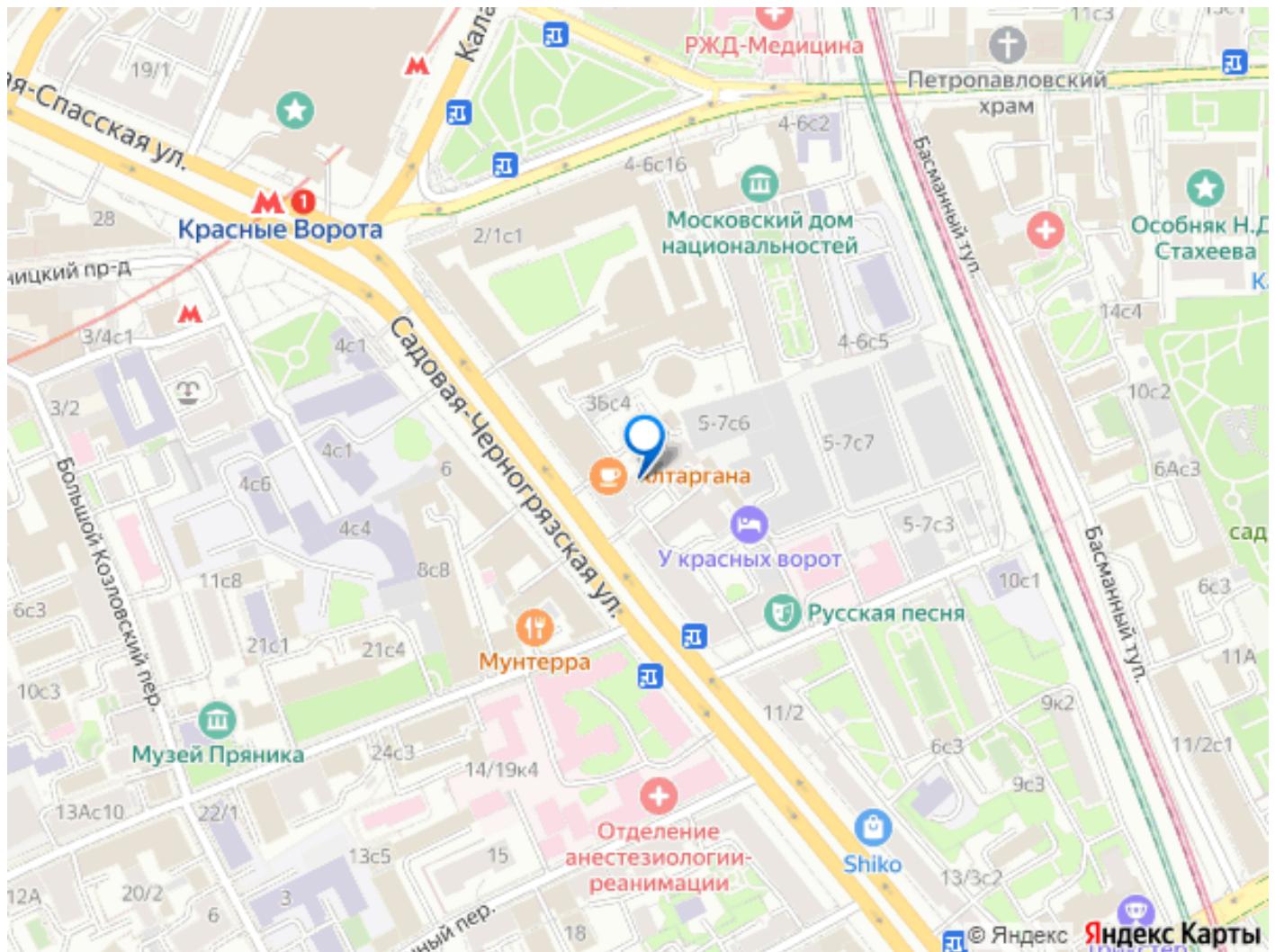
### Описание

Сдается в аренду 55 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • в офисе имеется: кухня; • кондиционер: частично; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес.

предоплата за первый и последний месяц; •  
налогообложение: УСН; • вход в здание: для  
арендаторов свободный, для клиентов  
свободный; • интернет провайдеры: МТС; •  
парковка: на территории БЦ; • здание  
работает: 8.00...22.00, кроме выходных;  
Покажем офис, ответив на все ваши вопросы.  
Получите подробную информацию об офисе.  
Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для  
организации просмотра и для получения  
консультации по условиям аренды звоните.  
Для вас наши услуги абсолютно бесплатны —  
их оплачивают бизнес-центры. Описание  
бизнес-центра: В непосредственной близости  
расположены станция метро «Красные  
ворота», а также городские транспортные  
маршруты, что делает дорогу до делового  
центра легкой и быстрой. 1» делают его  
привлекательным для арендаторов.  
Брокерская поддержка сократит до  
минимума ваше участие в процессе.







Move.ru - вся недвижимость России