

Создано: 04.09.2025 в 02:56

Обновлено: 08.03.2026 в 00:12

Артем Толстых, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Летниковская улица, 2С3

950 000 ₺

Москва, Летниковская улица, 2С3

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Летниковская](#)

Офис

Общая площадь

55 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

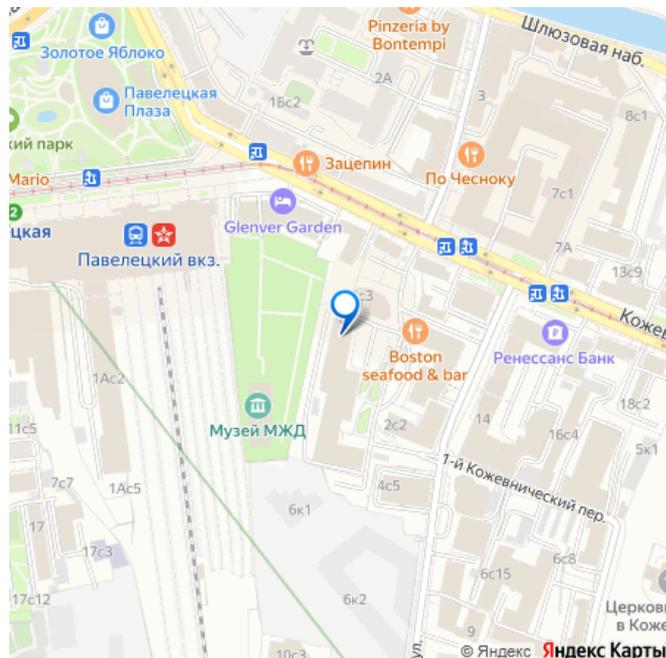
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

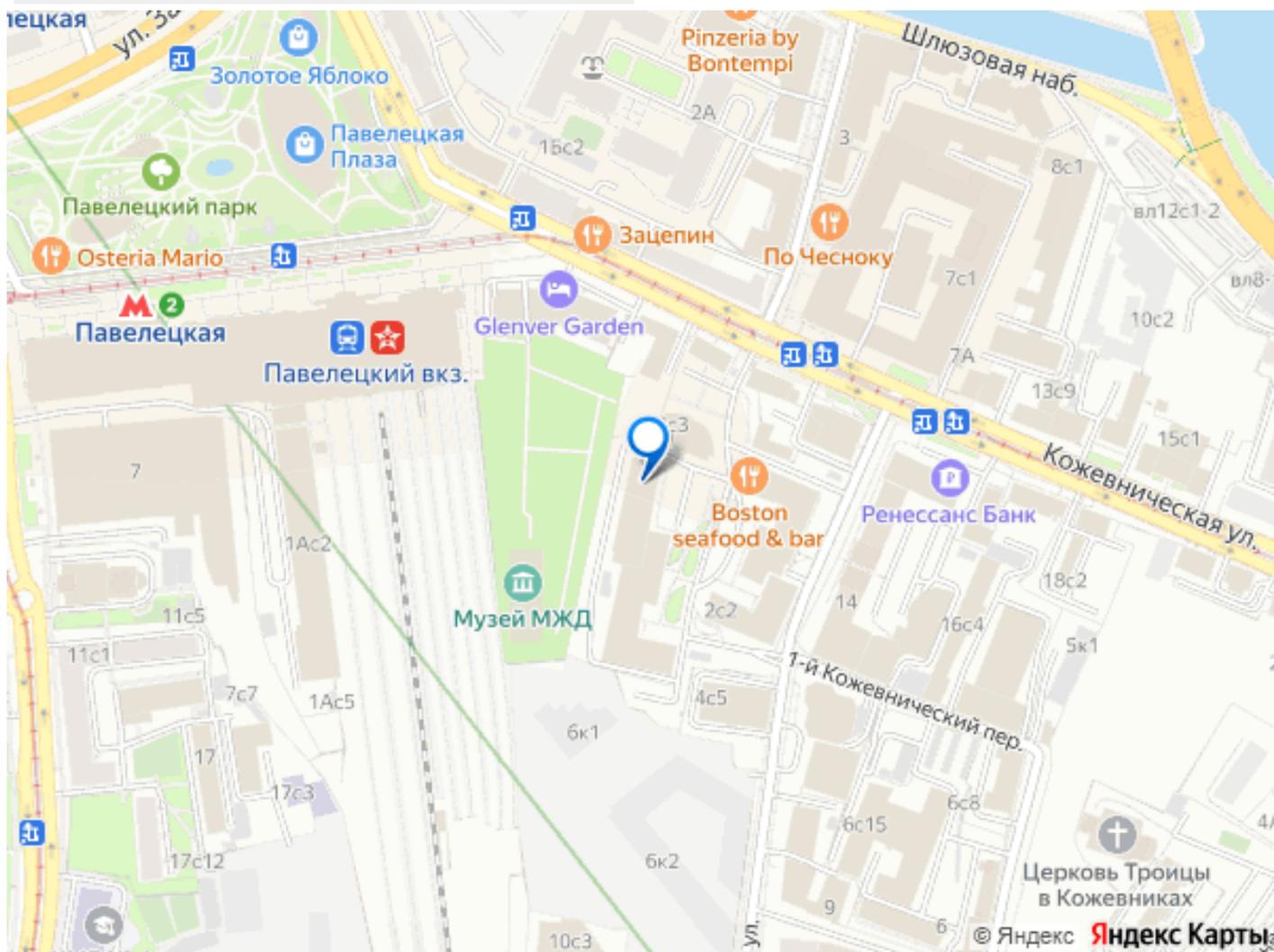
Бизнес-центр «Вивальди Плаза» класса А
Площадь: 55 м² Арендная ставка: 207 272,7
р. за м² в год включая НДС Стоимость
площади в месяц: 950 000,0 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС Готовность:
готово к въезду Этаж: 4 Планировка:
открытая Наличие с/у: , Есть Статус:
свободен Характеристики здания Адрес: ул.
Летниковская, д.2 стр.4, Москва Округ:
Центральный административный округ
Класс: А Площадь здания: 109 485 м²
Полезная площадь: 109 485 м² Этажность: 11
Налоговая: 5 Год постройки: 2009 Лифты: 6

для заметок



пас. Безопасность: Охрана Парковка: 1033м/м
Субаренда, на 17 человек Коммунальные
платежи Мебель и оборудование Клининг и
расходные материалы Безлимитный интернет
Сервис печати Мобильное приложение Space
1 Эксплуатация инженерных систем Мелкий
ремонт в офисе Кофе, чай Охрана Работа
общего ресепшен Система раздельного сбора
мусора





Move.ru - вся недвижимость России